

PI



Elaborato

C

VARIANTE N° 7 AL PI:

Variante parziale al PI ai sensi art. 18 LR n° 11/2004

ESTRATTI DEL PI VIGENTE E DEL PI MODIFICATO

Amministrazione

Il Sindaco:
Simone Baggio

Il Responsabile ufficio urbanistica:
Geom. Fabio Pellizzari

Gruppo di lavoro

Progettista e coordinatore:
Arch. Roberto Cavallin

Valutazione Compatibilità Idraulica
(DGRV 2948/2009) e Verifica compatibilità
idraulica (PGRA 2021-2027):
Ing. Stefano Zorba

Valutazione Ambientale Strategica e
Valutazione Incidenza Ambientale:
Maurizio Leoni

Valutazione sismica:
Geol. Matteo Collareda

Redazione
elaborato

 CAVALLIN ASSOCIATI Studio
Camposampiero (PD)

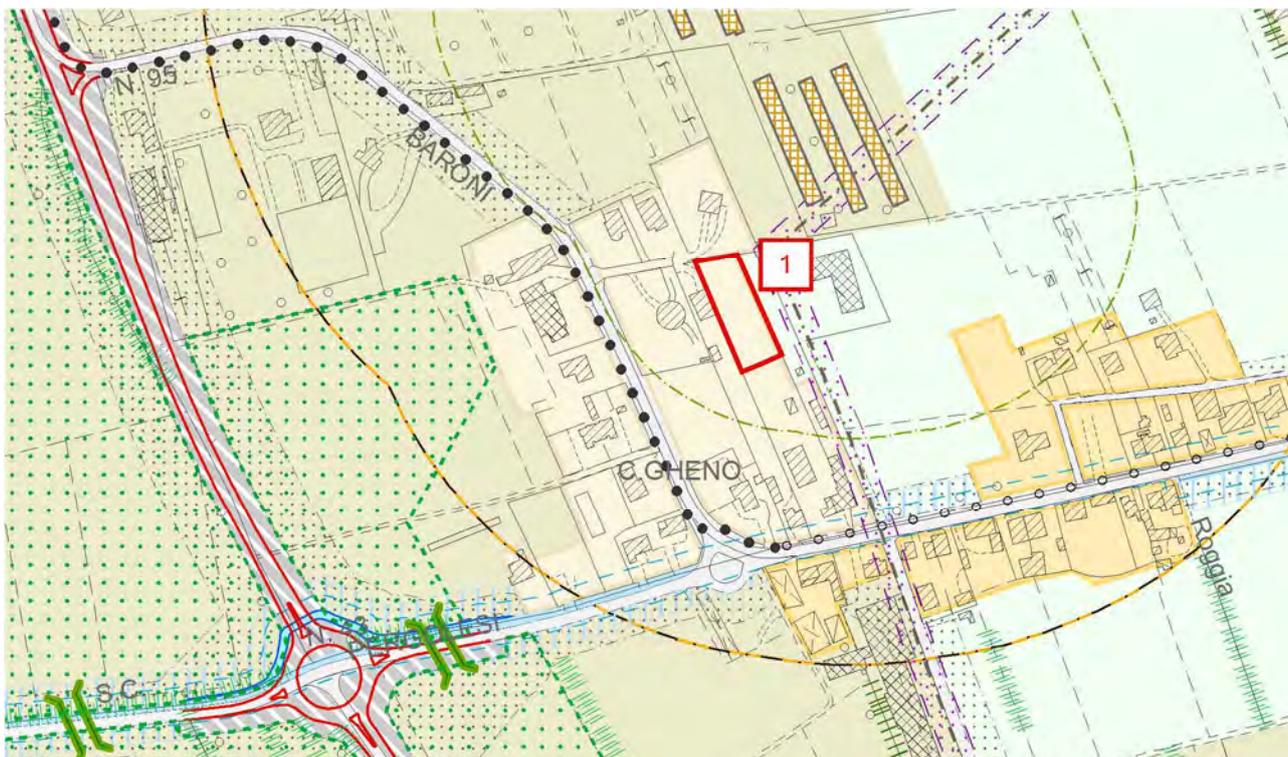
Collaboratori:
Dott. Pian. Nicola Mason



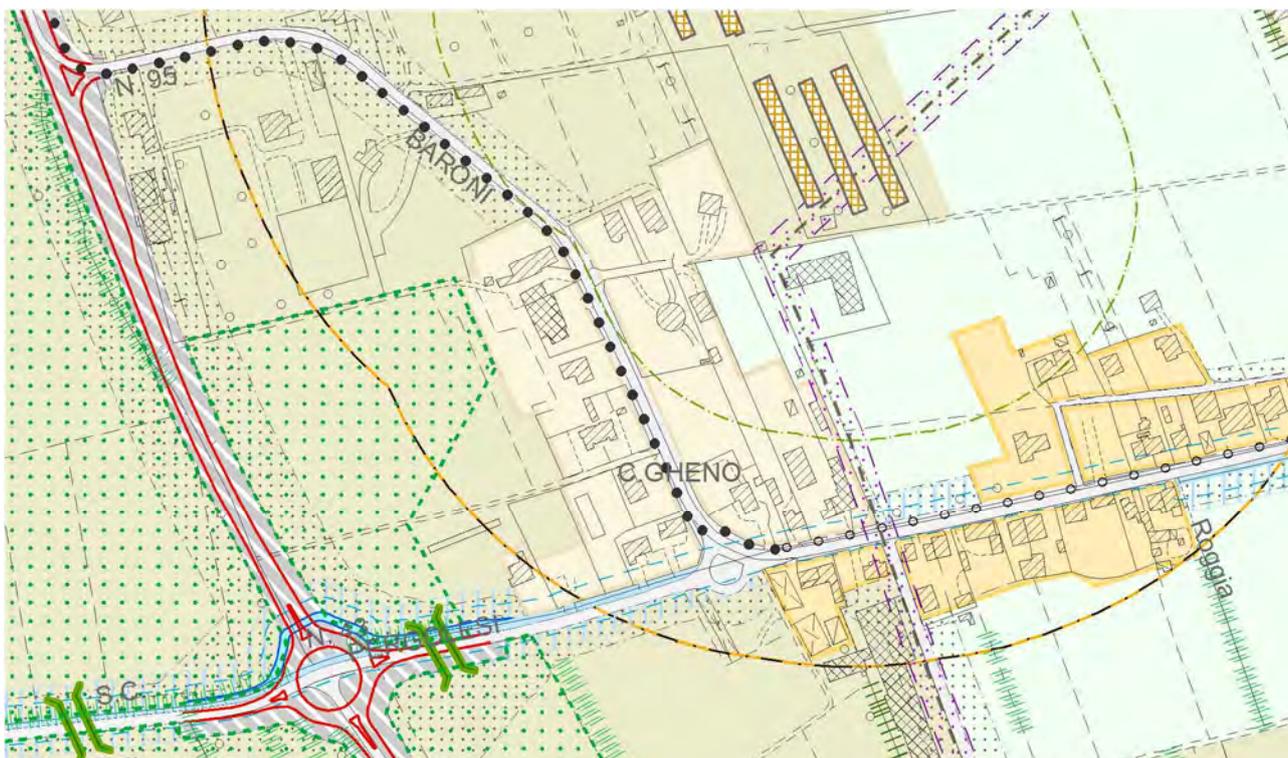
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	1

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



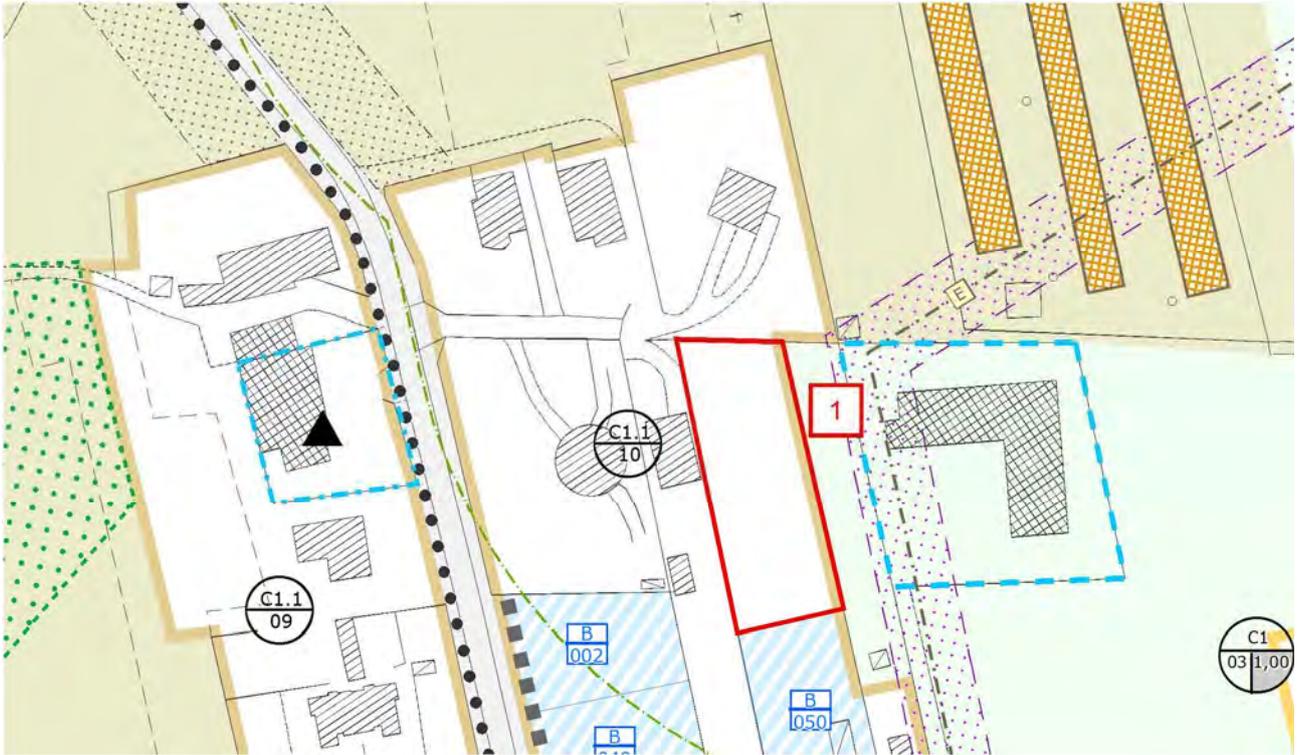
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



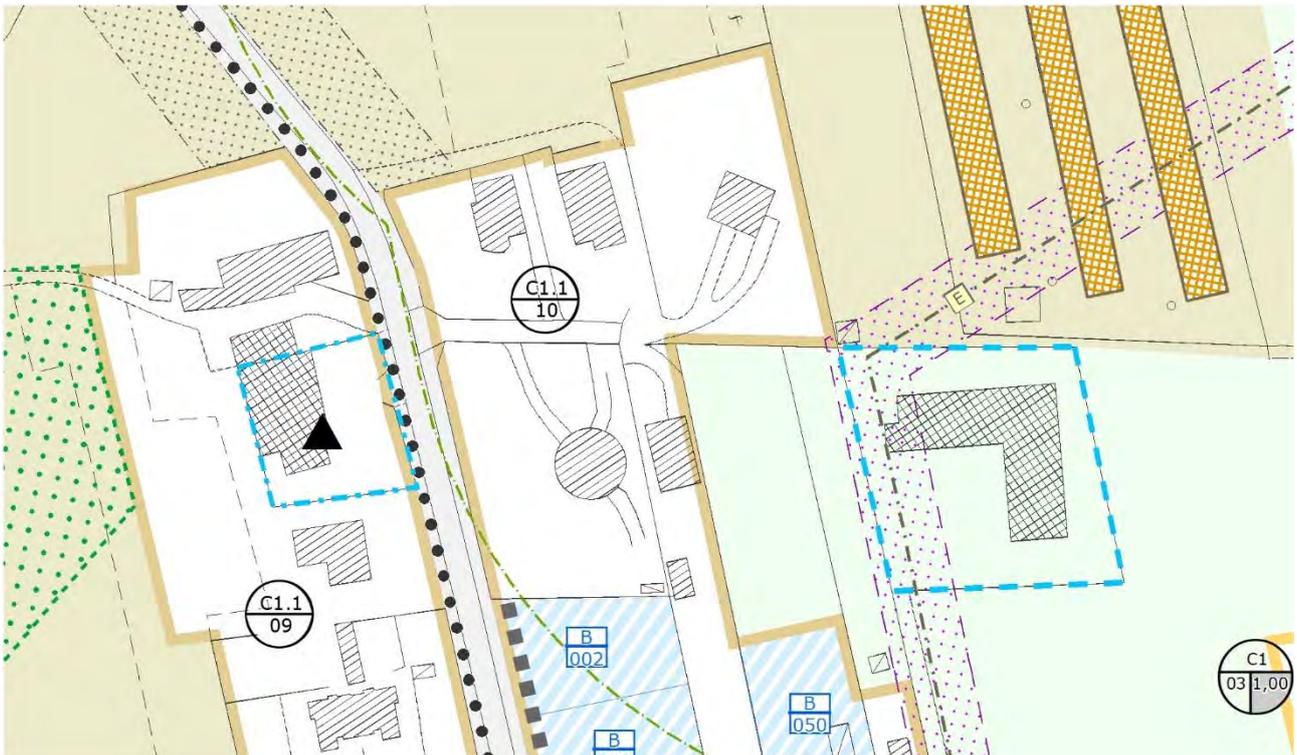
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.1
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	1

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.1
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	2

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



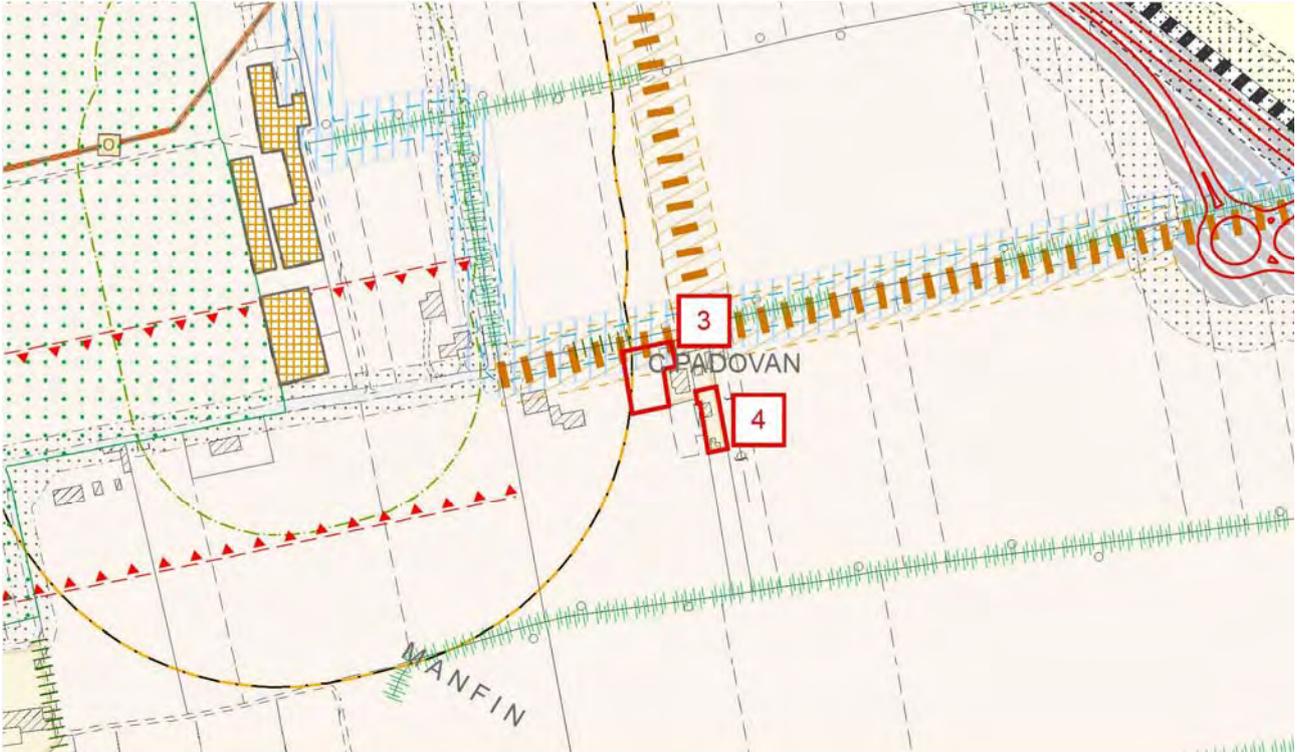
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	3-4

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



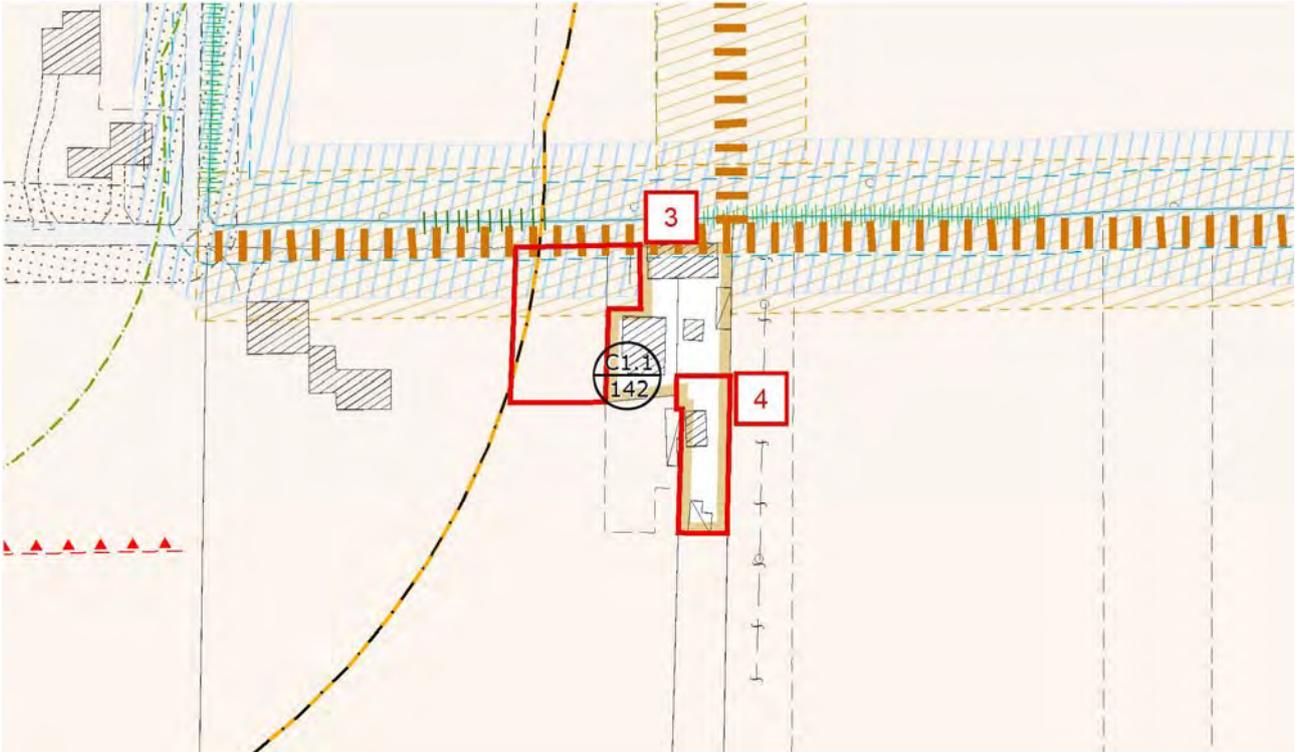
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.5
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	3-4

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	5-6

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.5 - P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	5-6

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



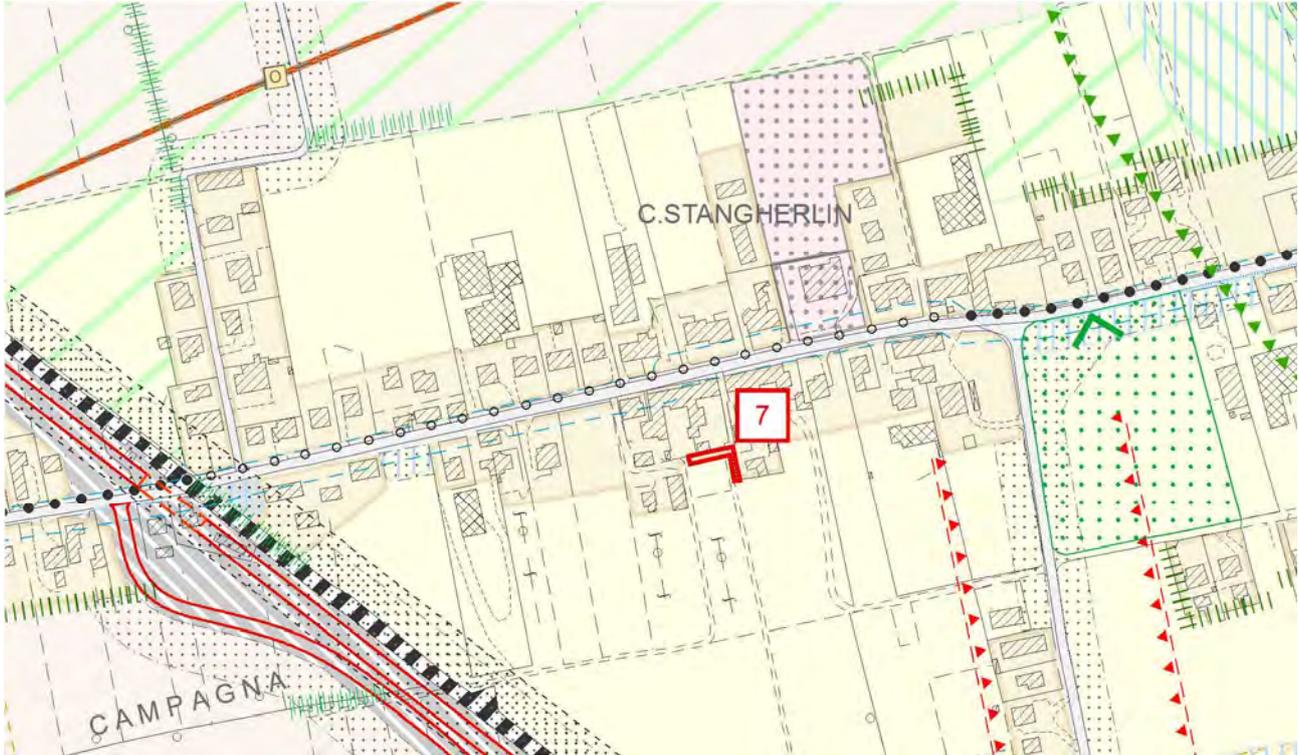
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



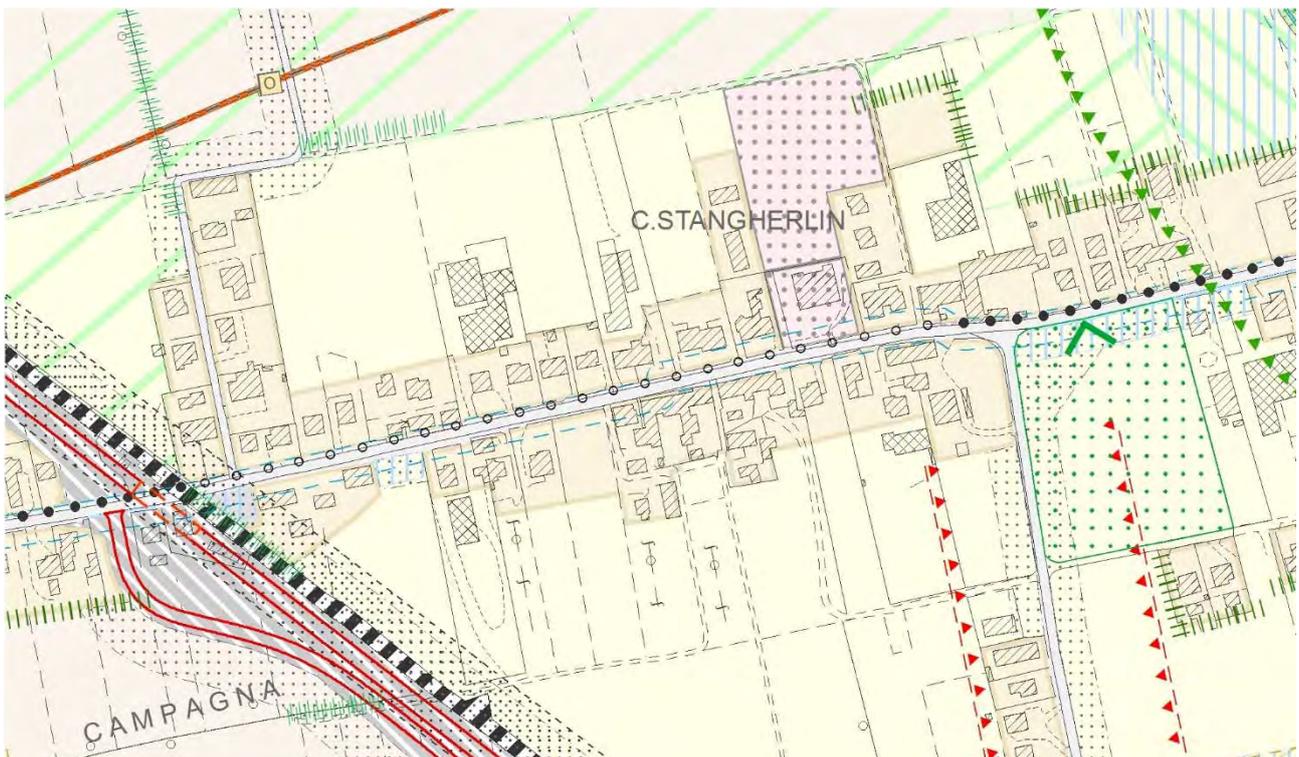
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	7

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



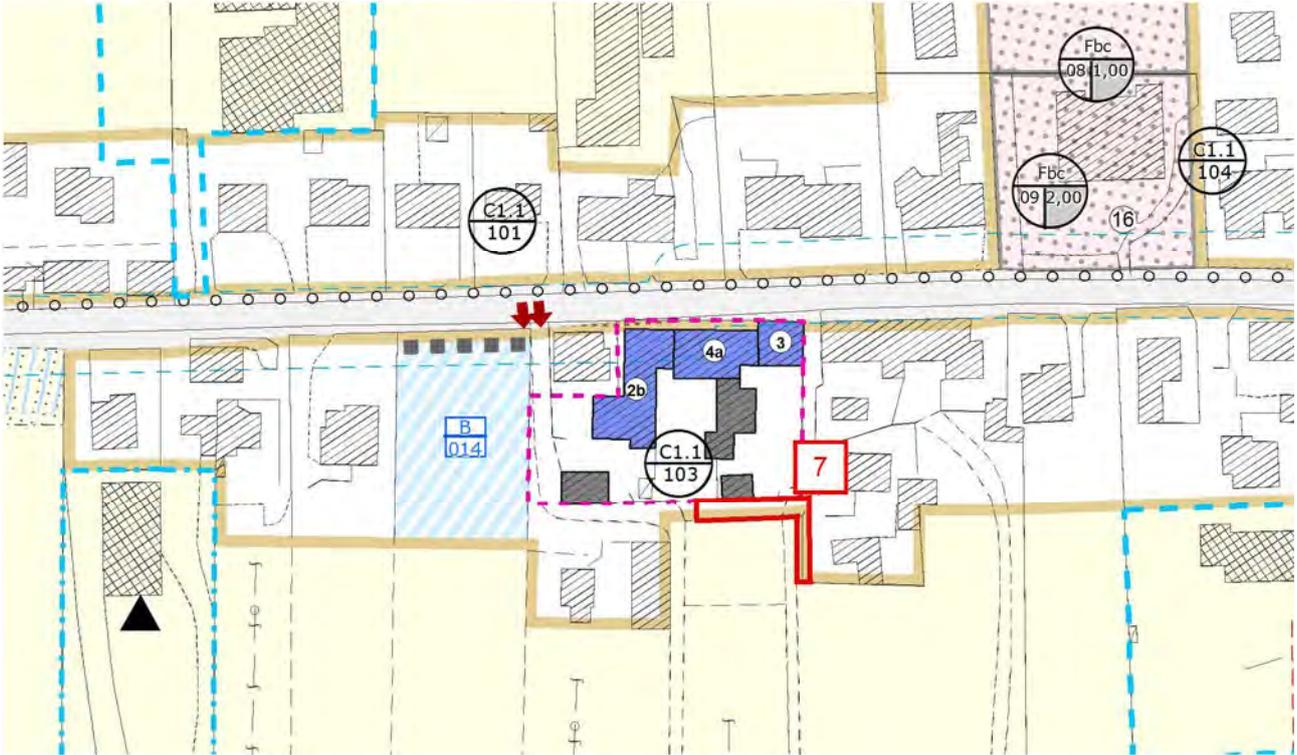
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



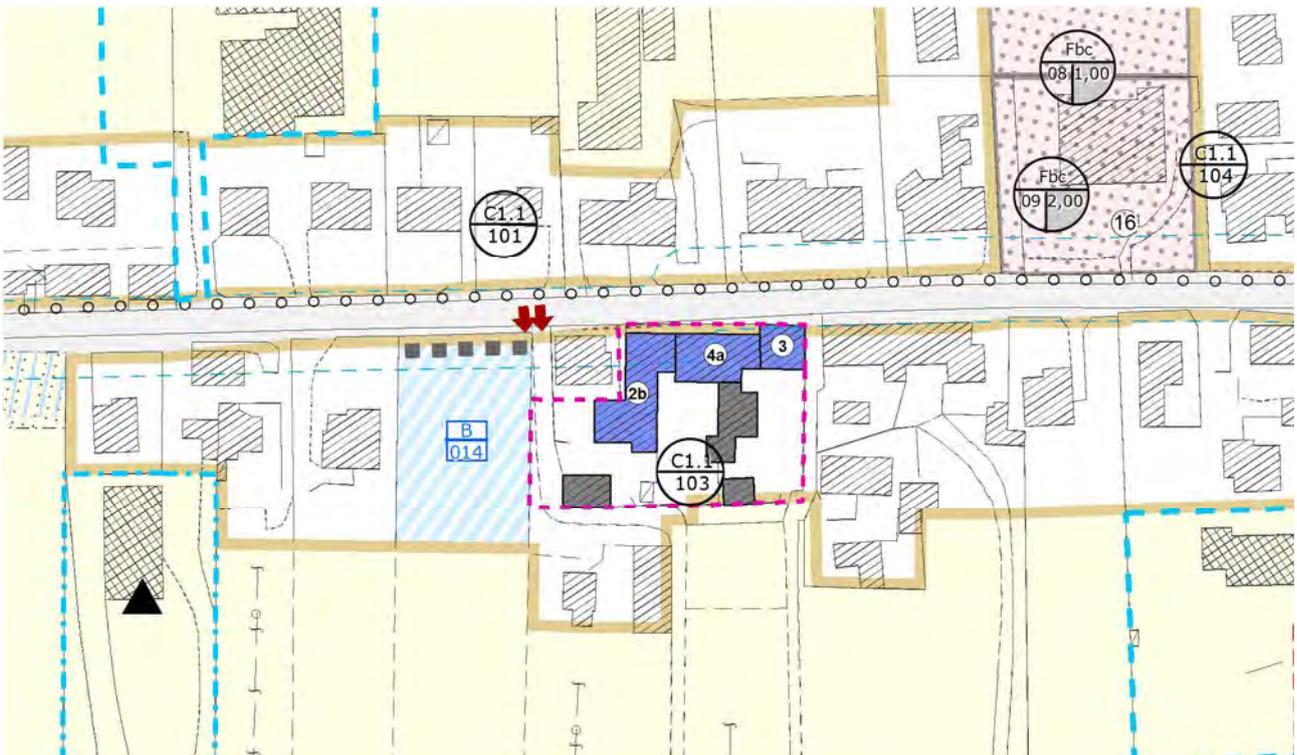
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.5
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	7

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



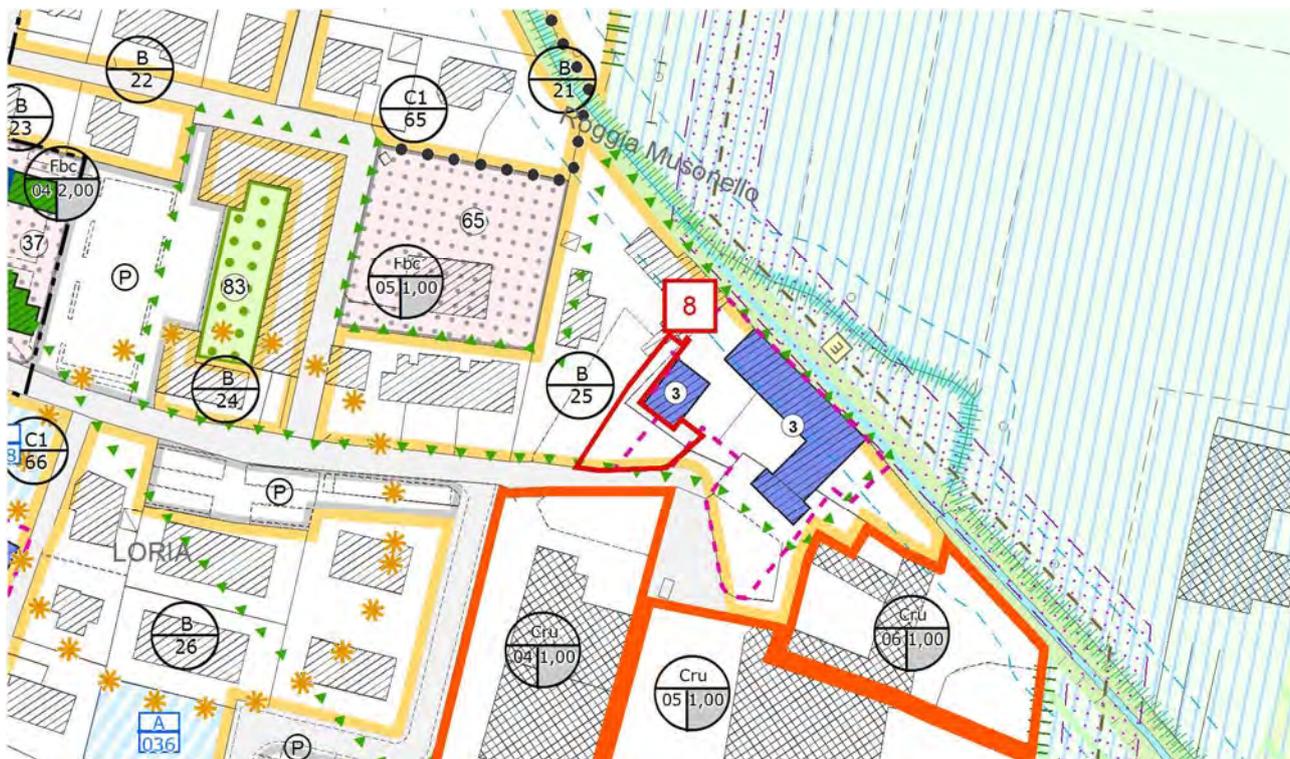
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



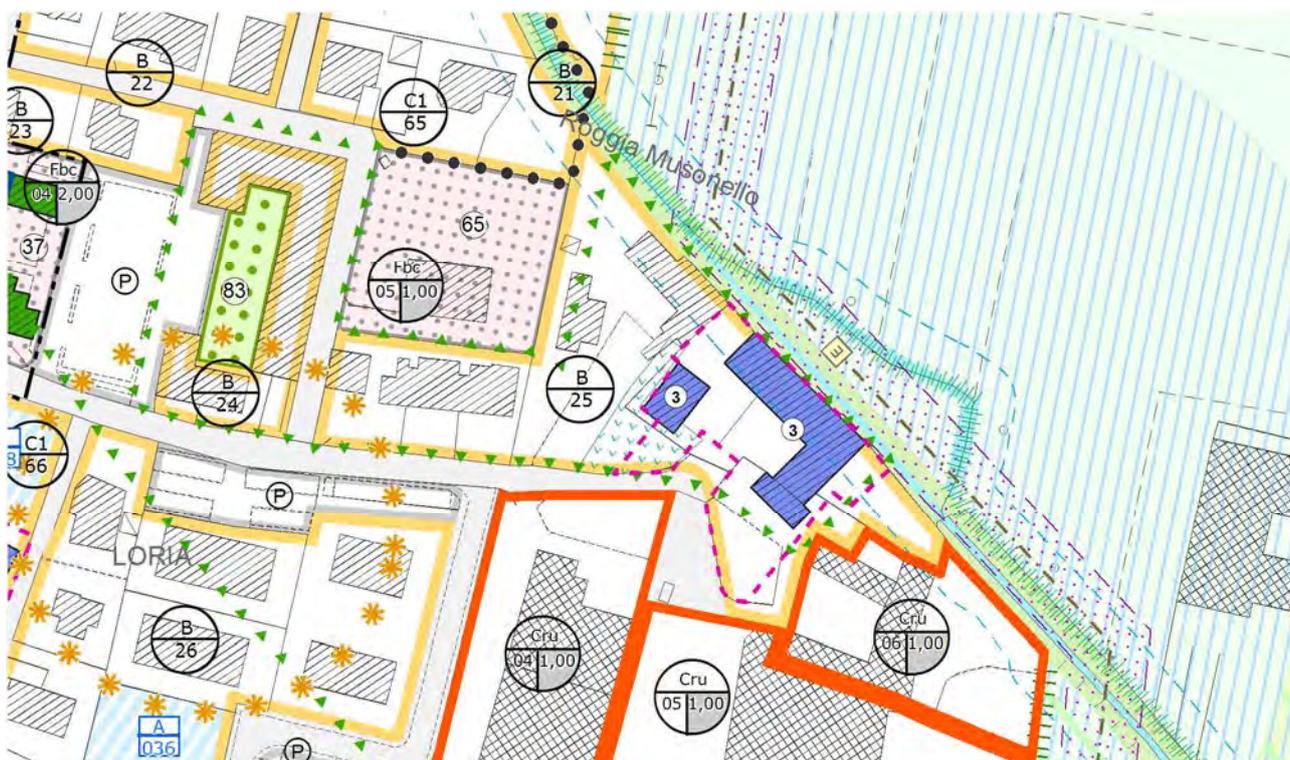
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.4
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	8

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	9

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	9

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



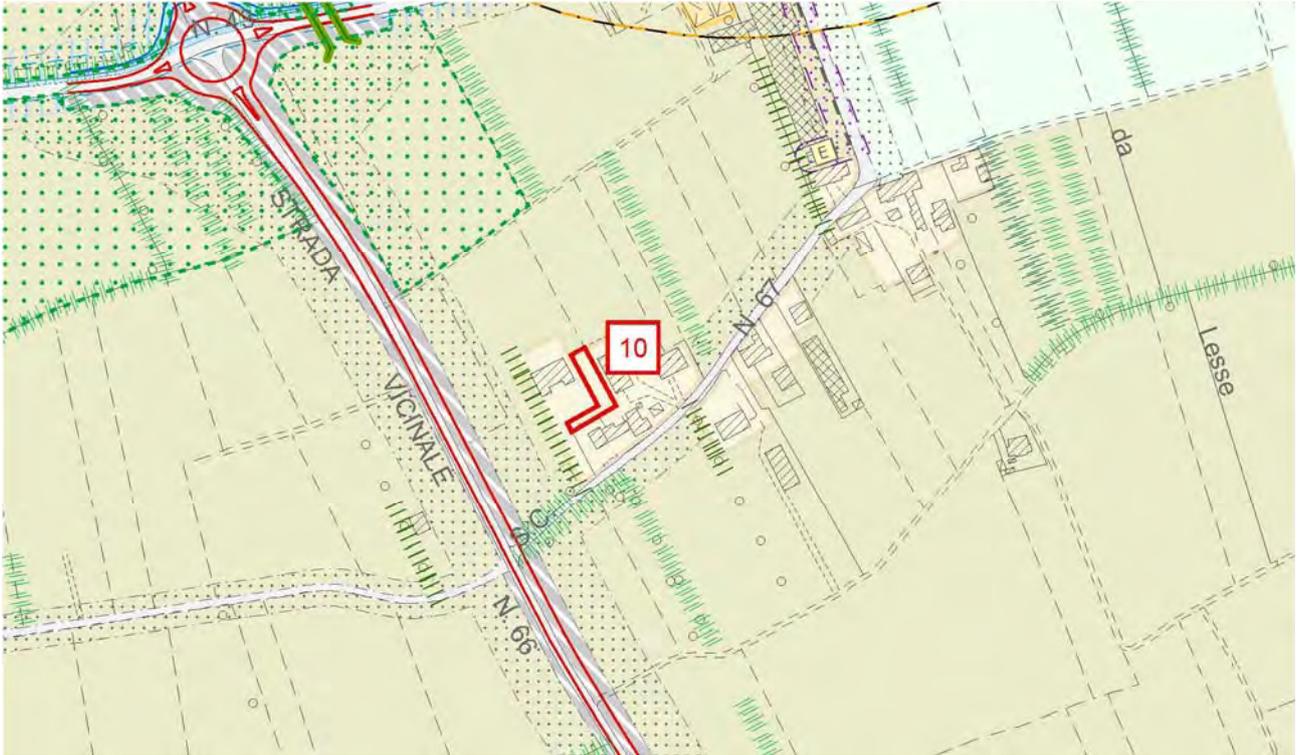
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



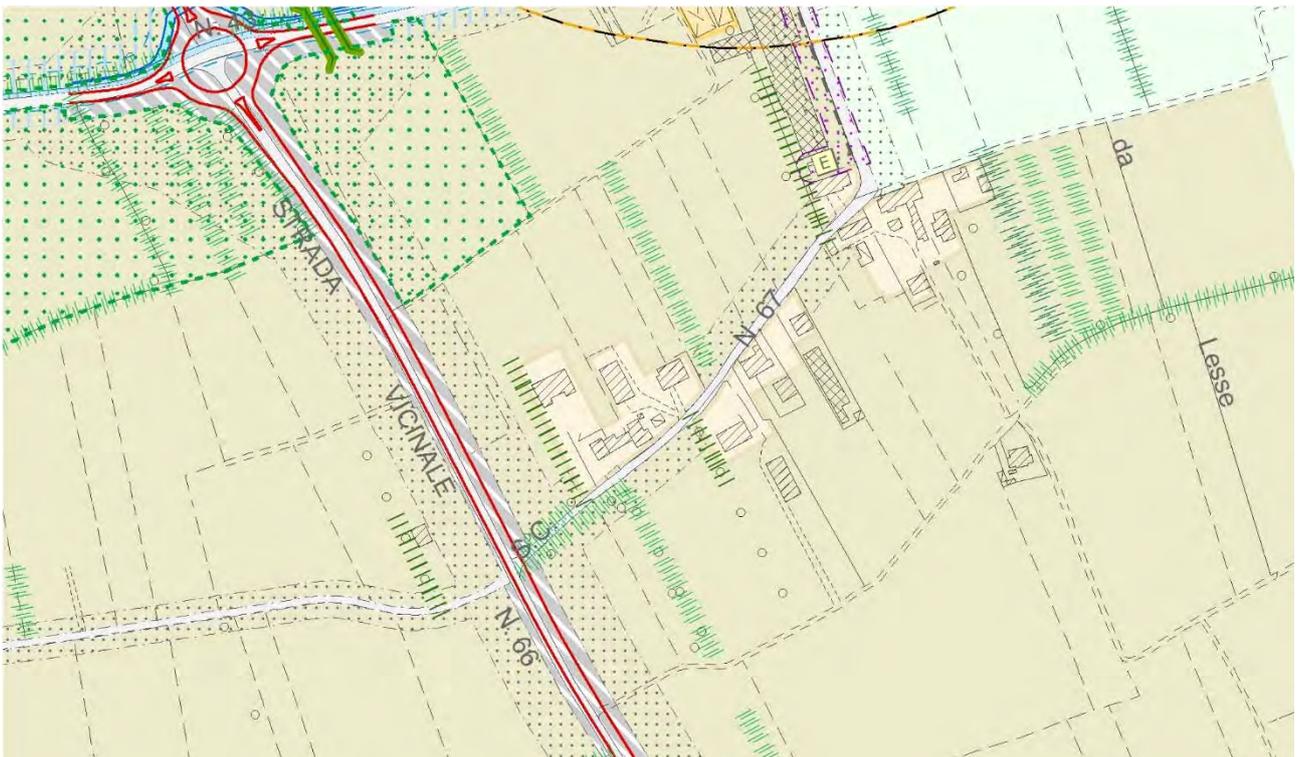
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	10

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



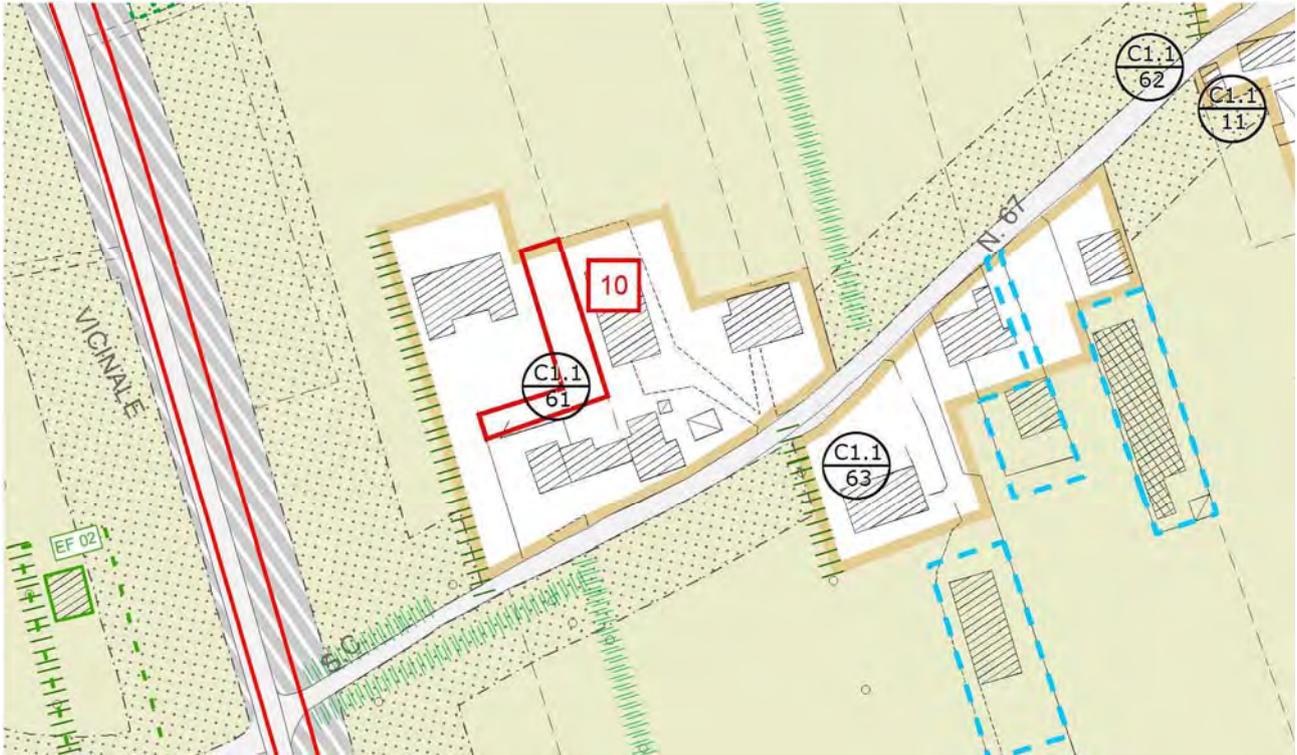
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.1 - P2.3
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	10

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



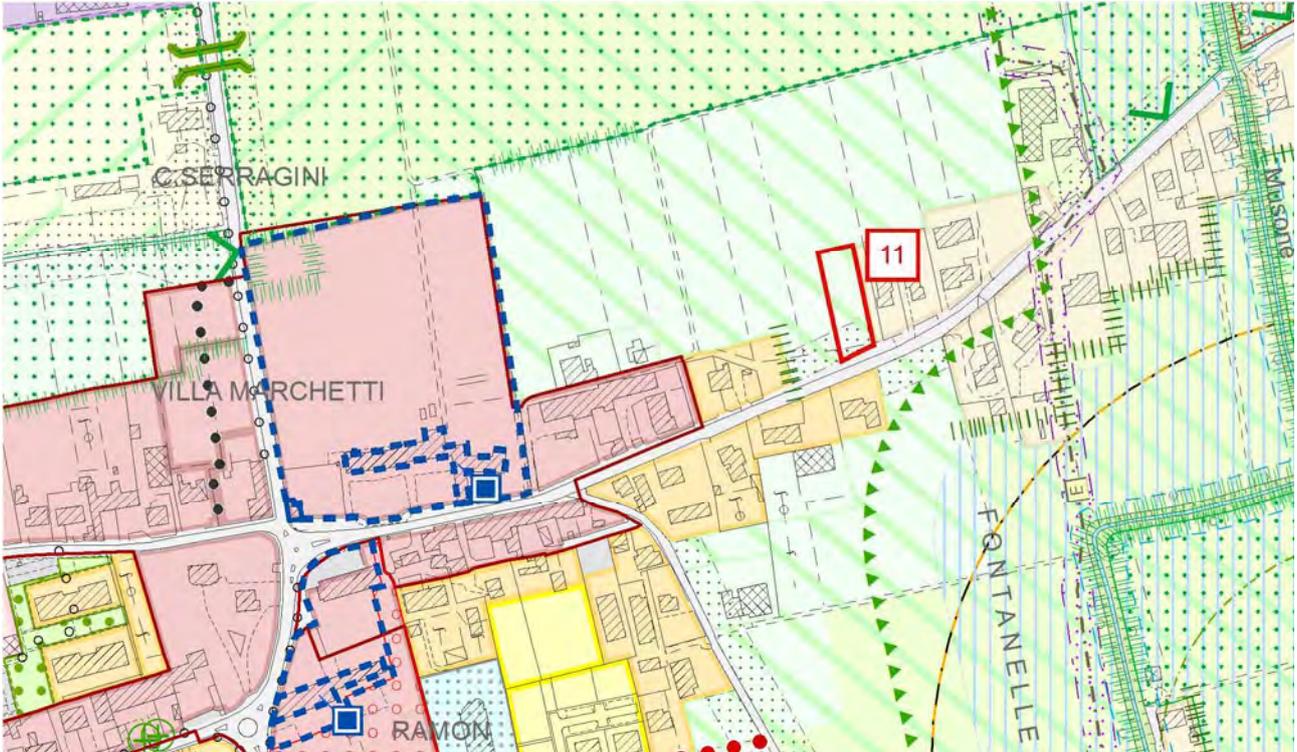
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



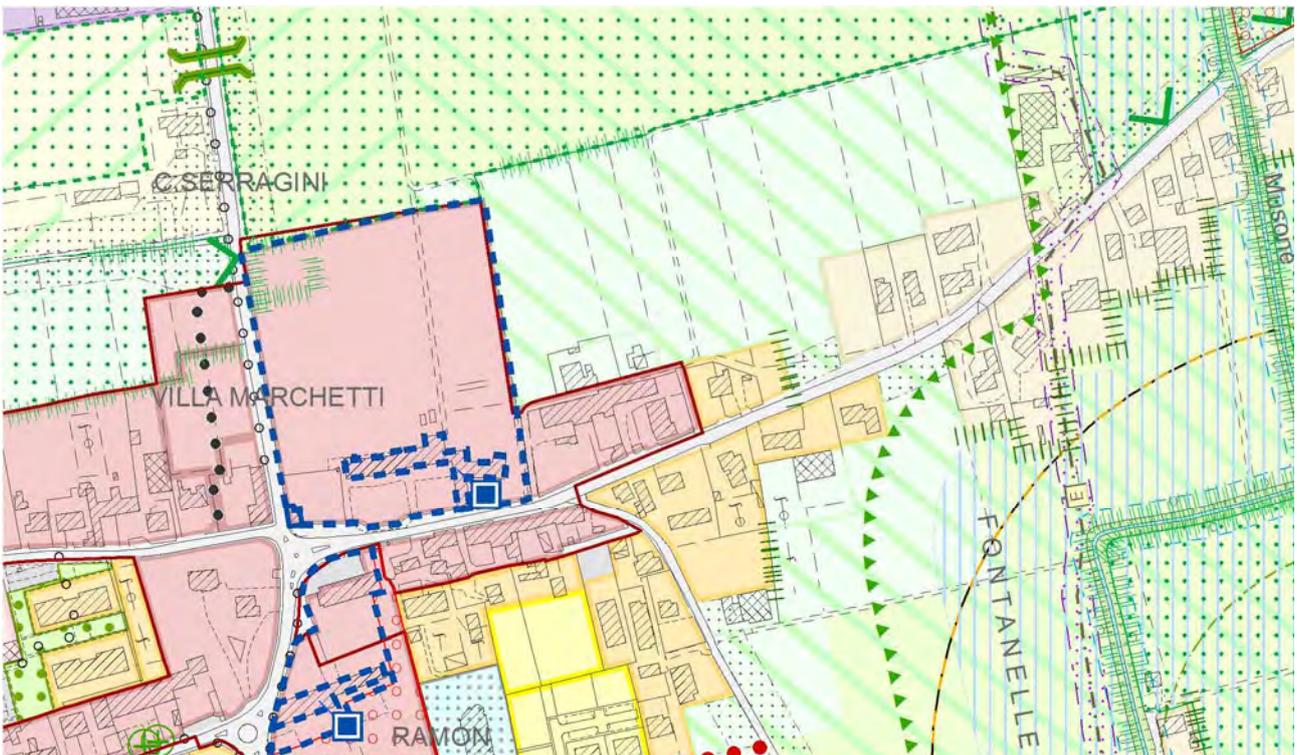
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	11

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



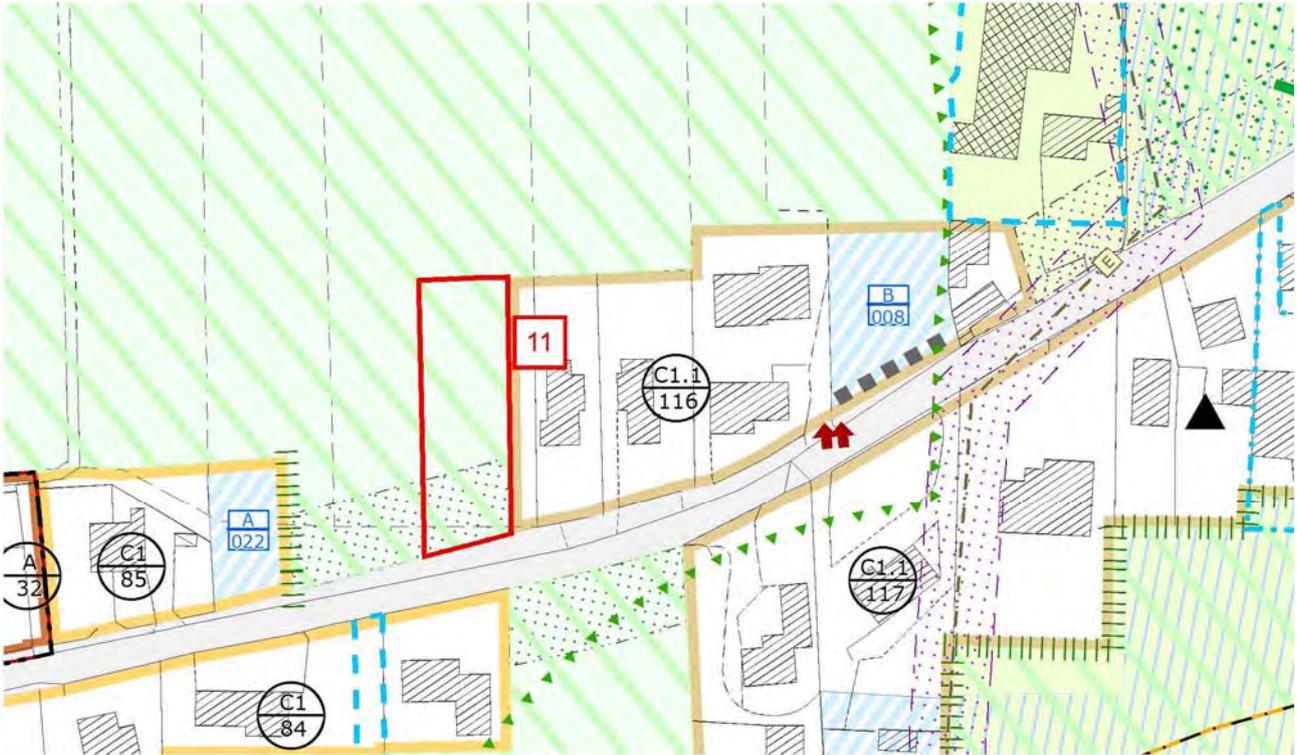
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	11

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



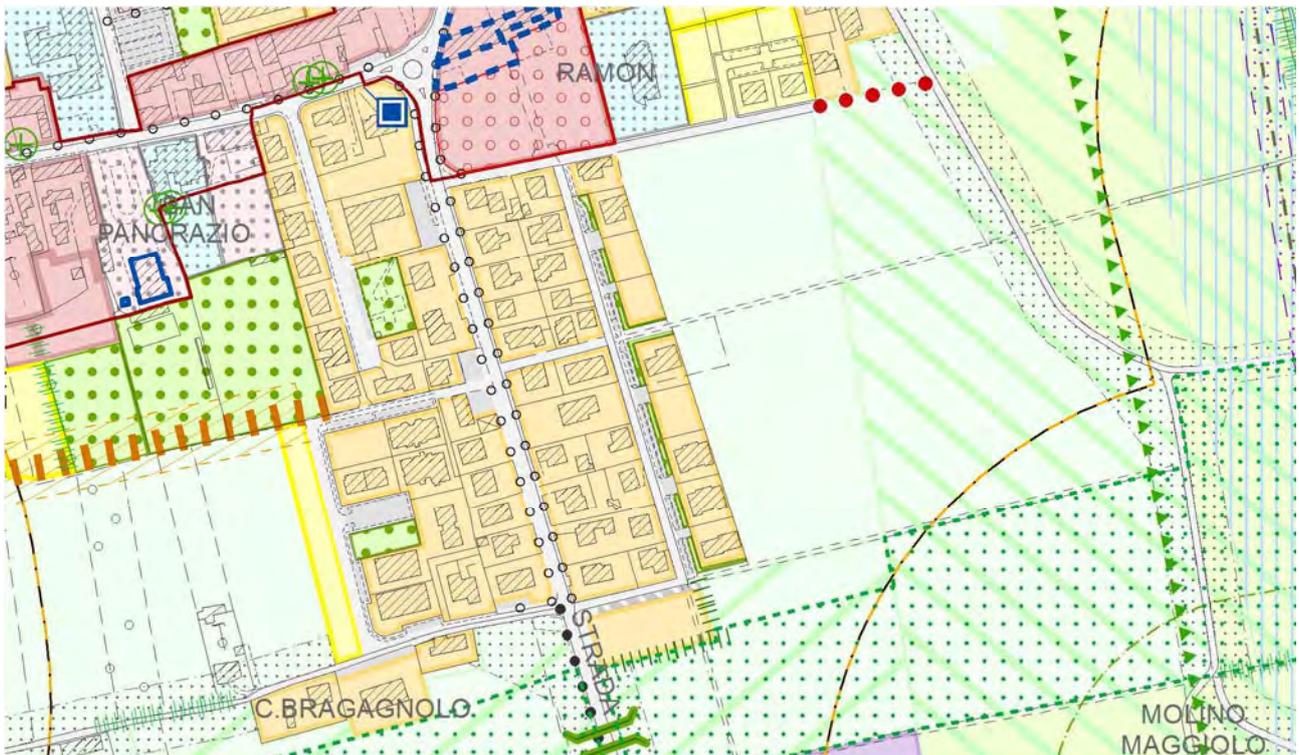
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1-P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	12

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



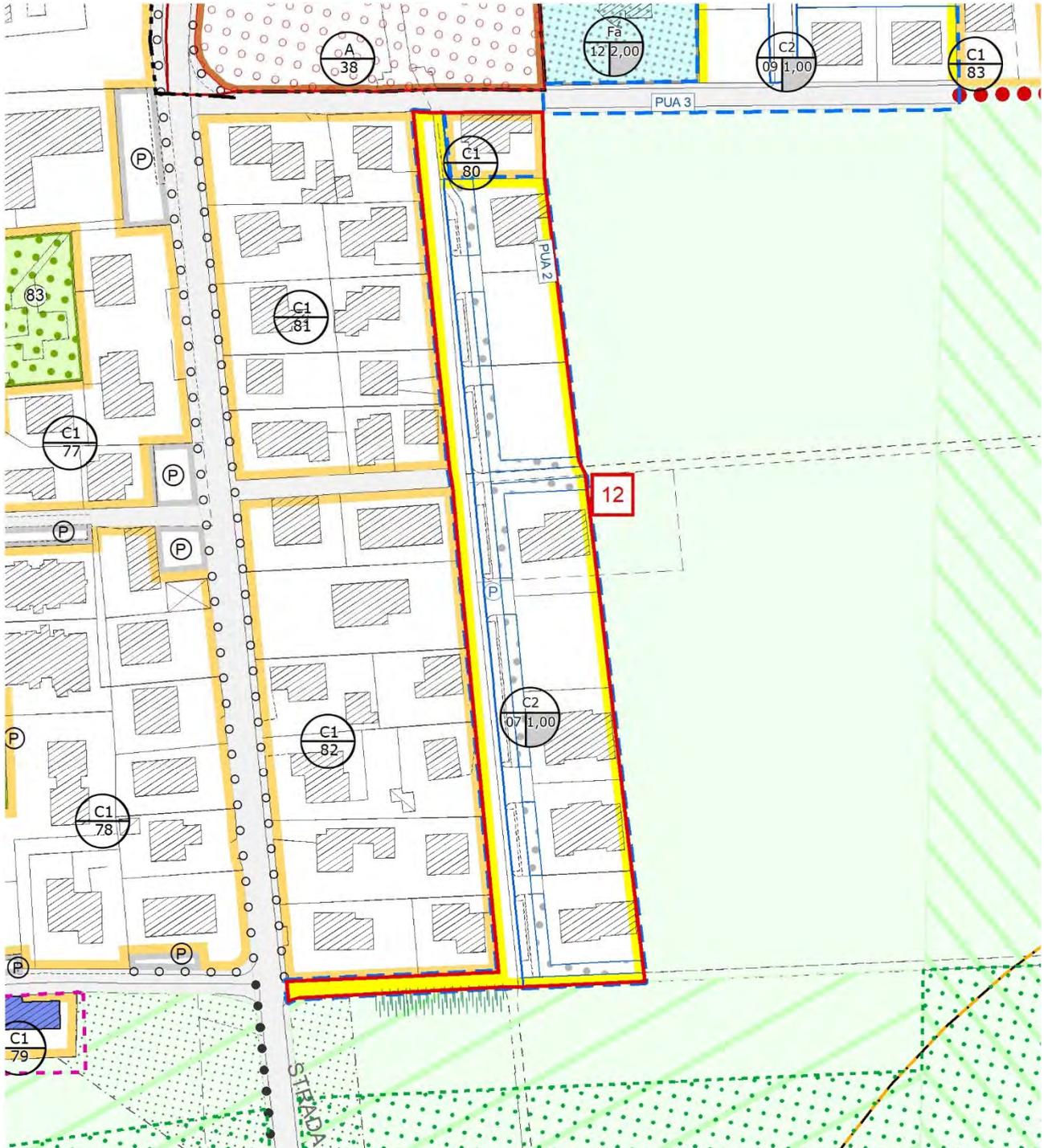
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	12

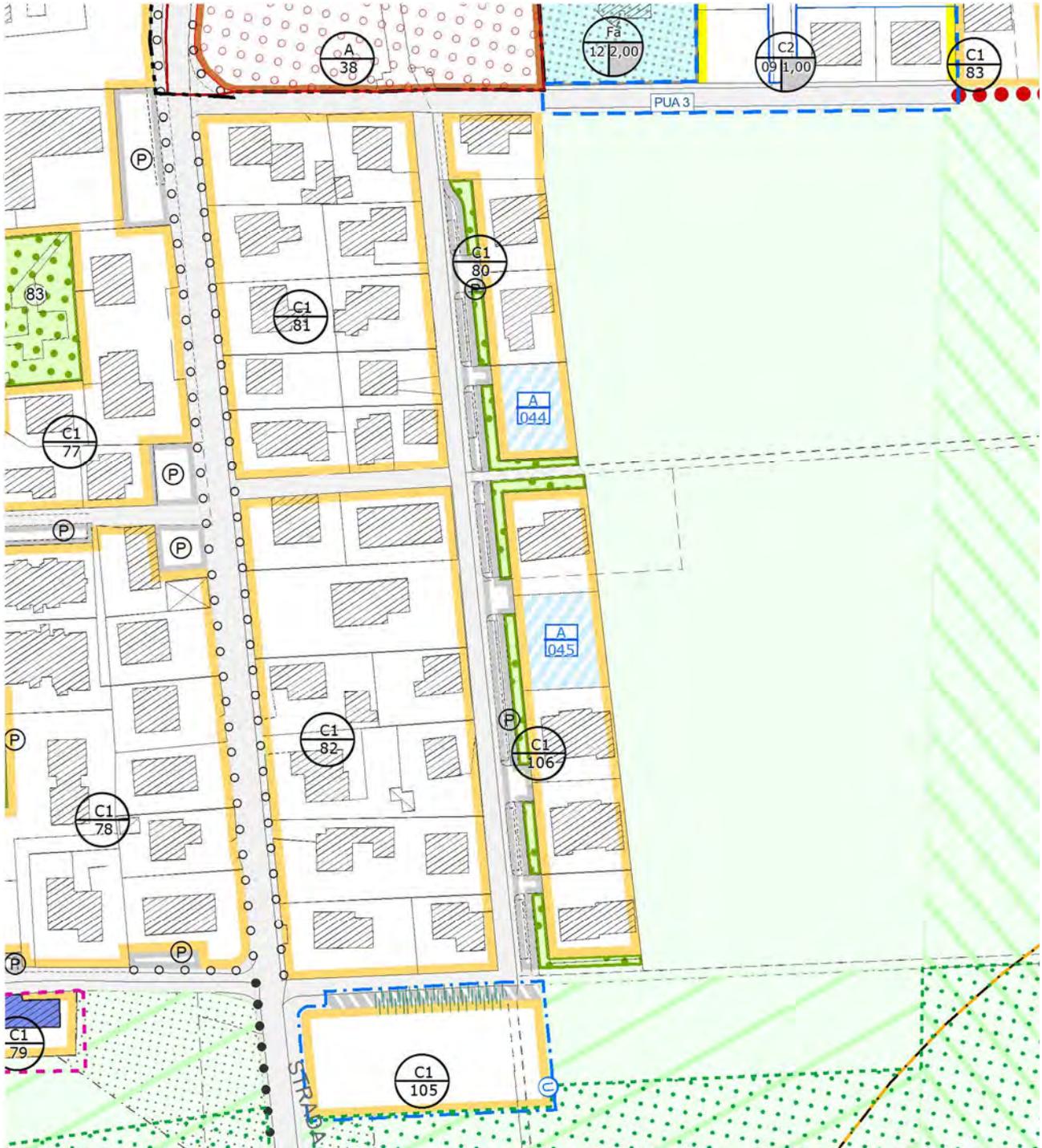
ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	12

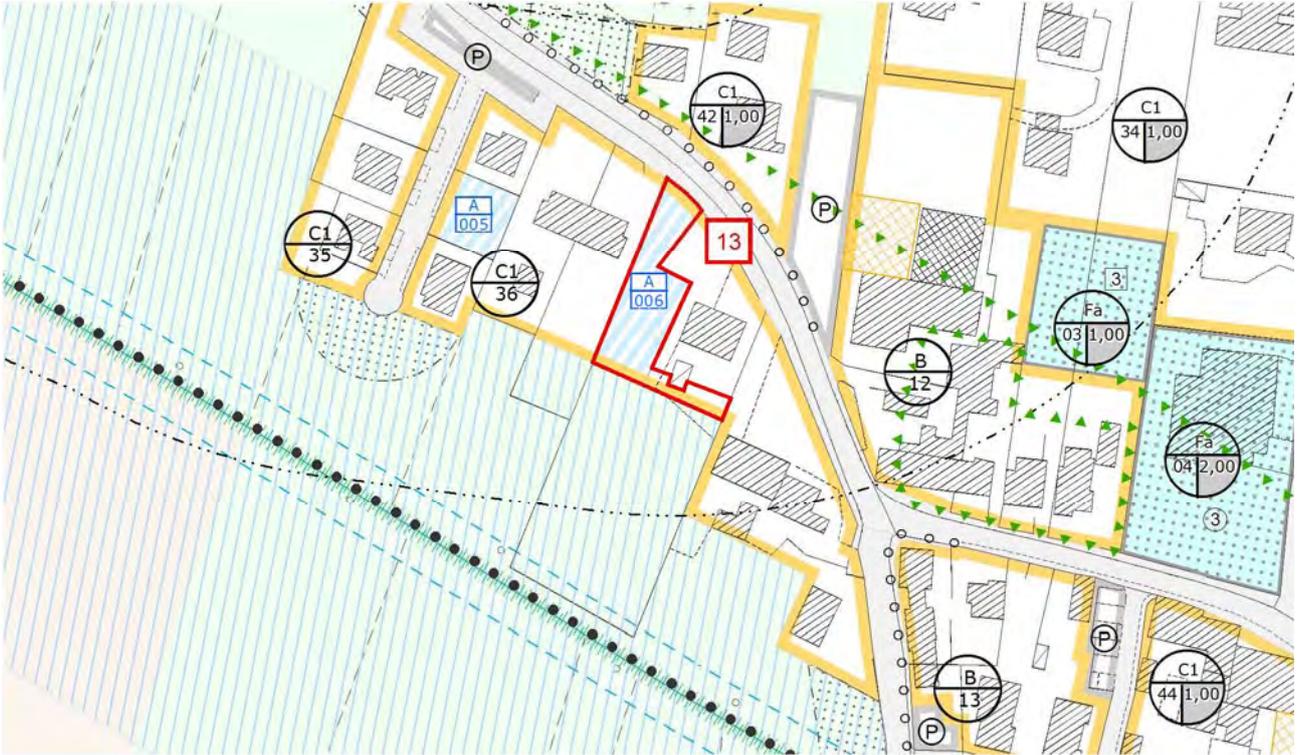
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



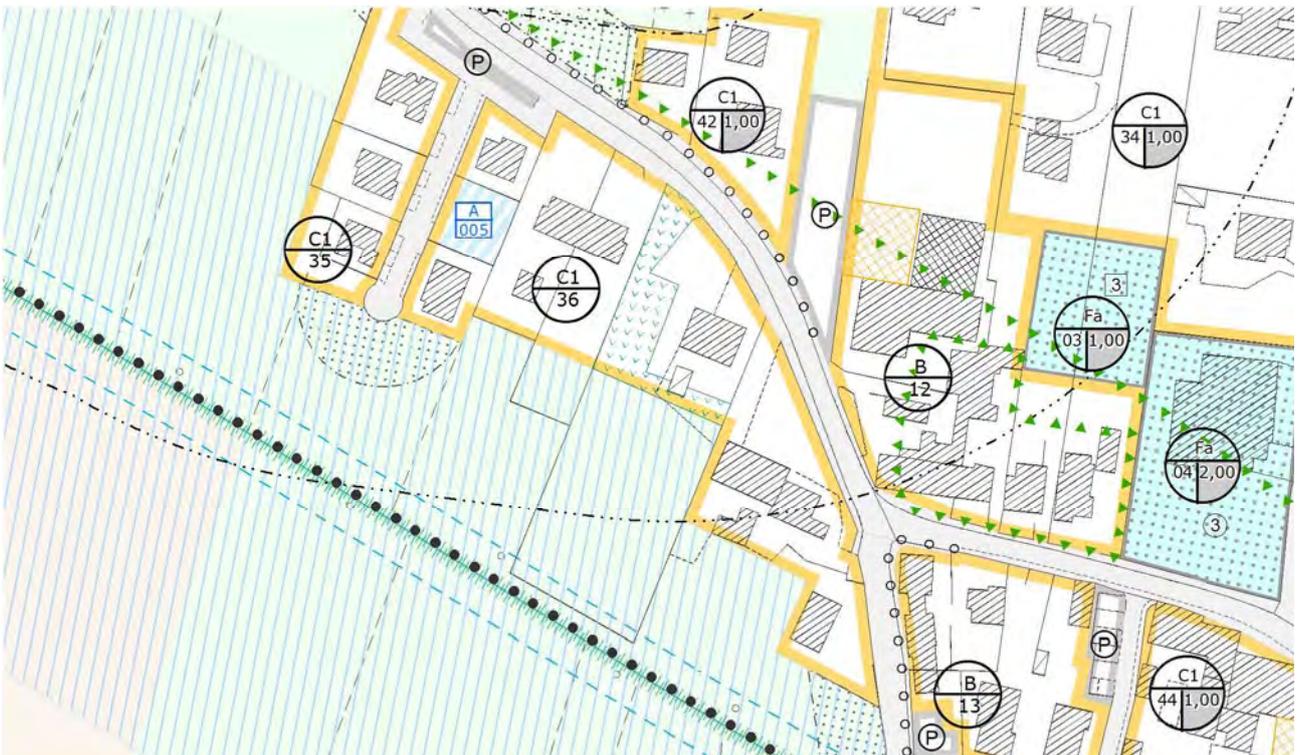
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.4
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	13

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



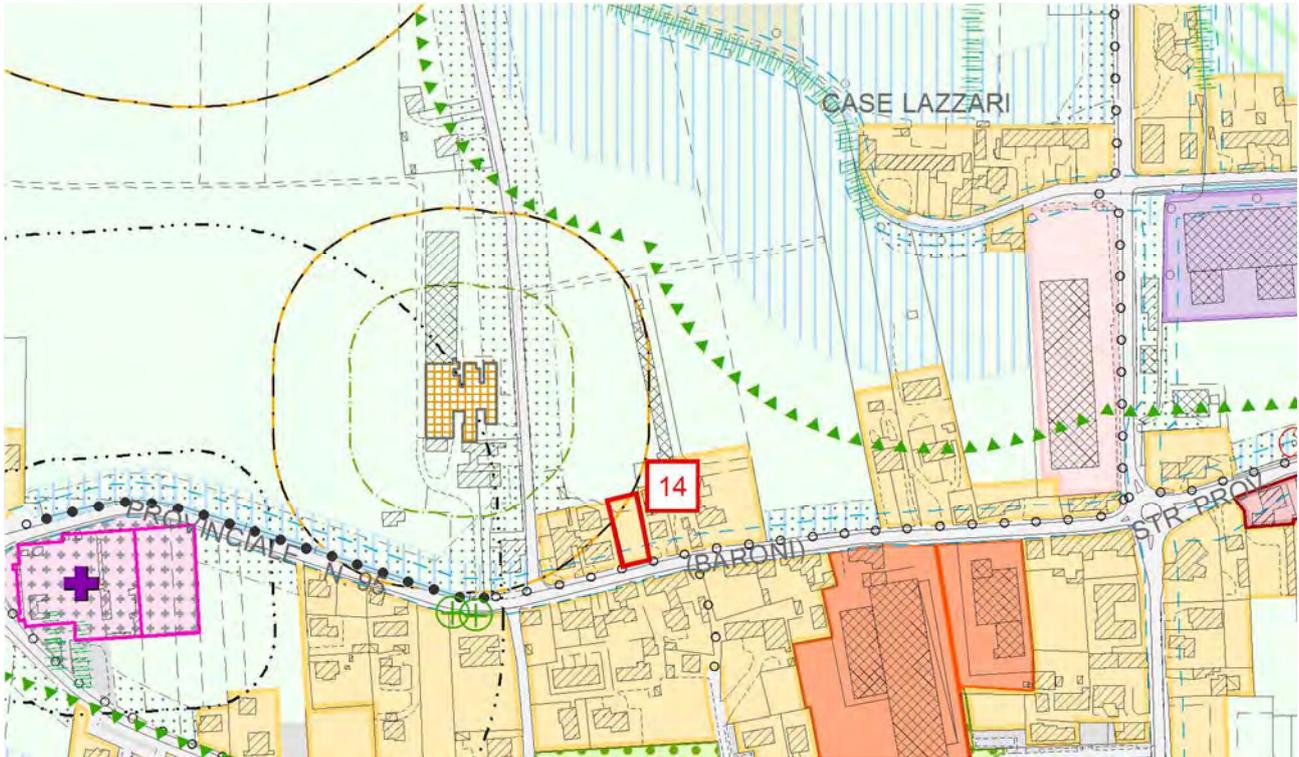
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



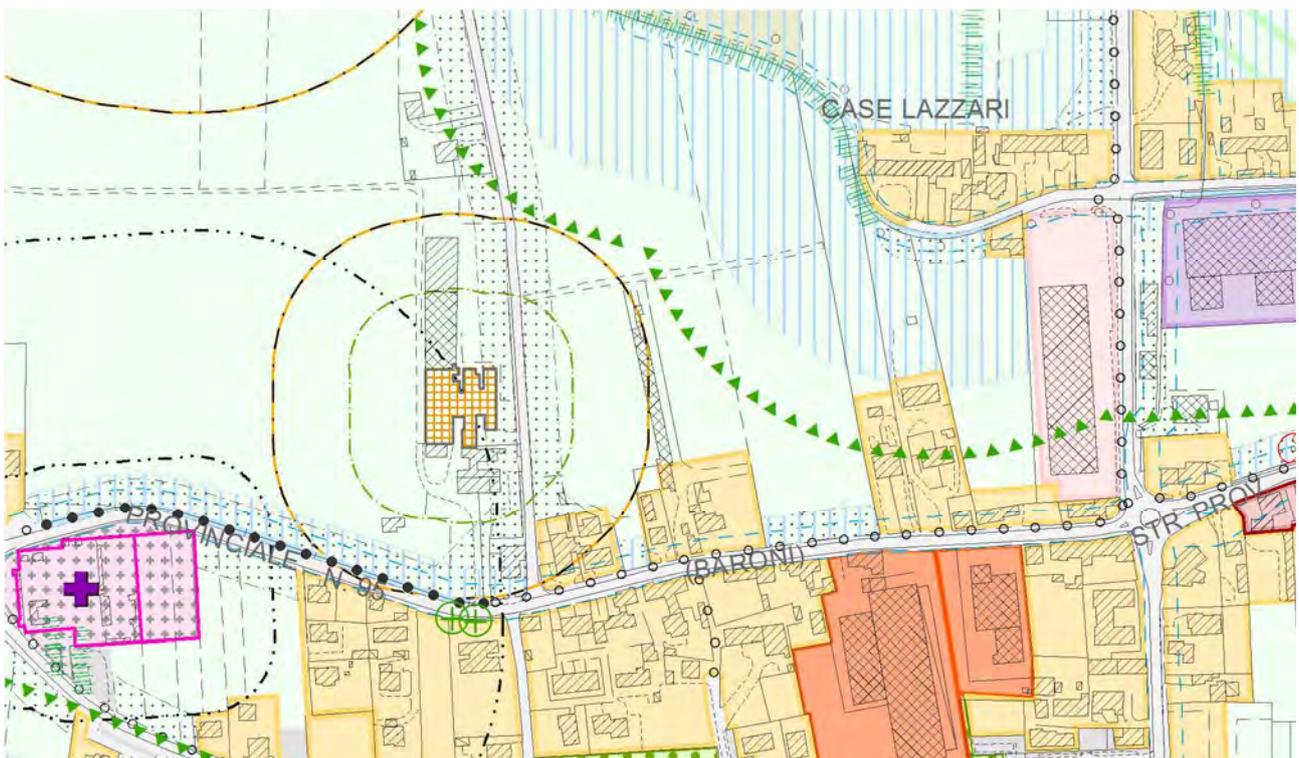
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	14

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



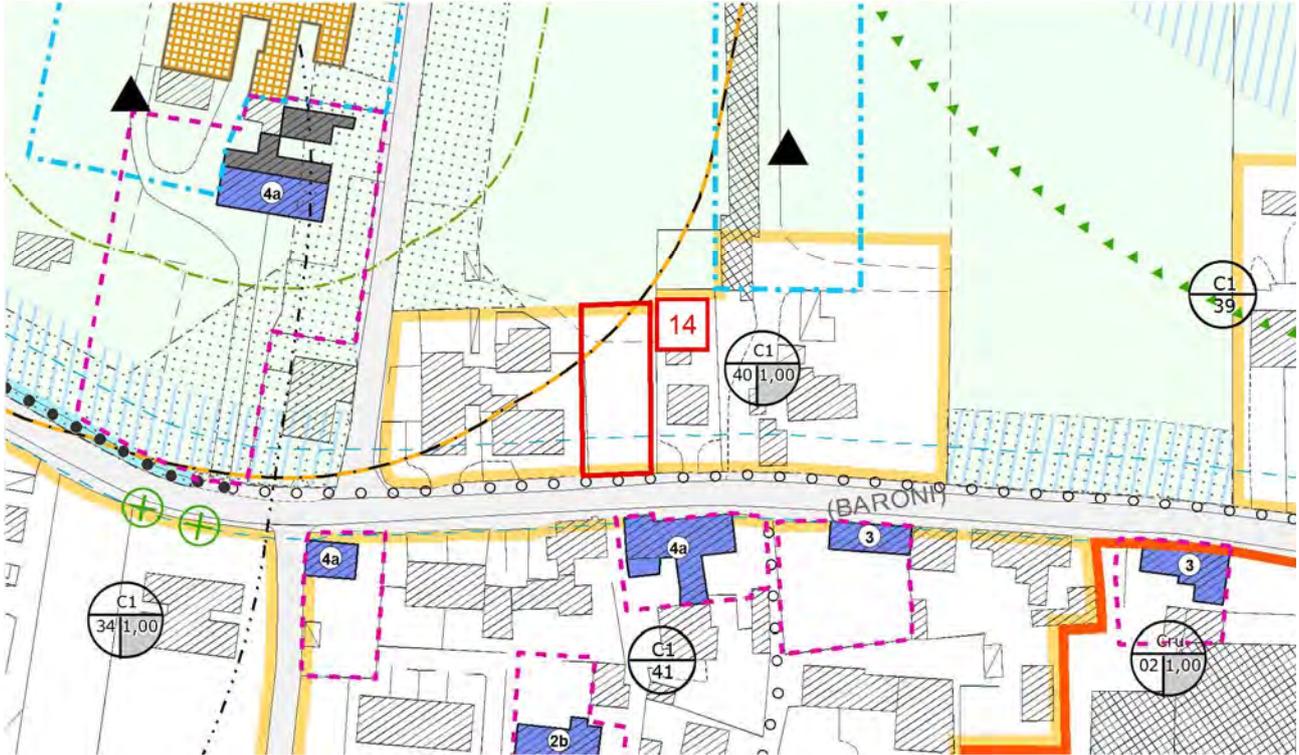
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



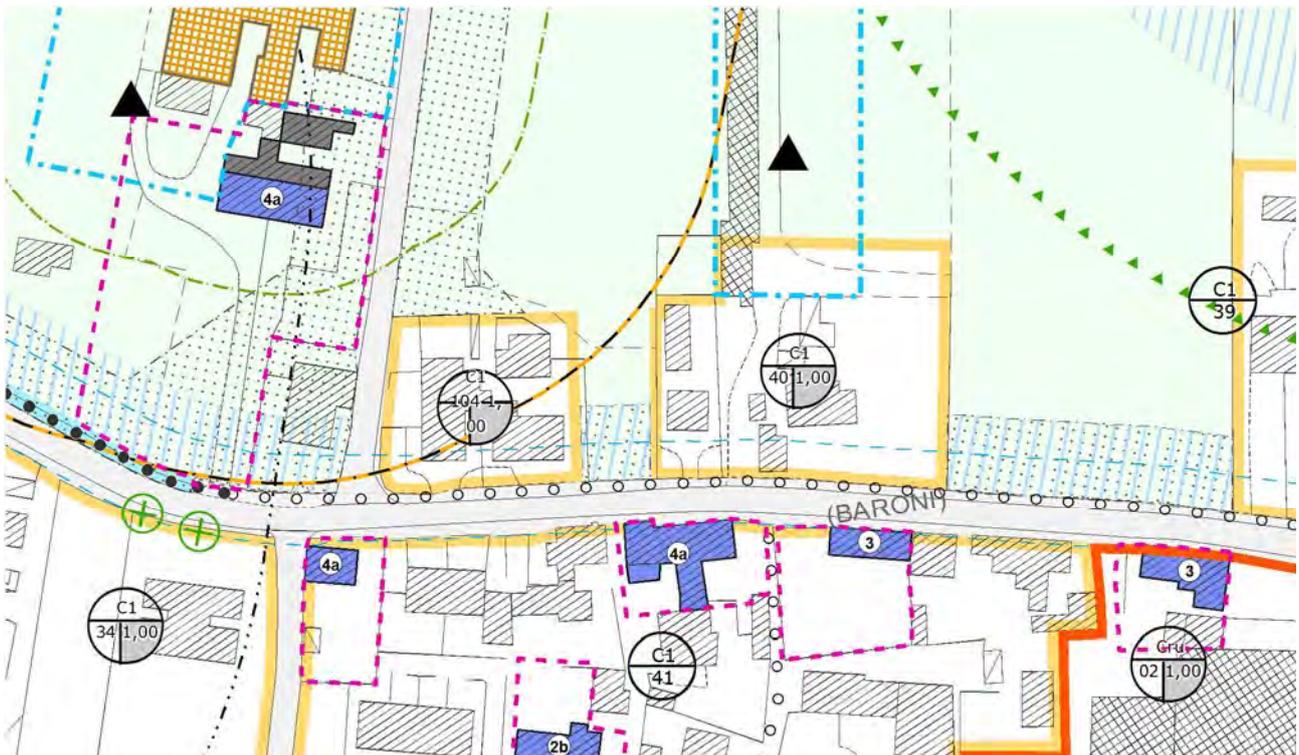
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.4
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	14

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



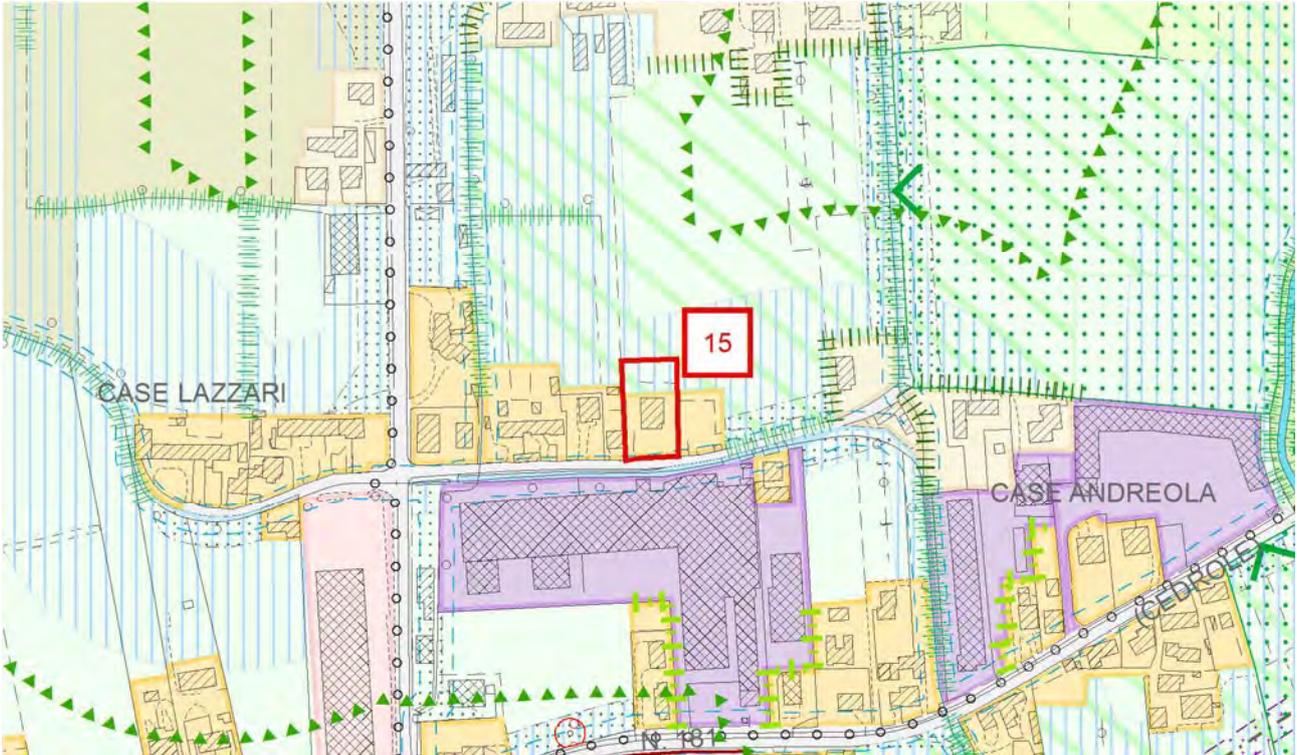
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



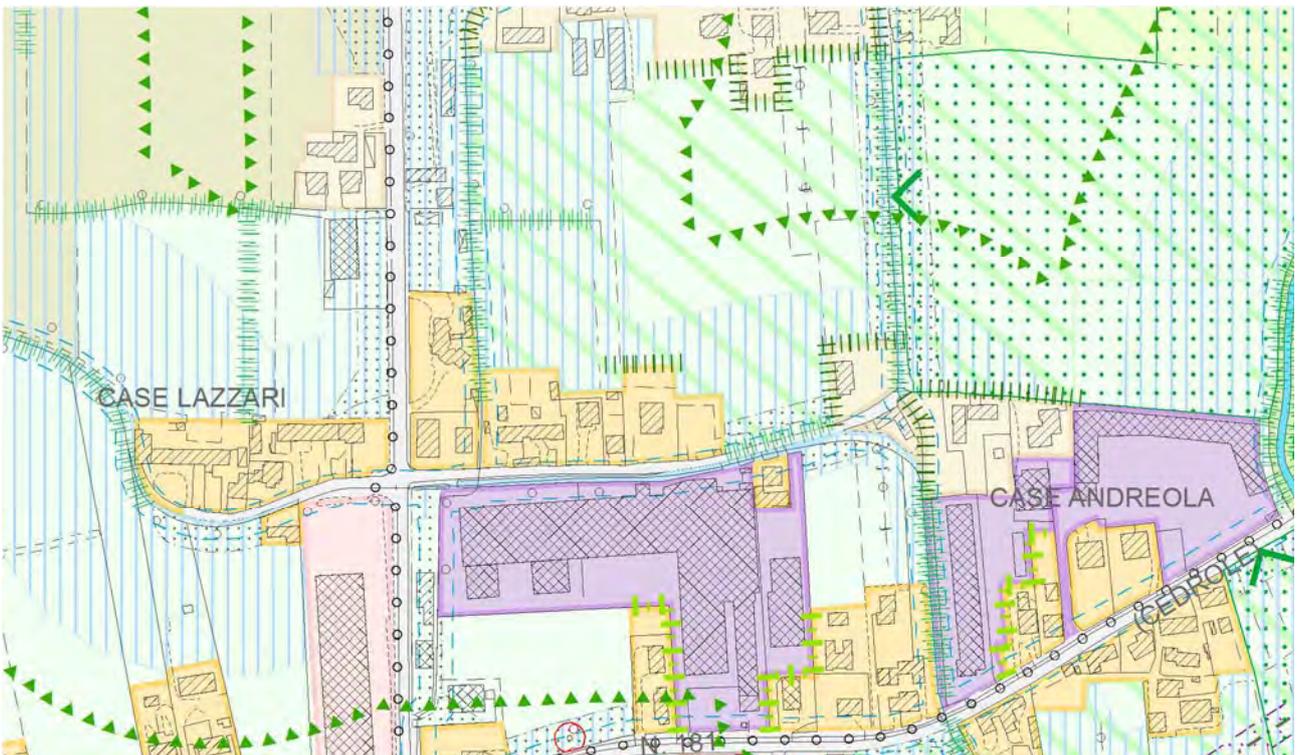
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	15

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



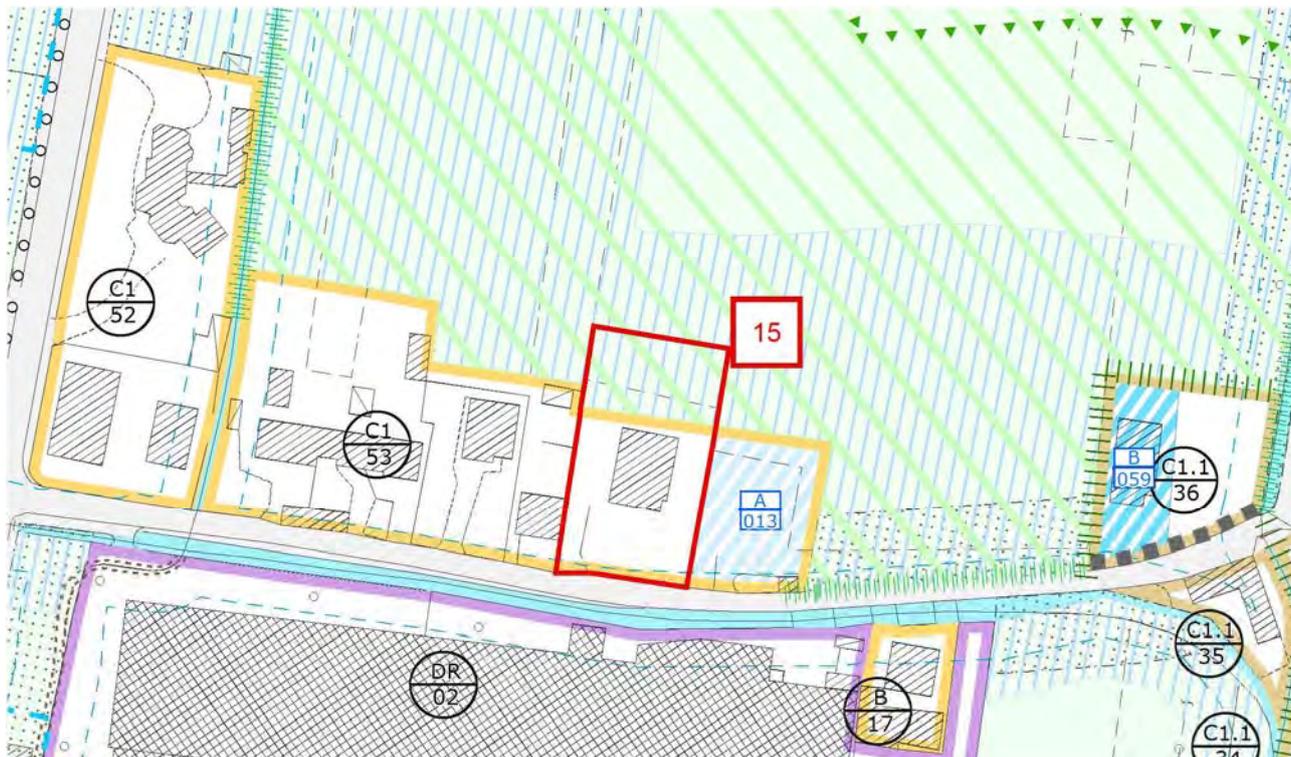
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.2 - P2.4
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	15

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



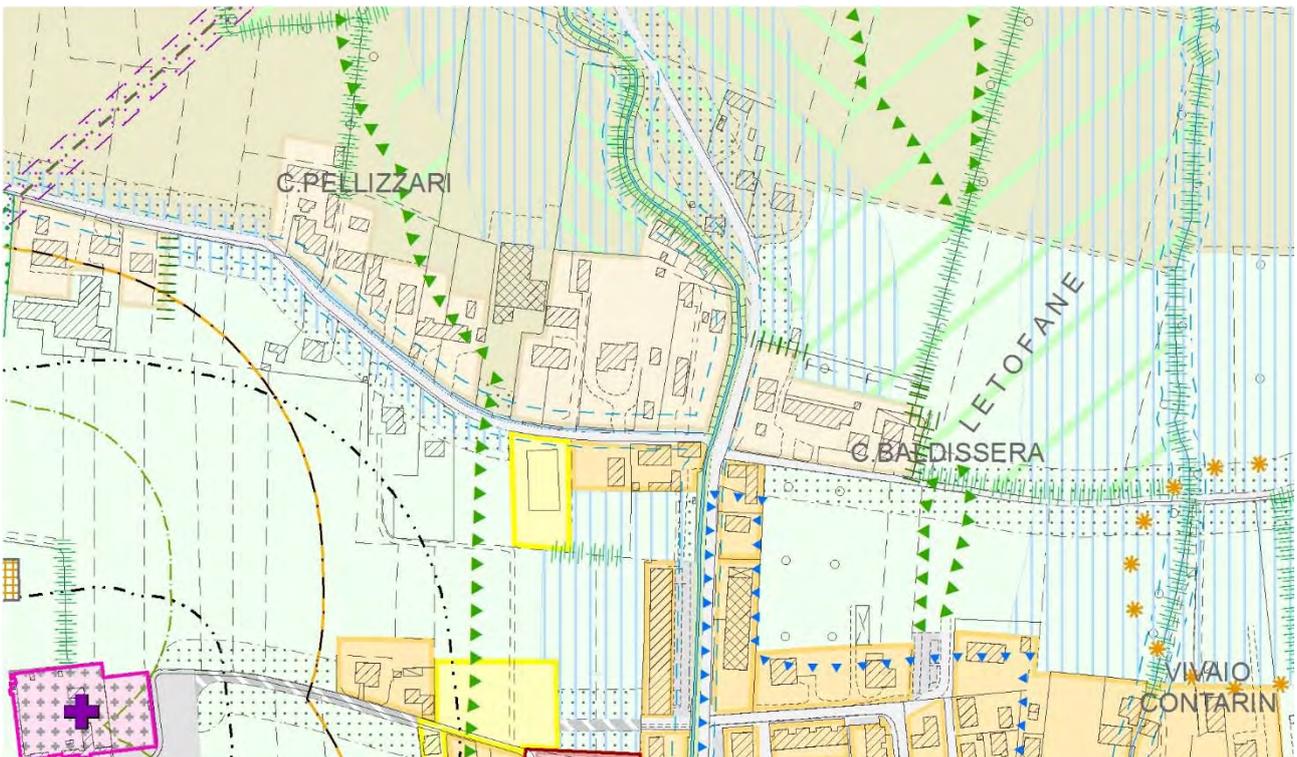
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	16

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.1
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	16

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



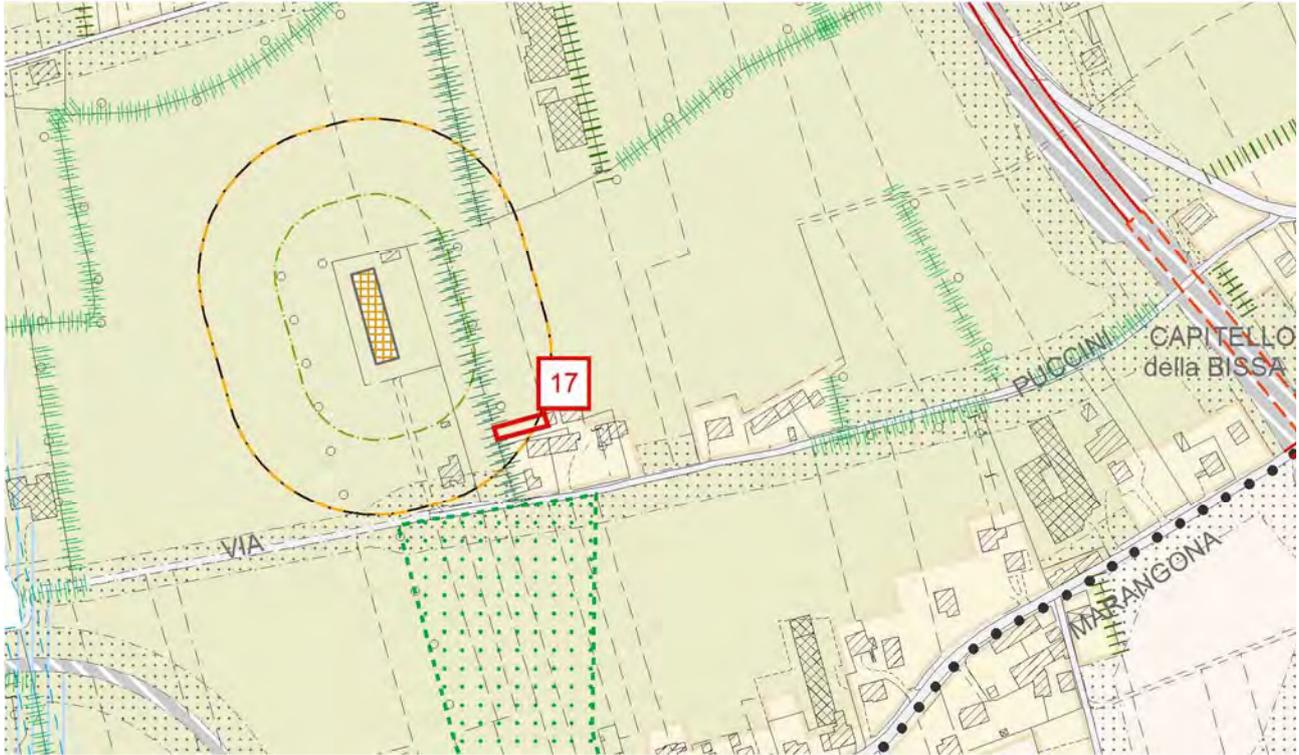
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



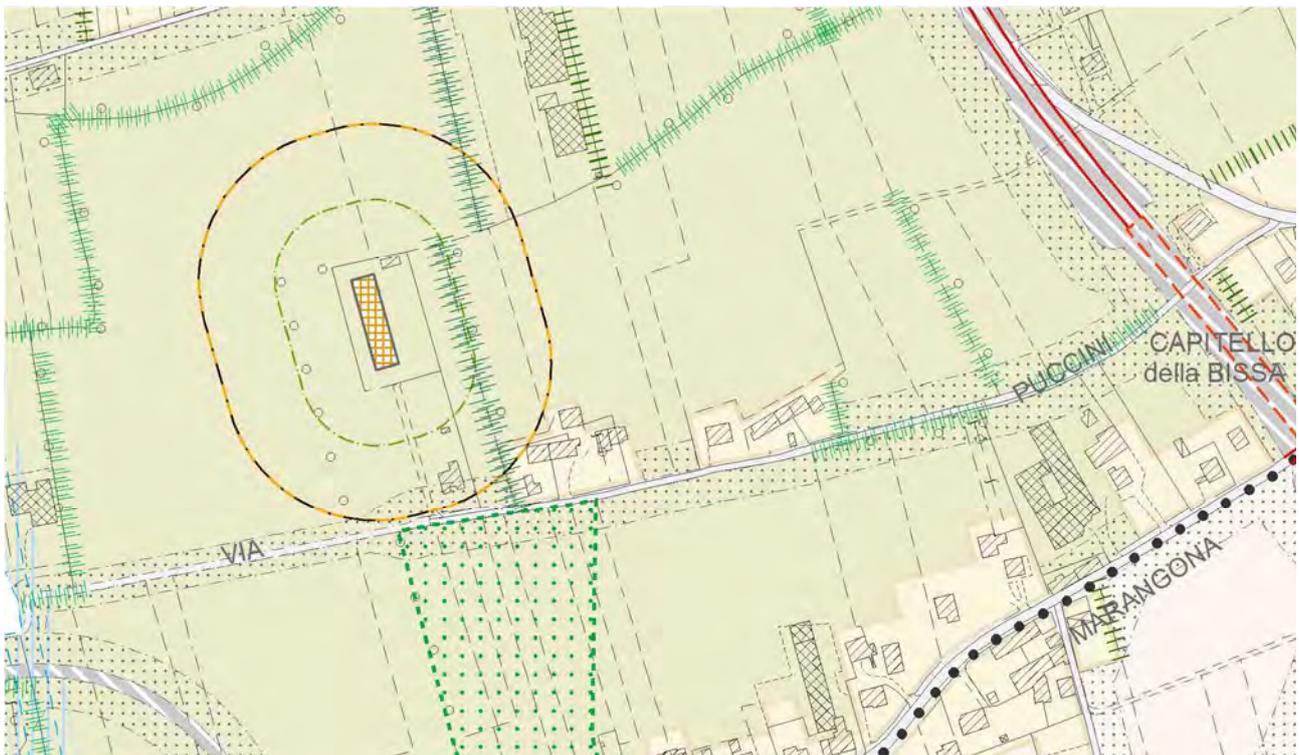
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	17

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



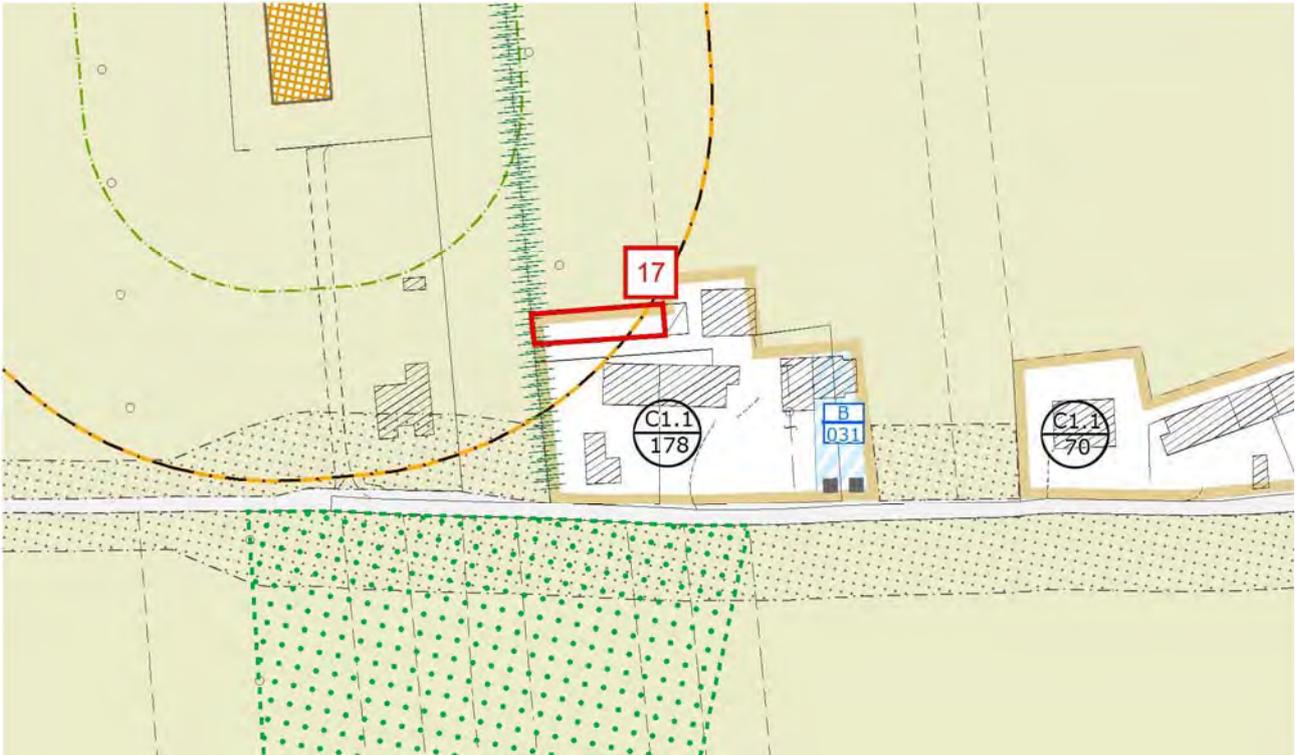
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



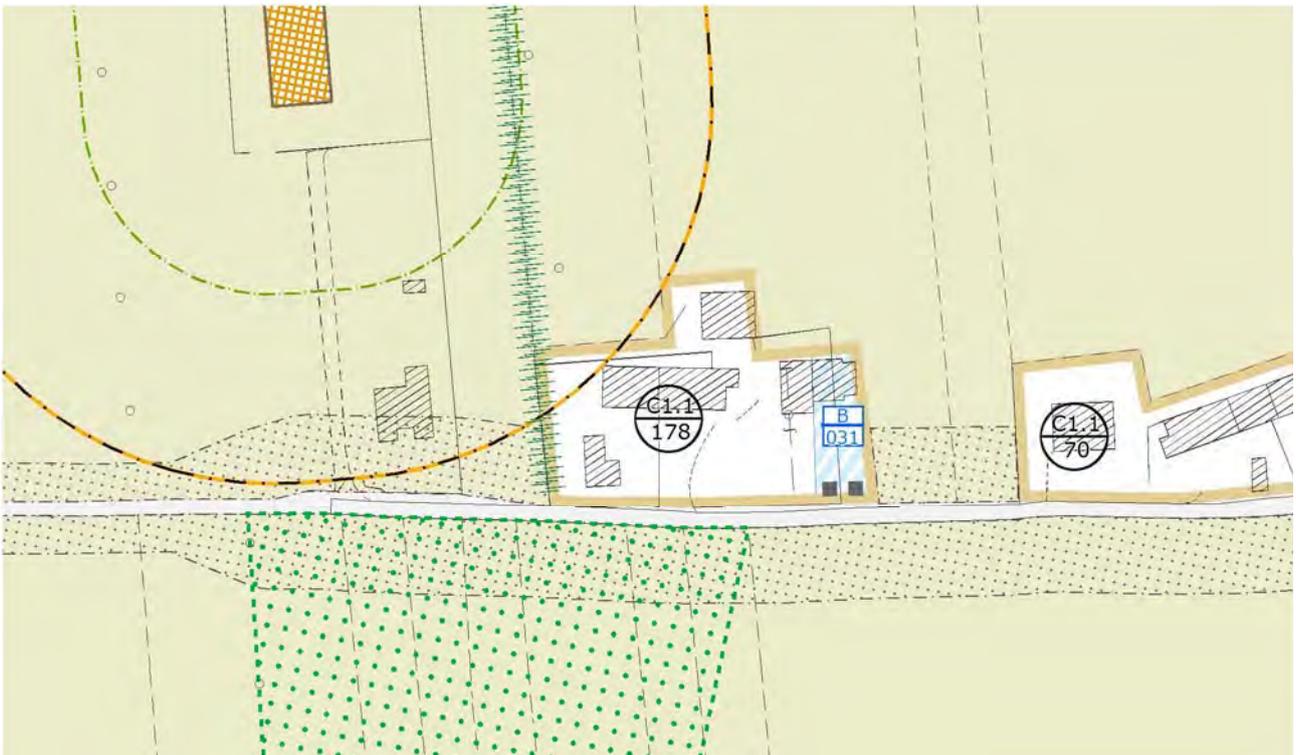
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.3
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	17

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.4
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	18

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



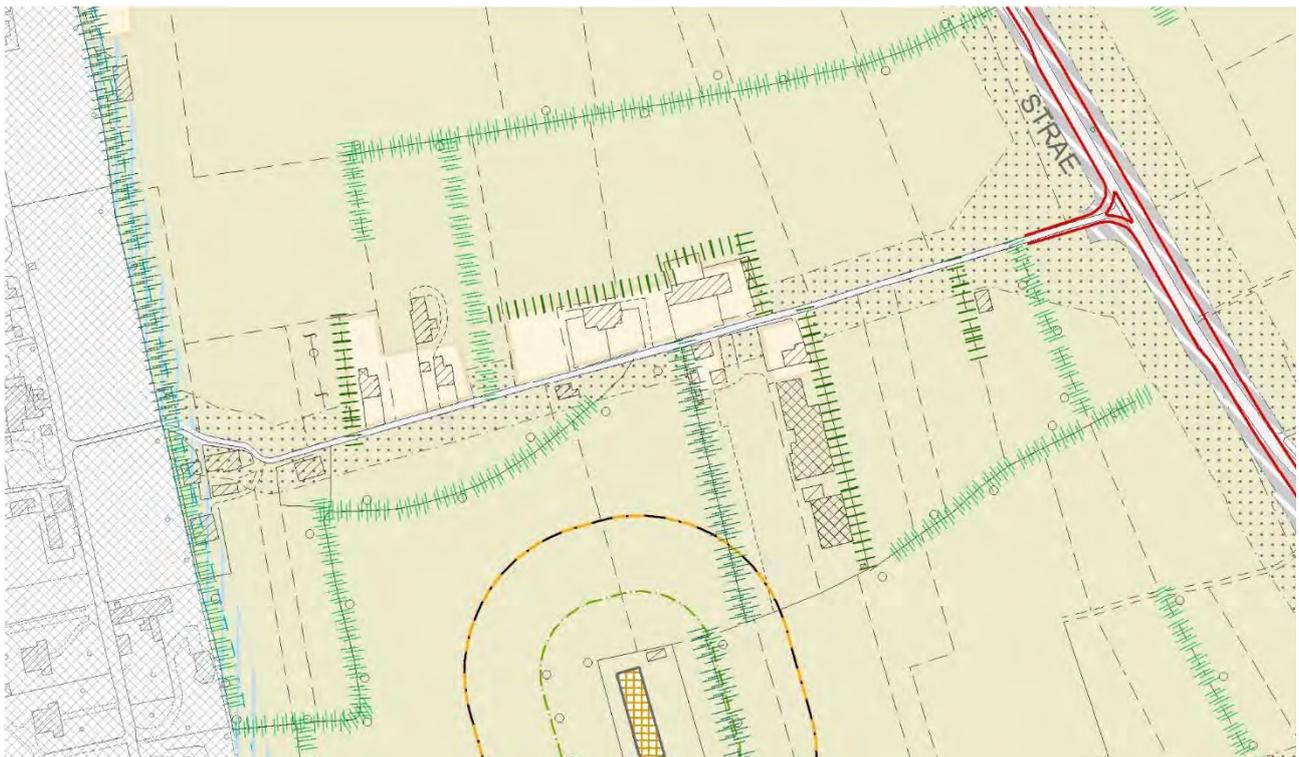
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	19

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



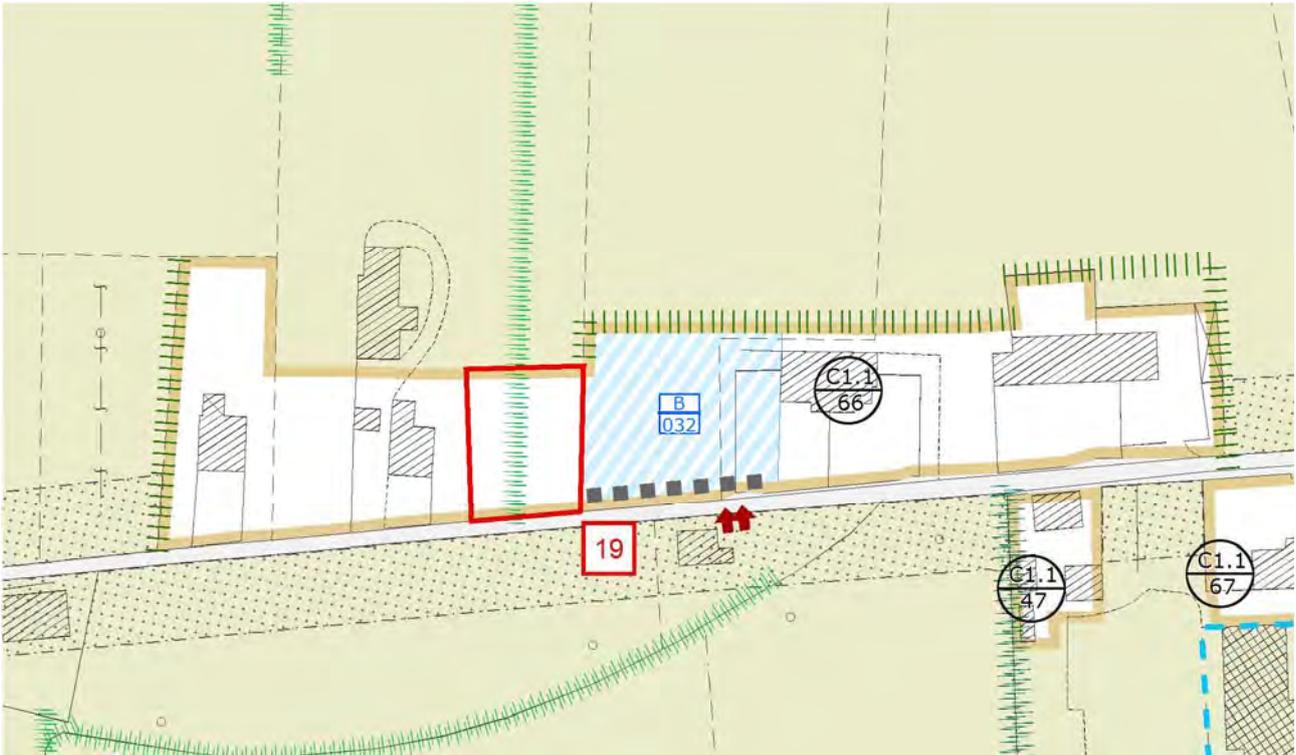
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



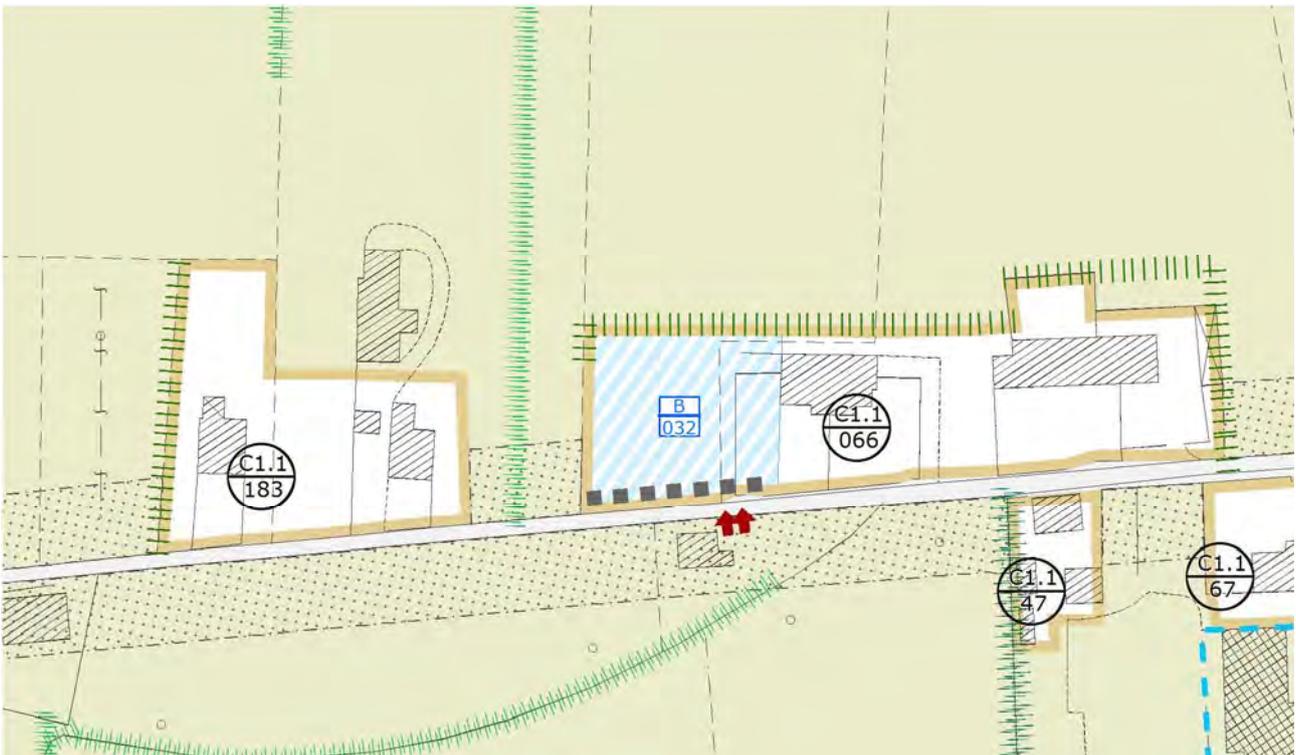
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.3
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	19

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P3.3
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	20

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



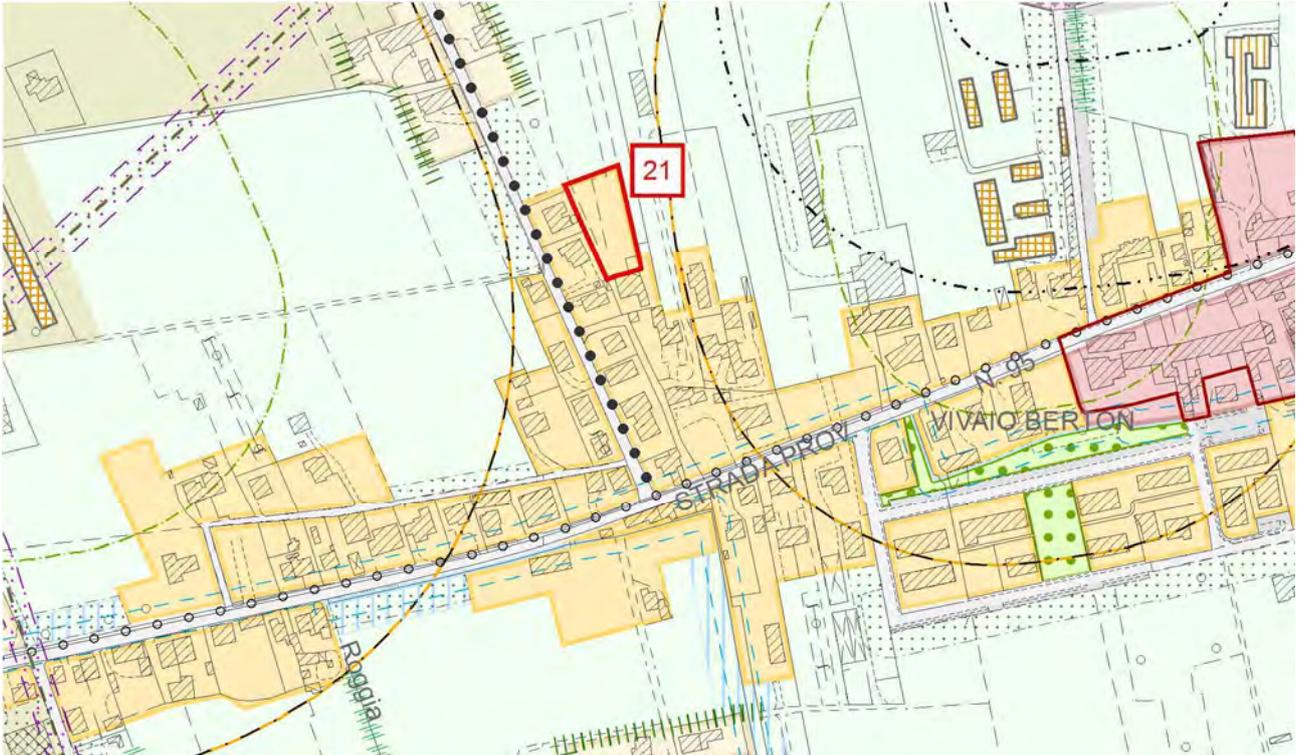
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



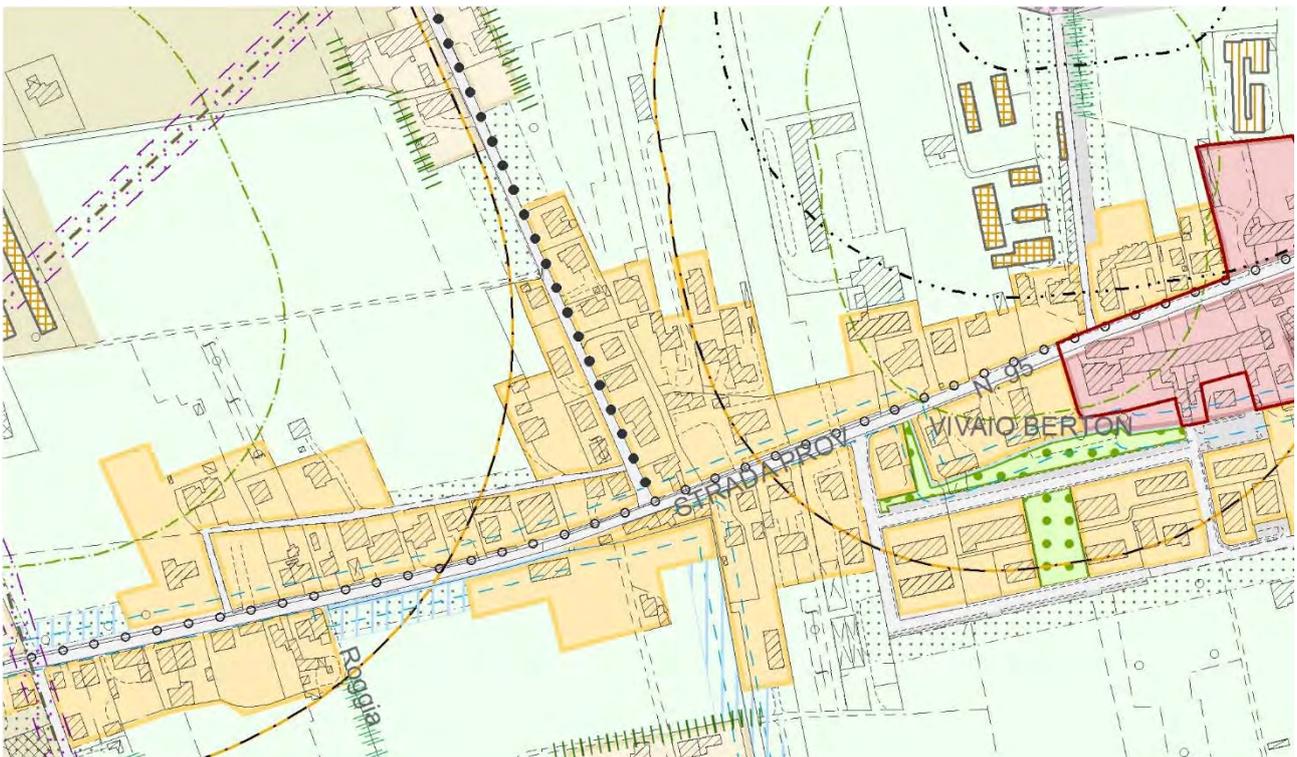
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	21

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



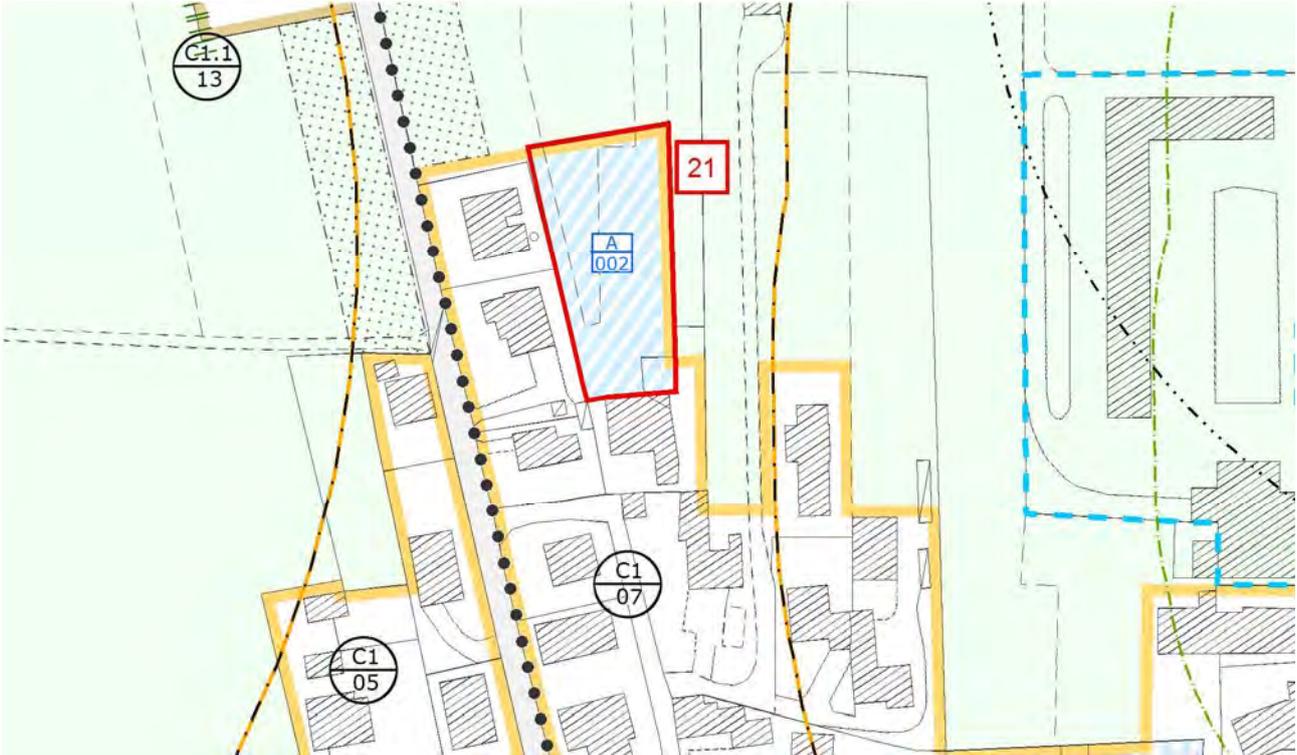
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.1
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	21

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



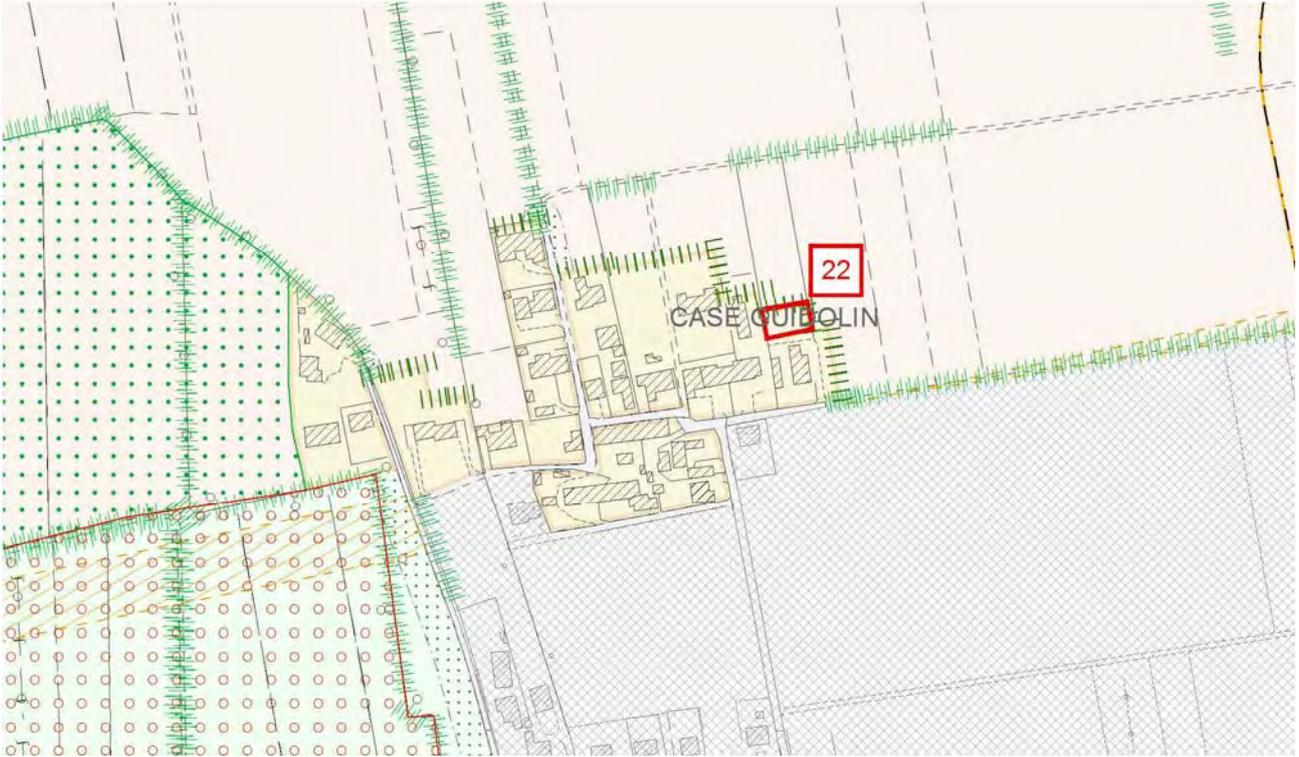
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



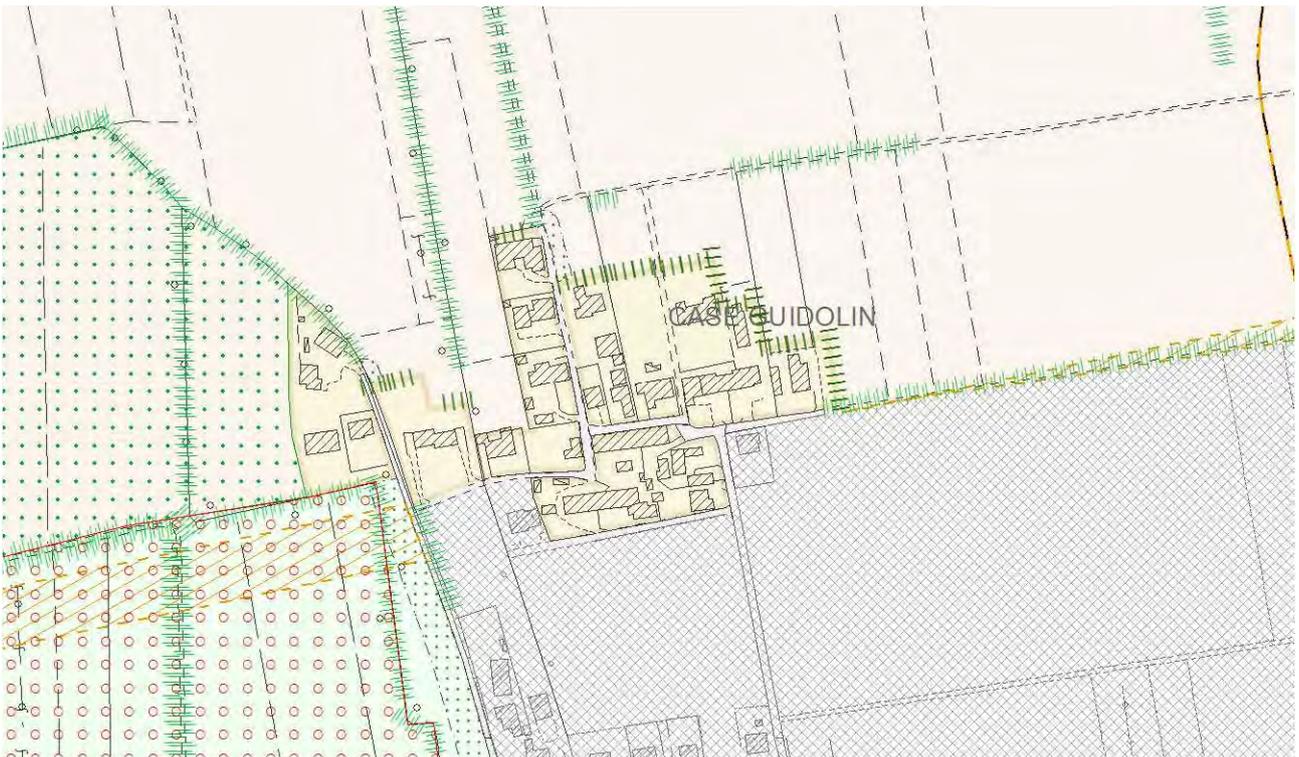
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	22

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



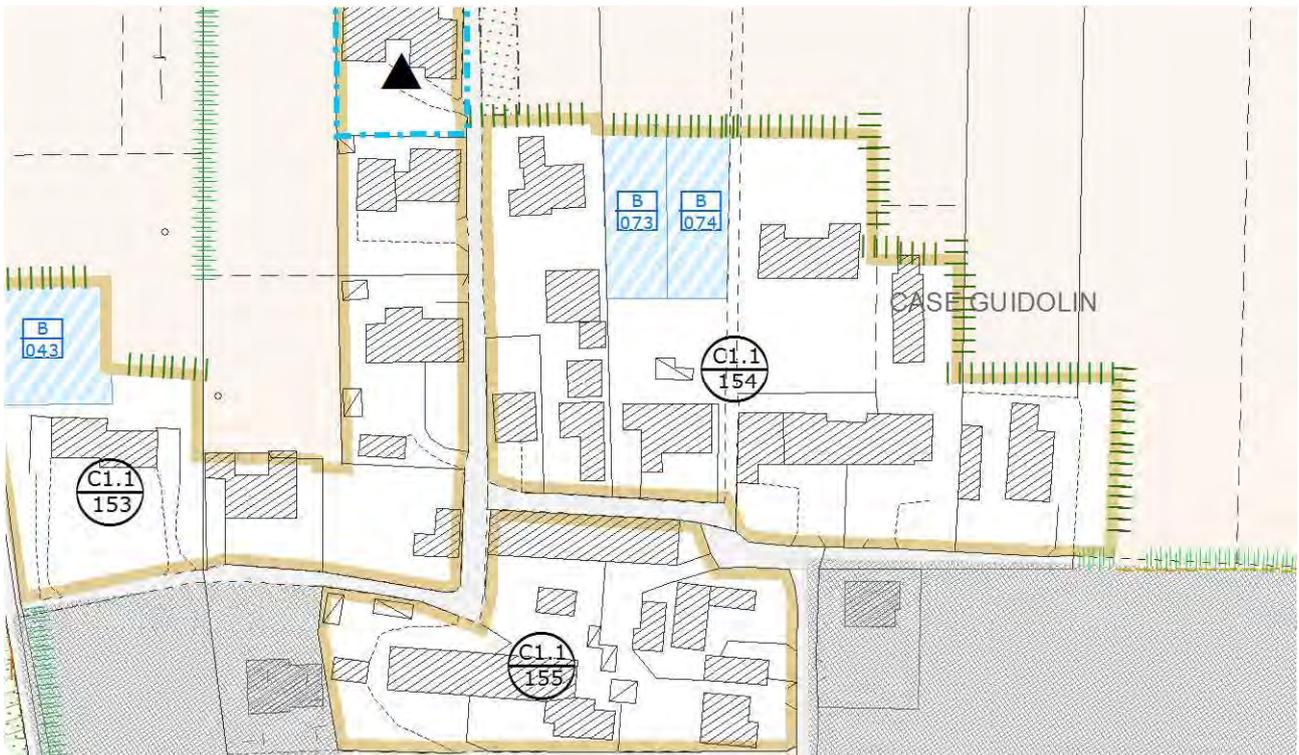
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.5
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	22

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



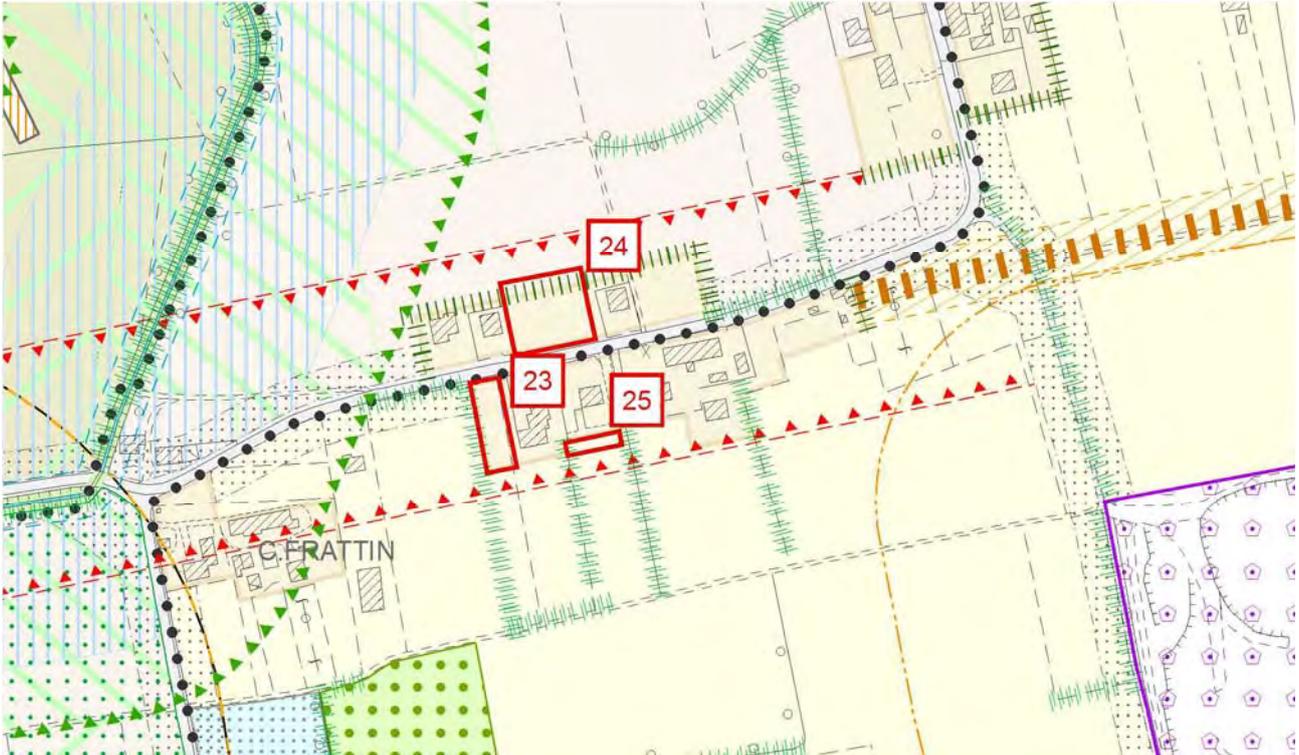
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	23-24-25

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



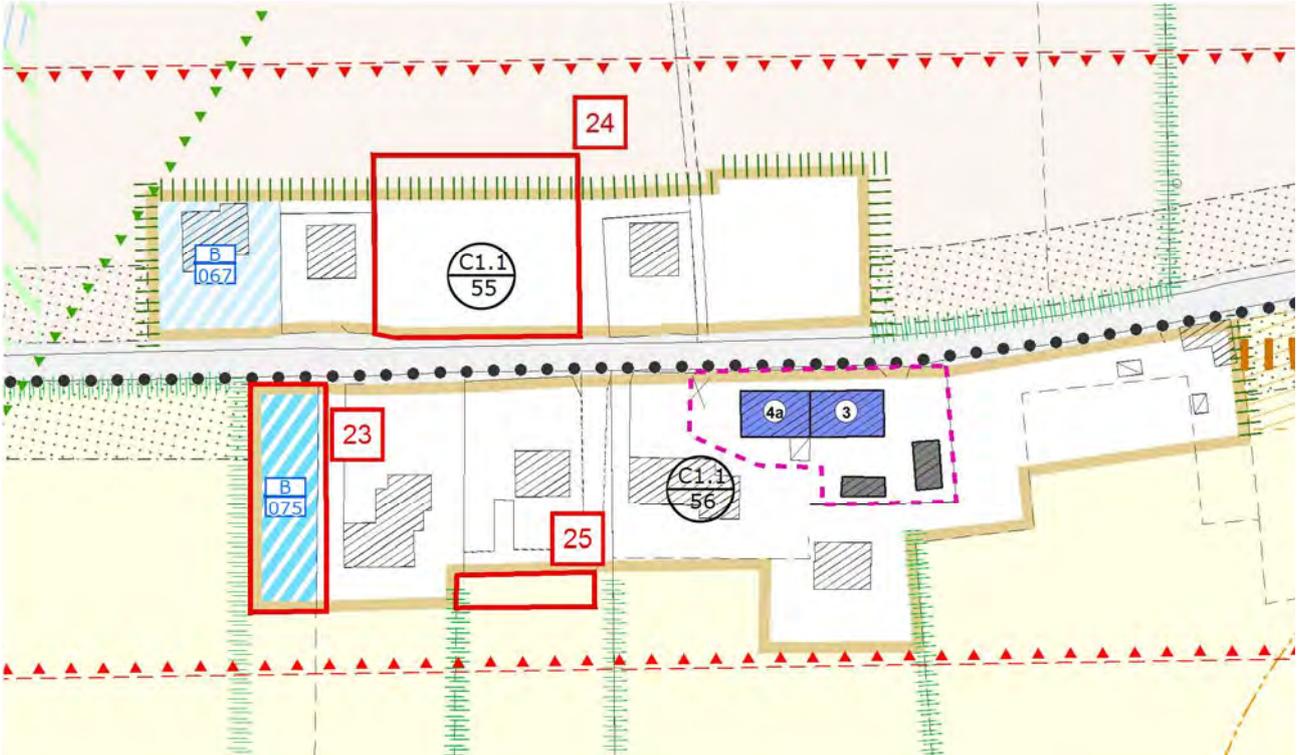
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



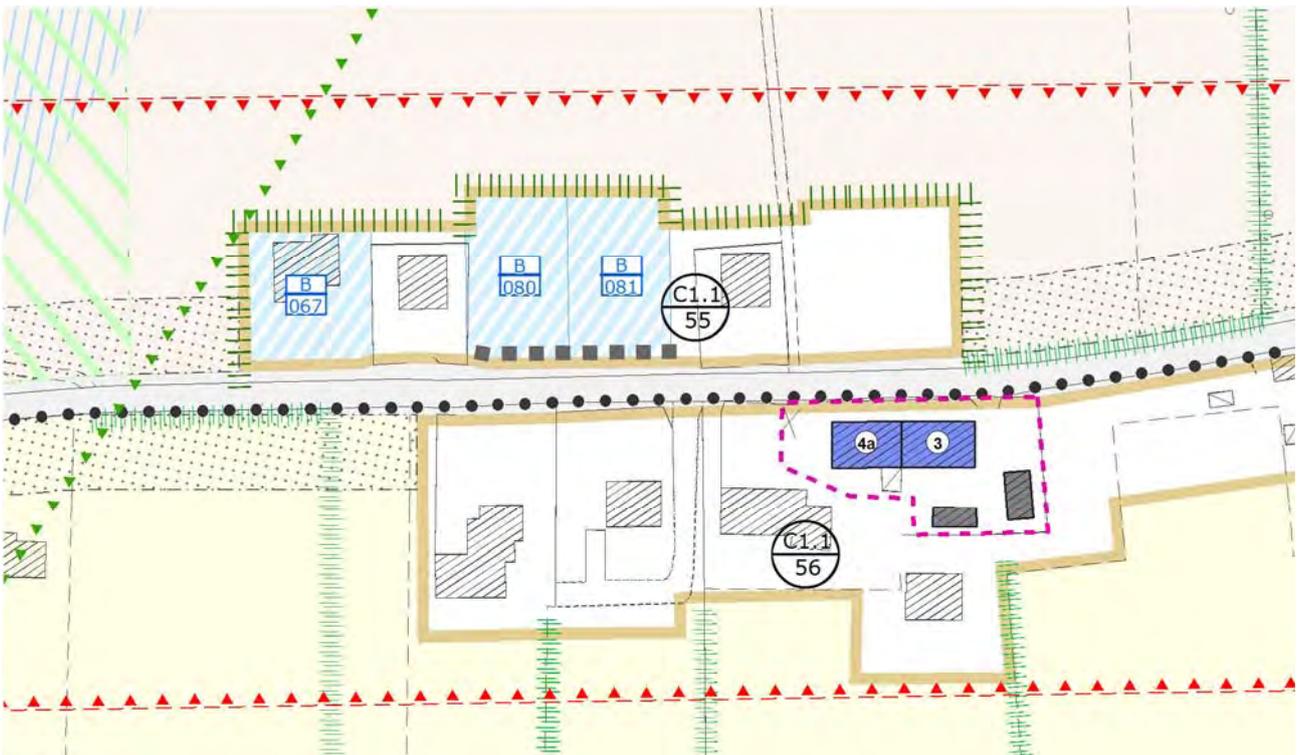
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.3 - P2.4
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	23-24-25

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	26

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



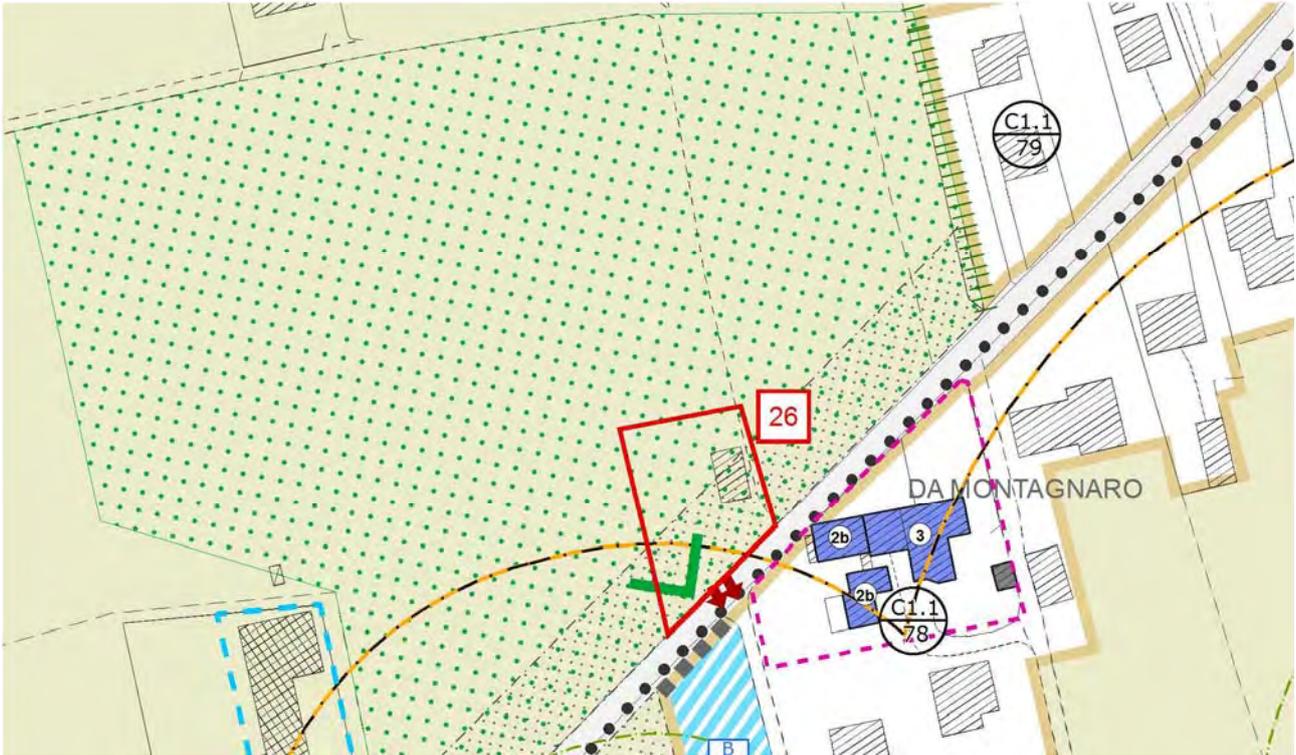
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.3
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	26

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



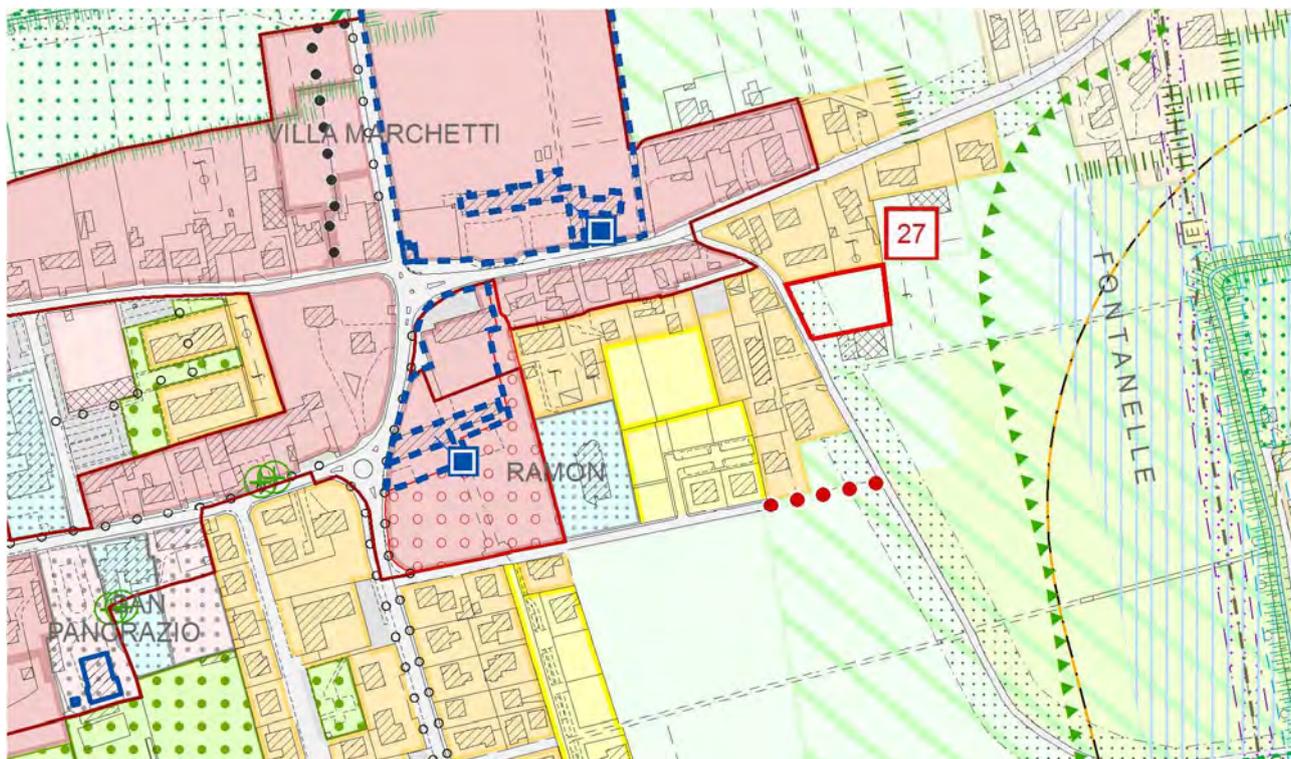
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



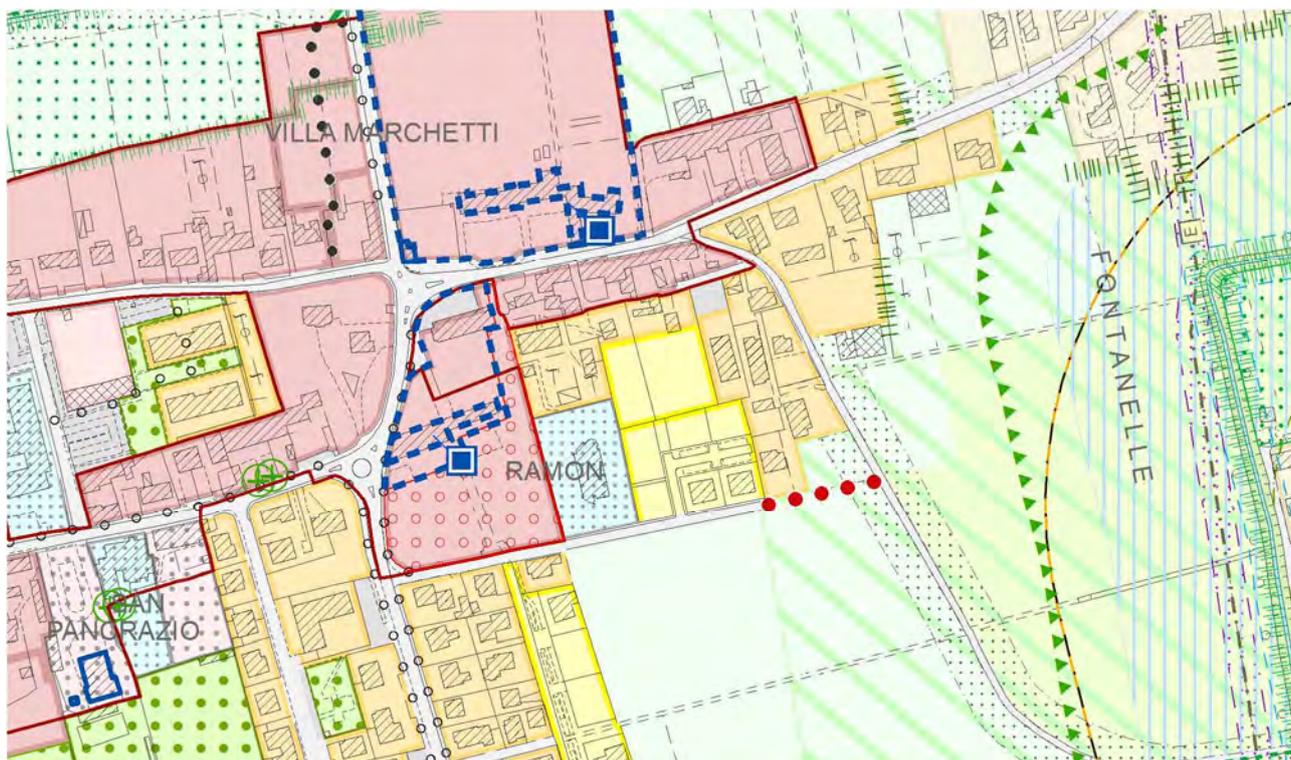
COMUNE LORIA
Provincia di Treviso
variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	27

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



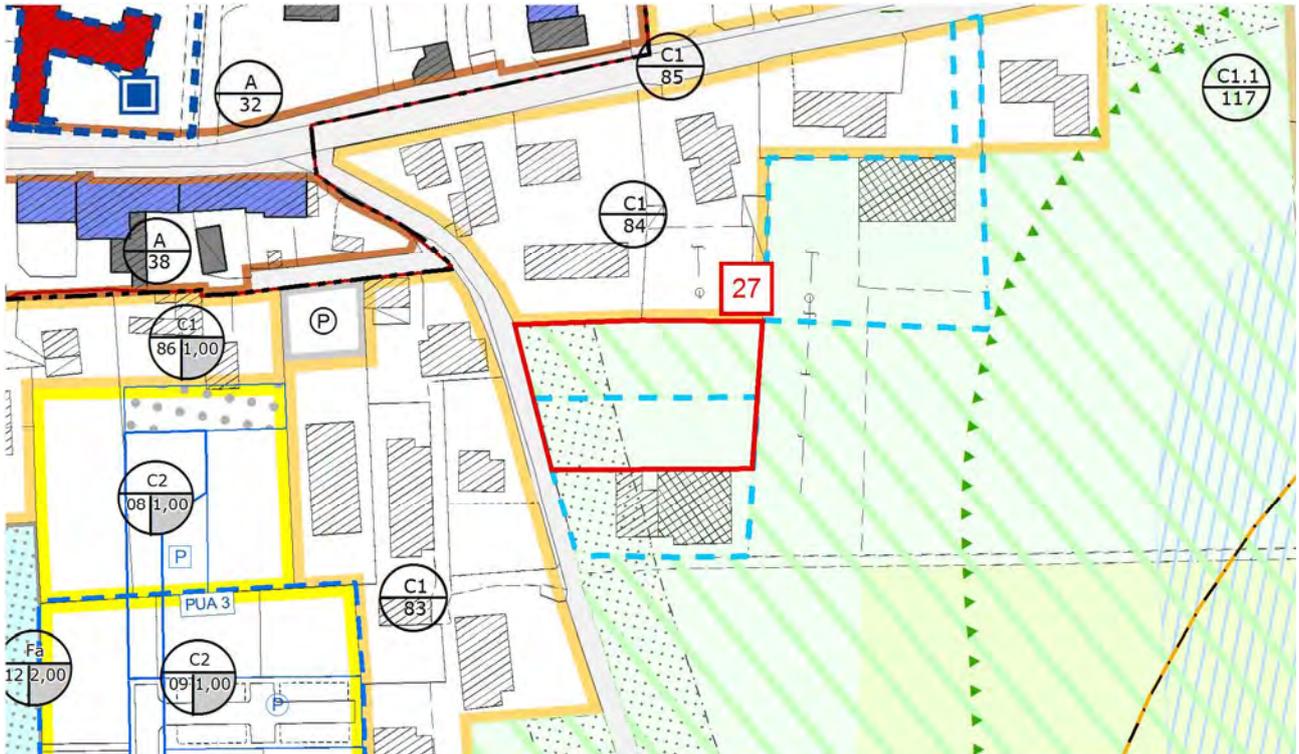
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



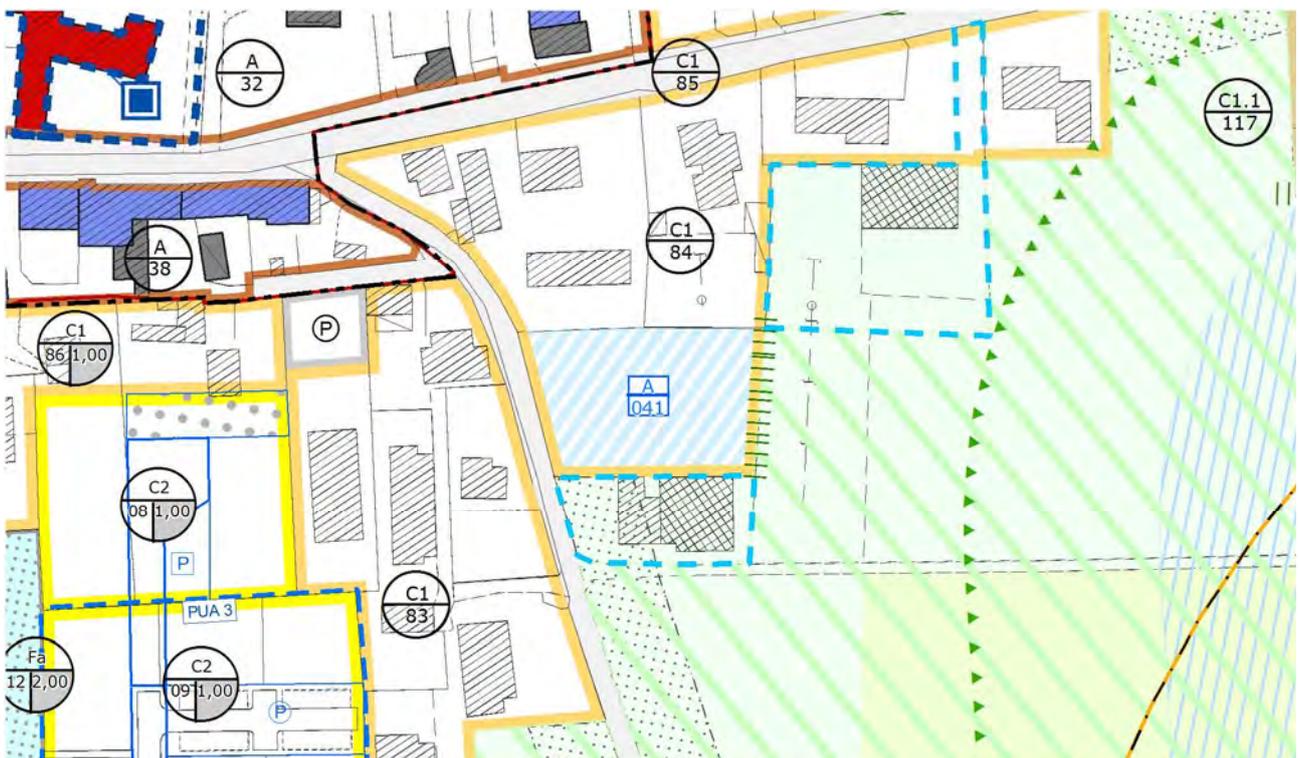
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	27

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



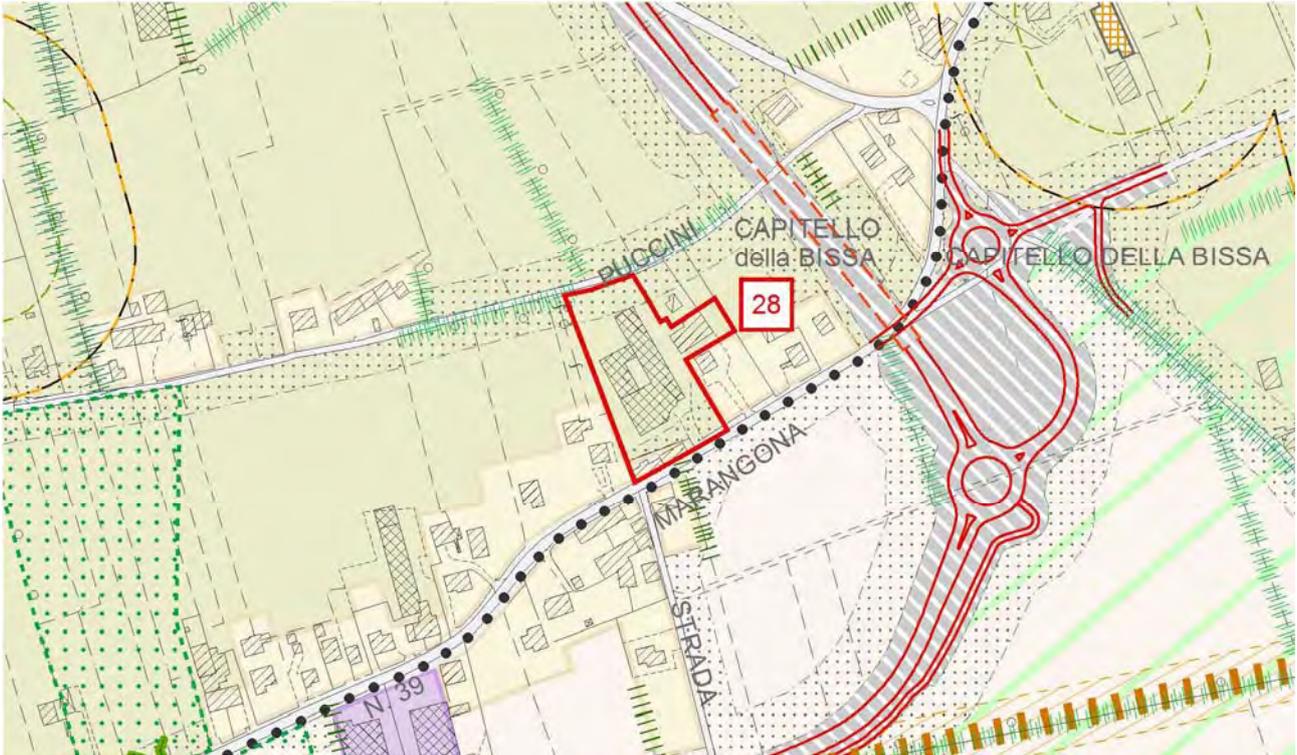
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	28

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.3
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	28

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



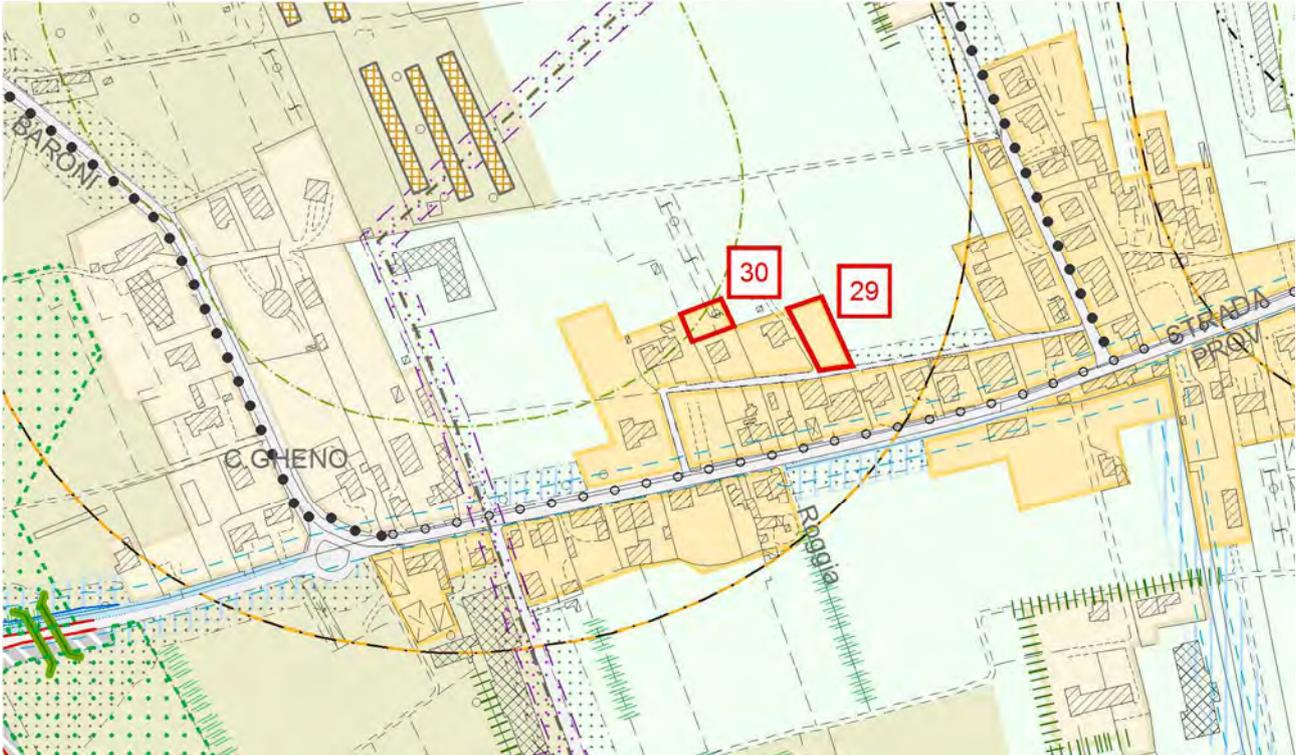
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



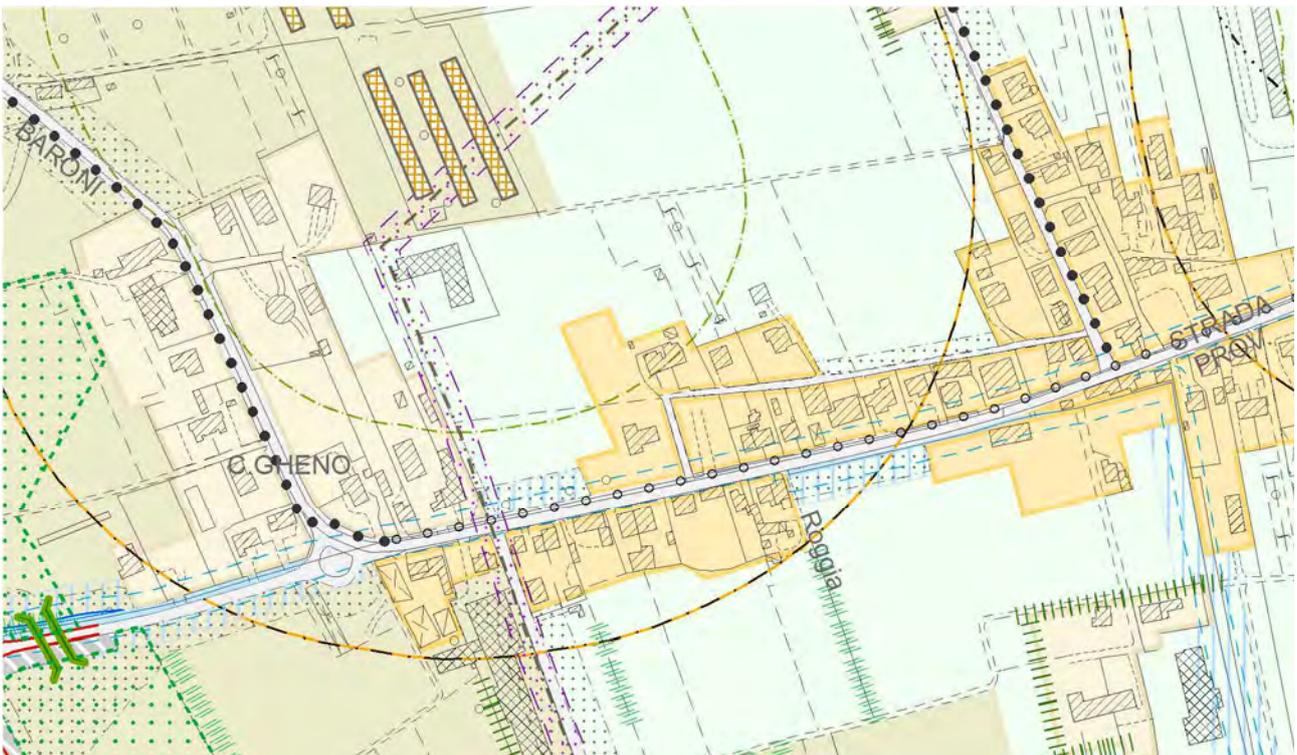
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	29-30

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



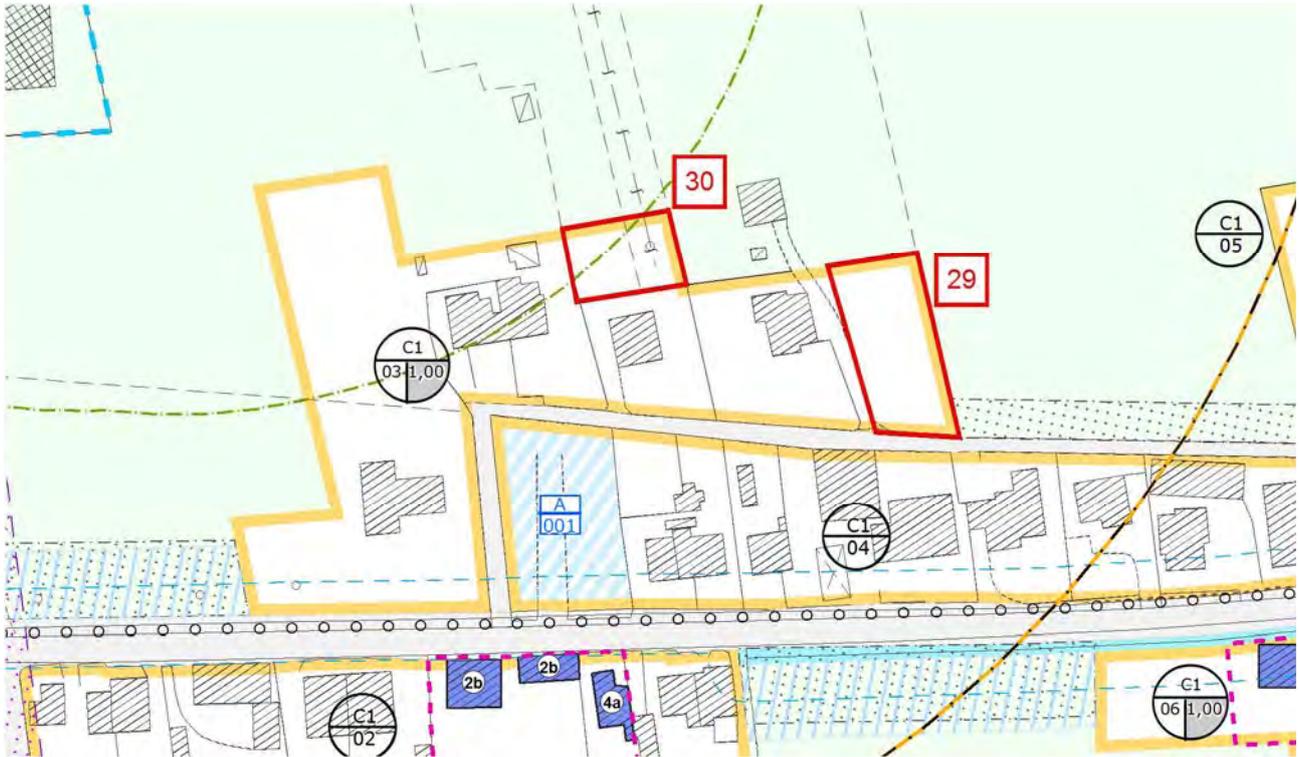
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



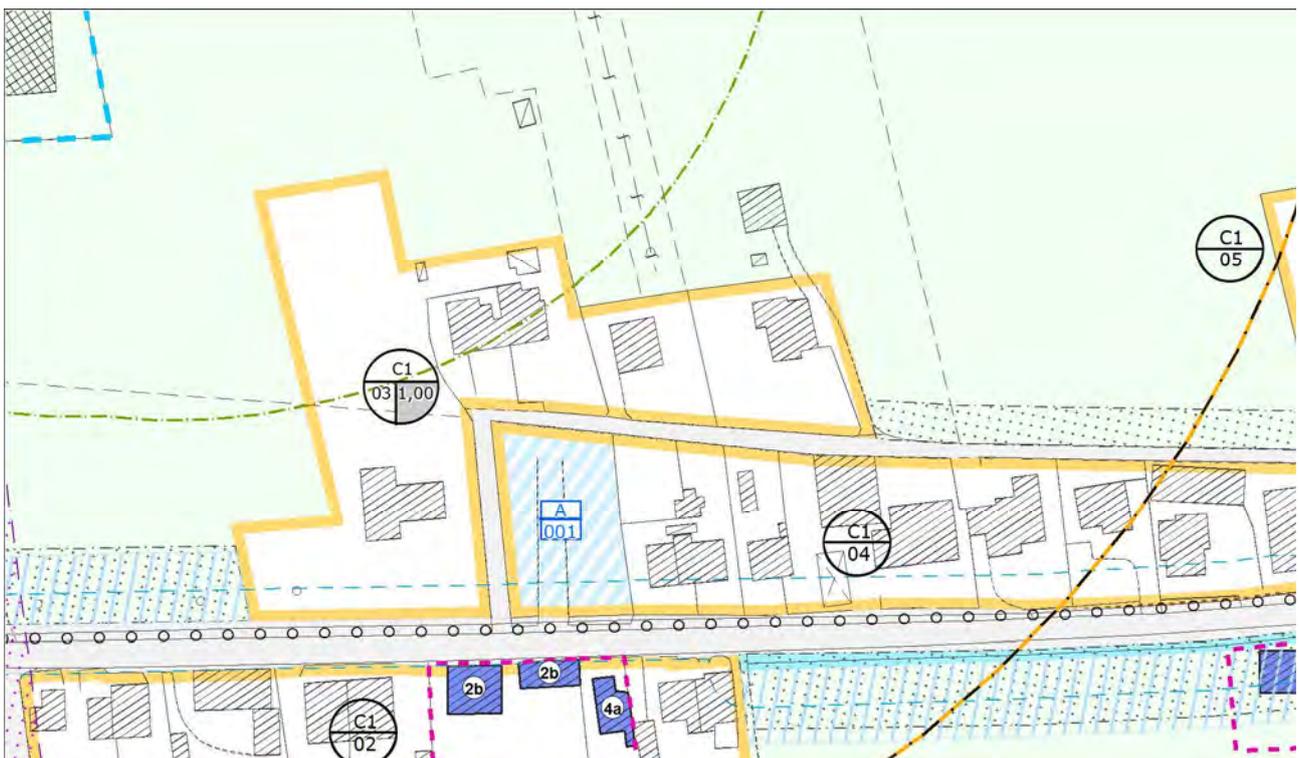
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.1
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	29-30

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



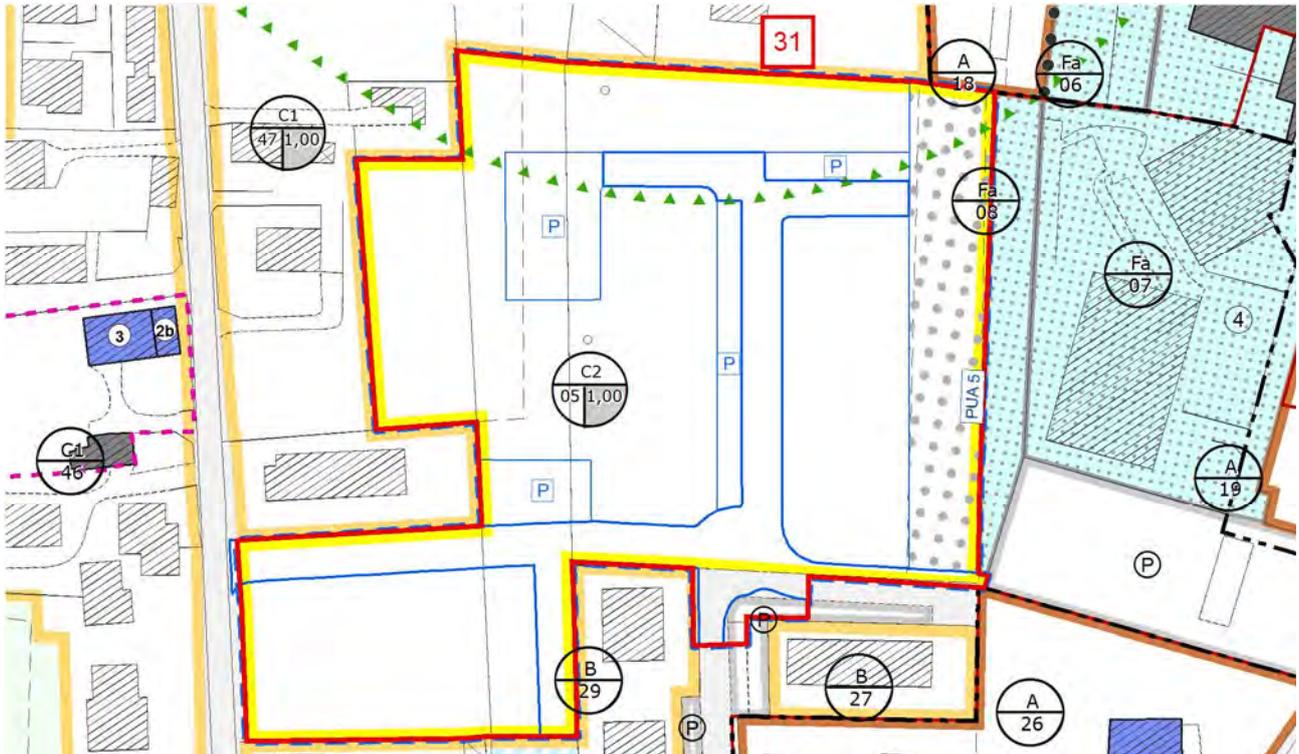
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



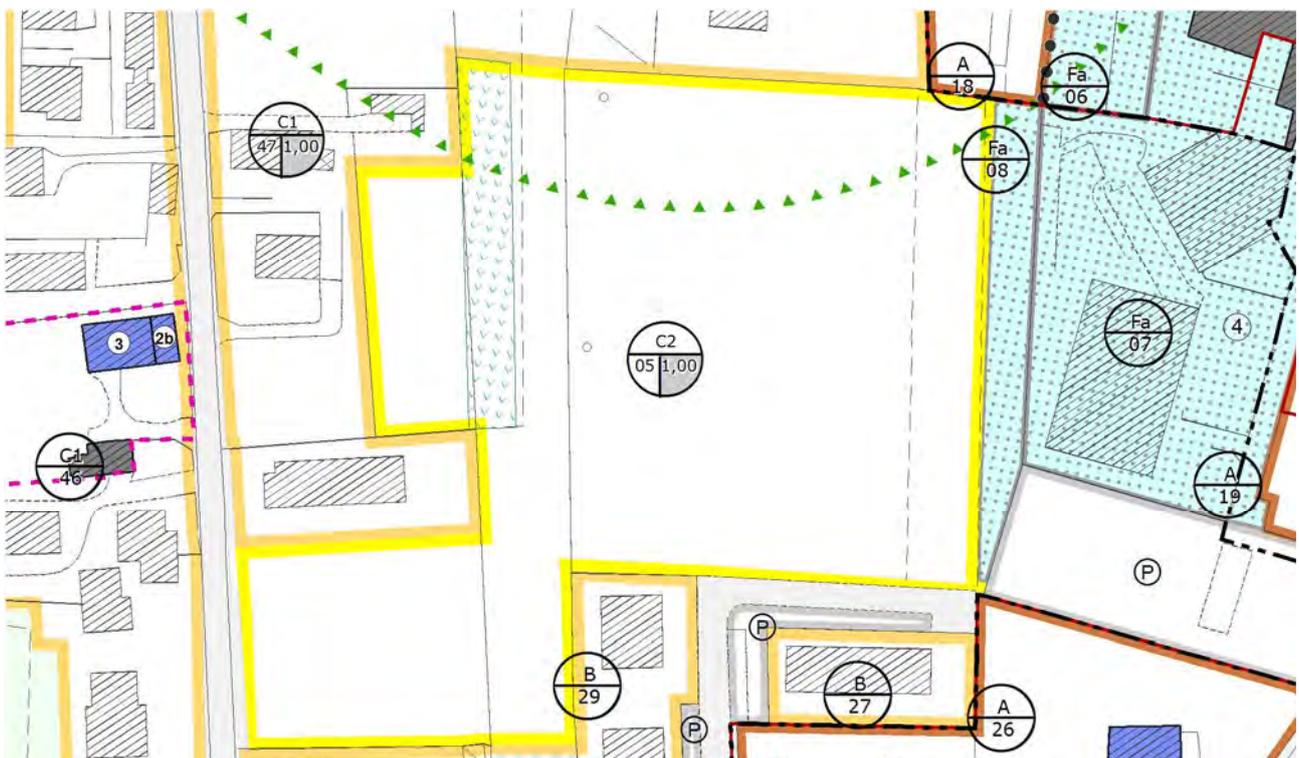
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.4
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	31

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P3.1
SCALA	1:1000
VARIAZIONE N°	32

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



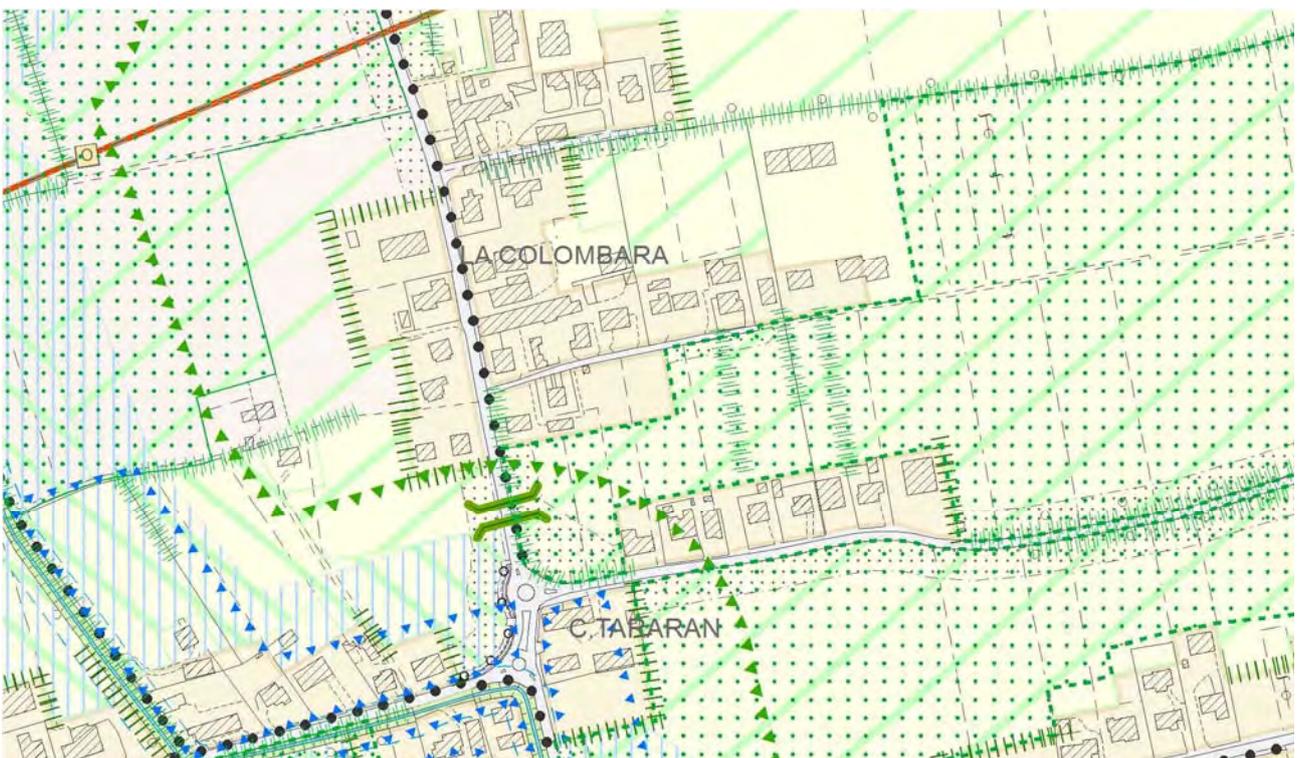
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	33

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



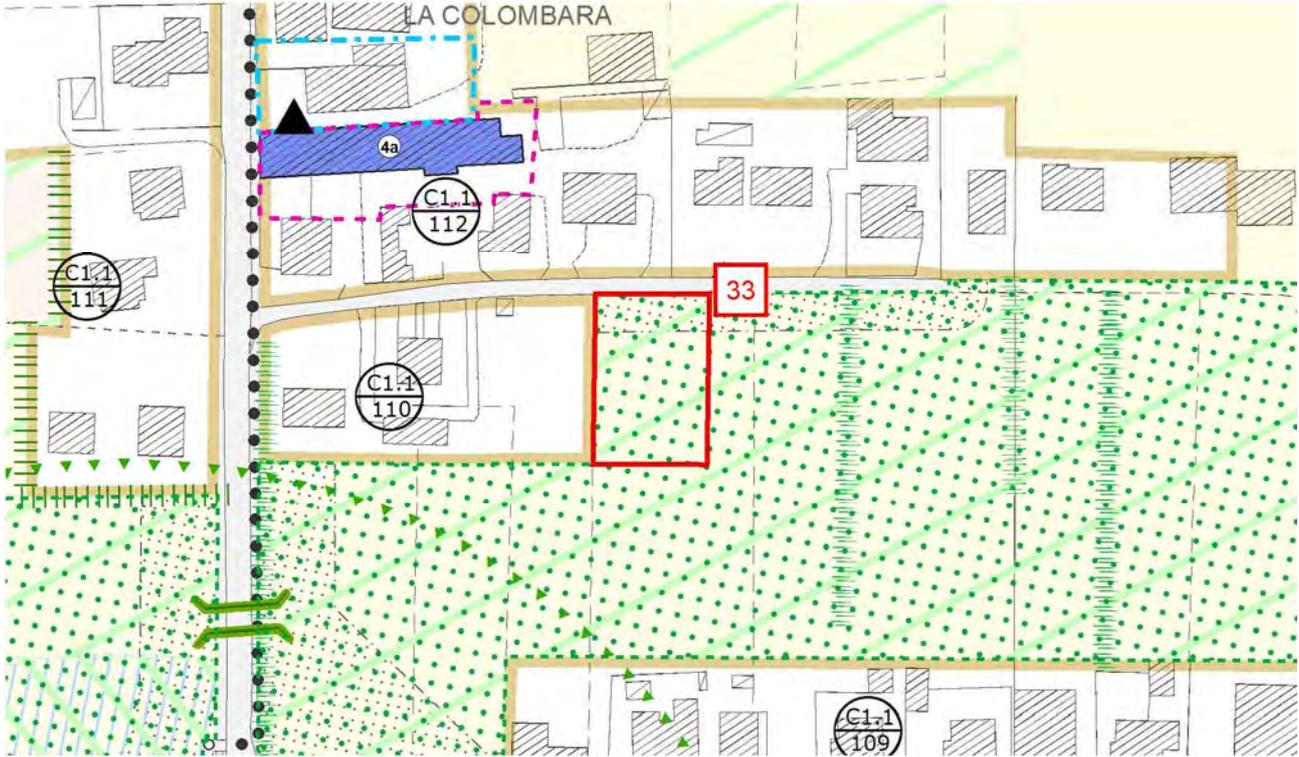
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



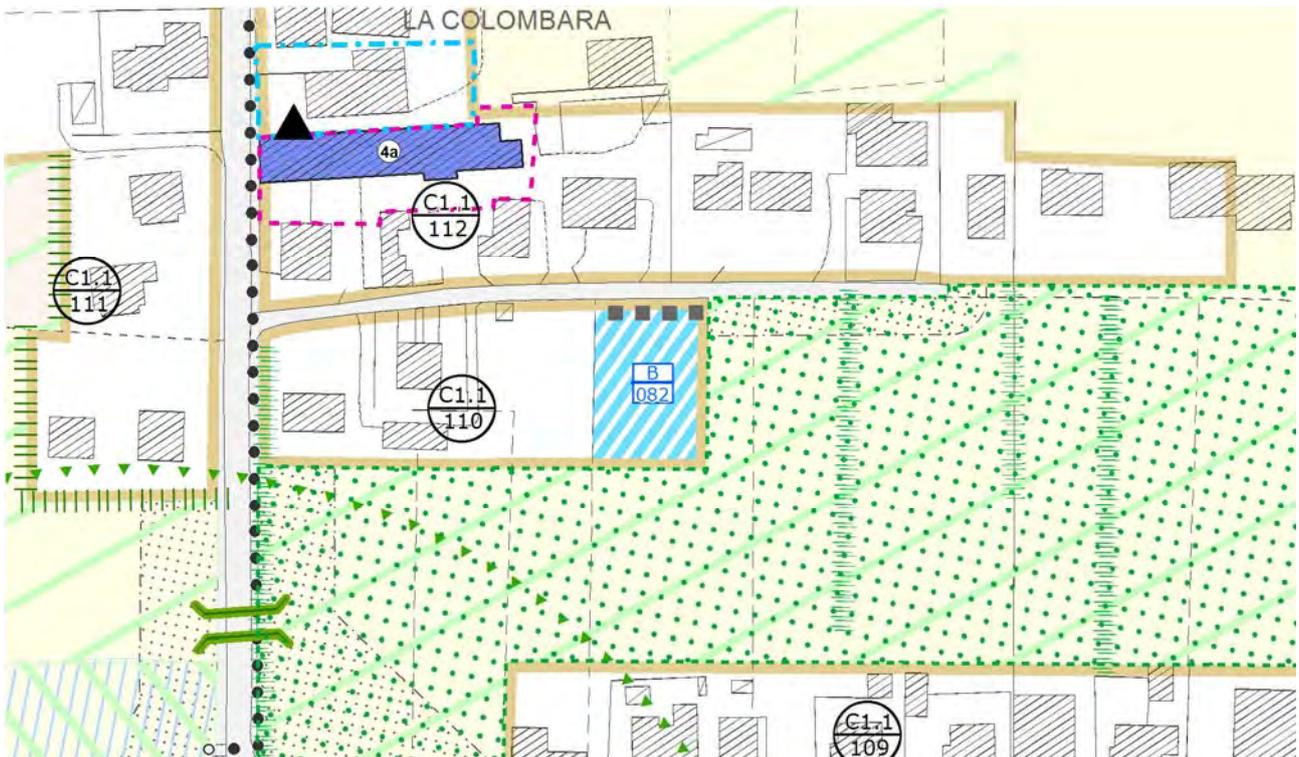
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	33

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P3.1
SCALA	1:1000
VARIAZIONE N°	34

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



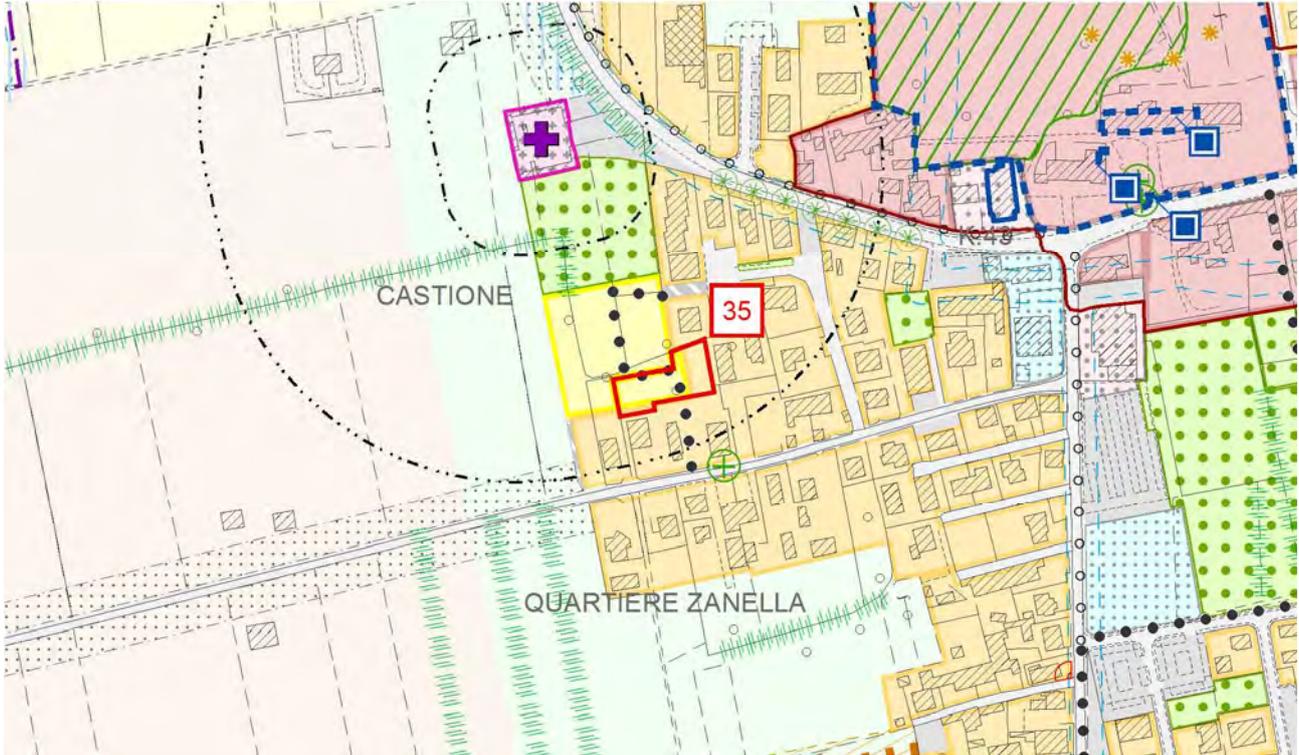
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



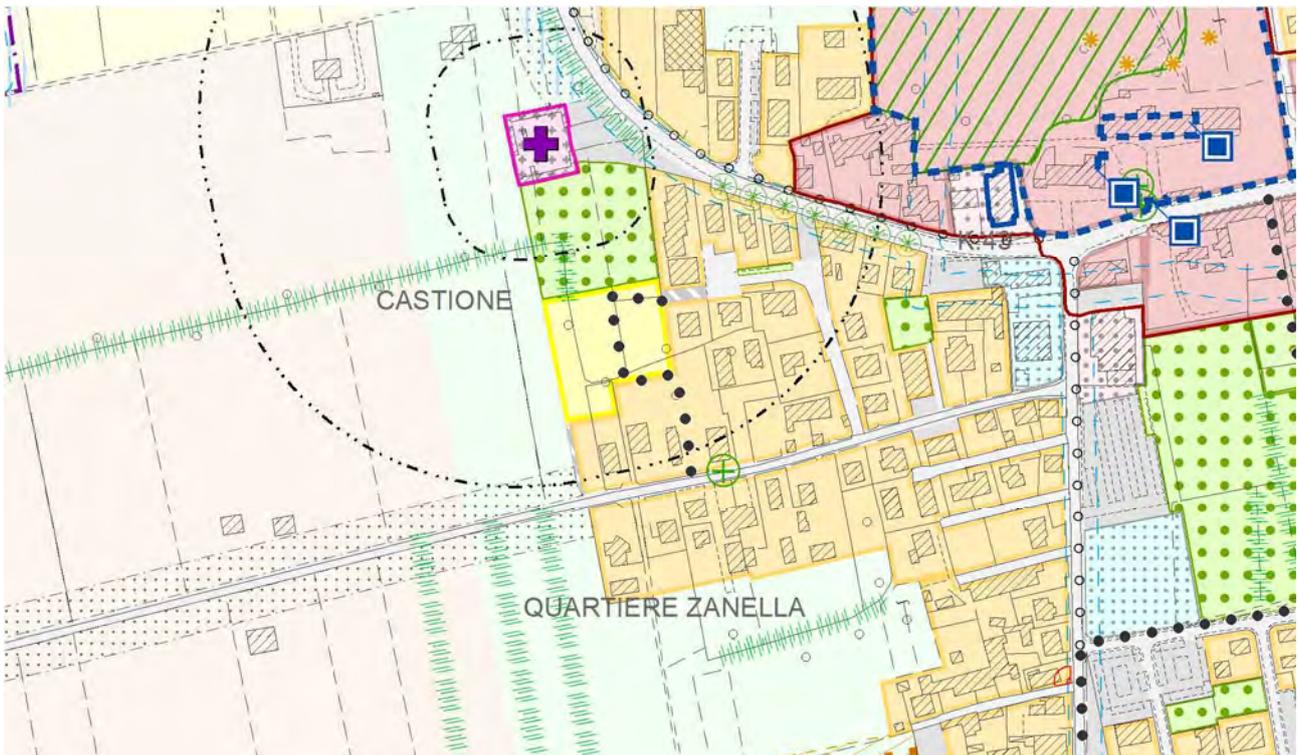
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	35

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



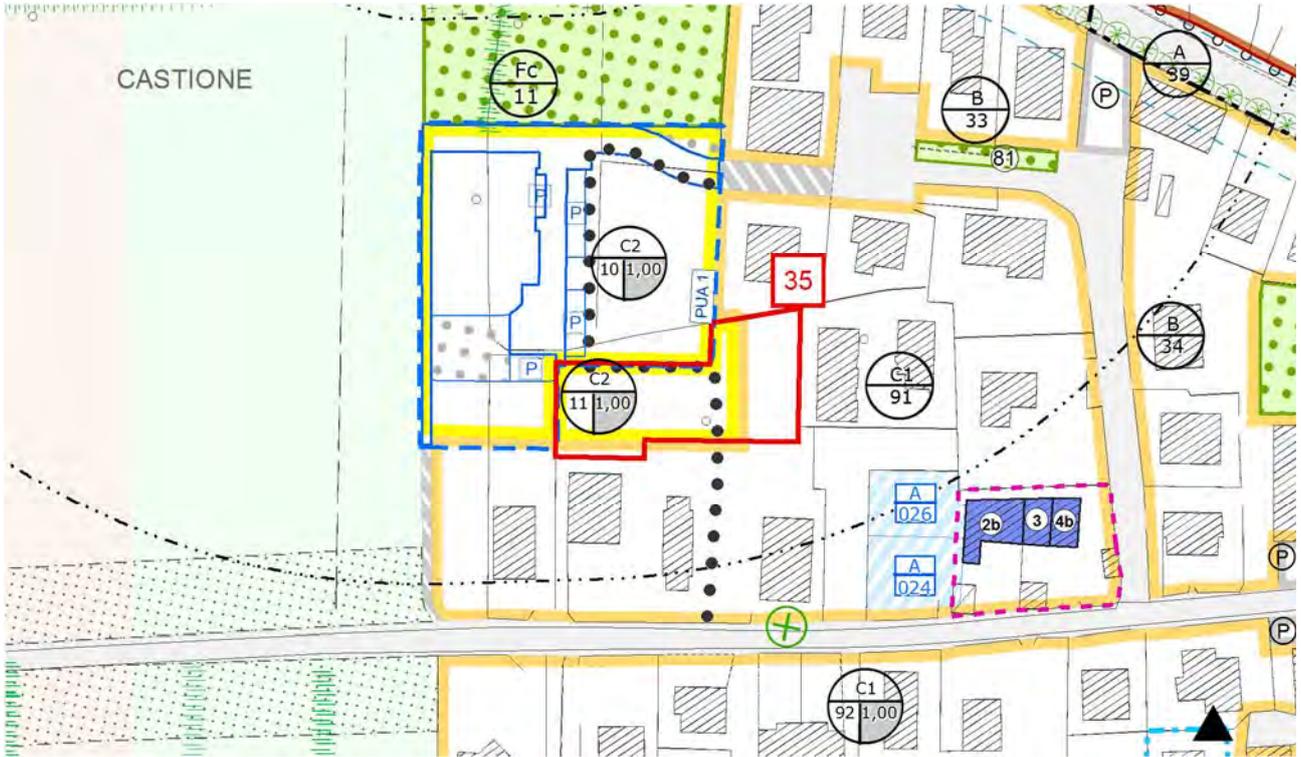
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.7
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	35

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P3.1
SCALA	1:1000
VARIAZIONE N°	36

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



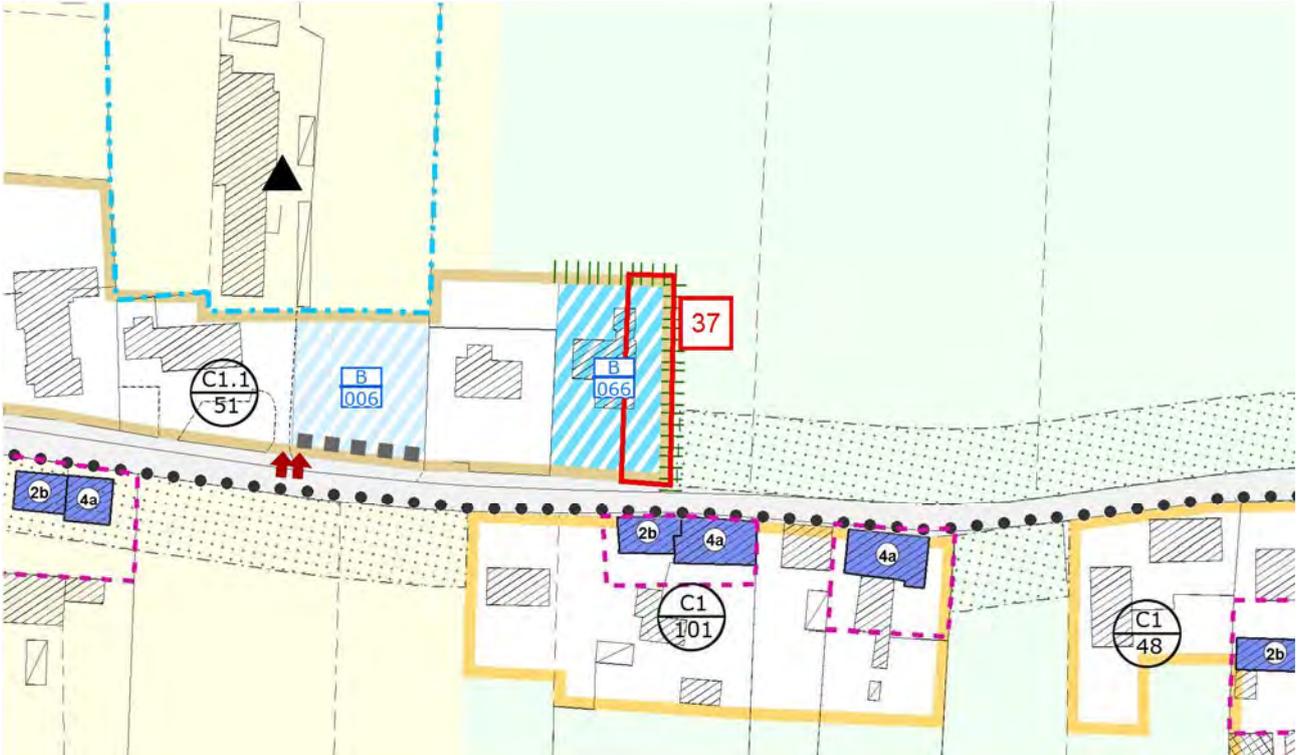
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



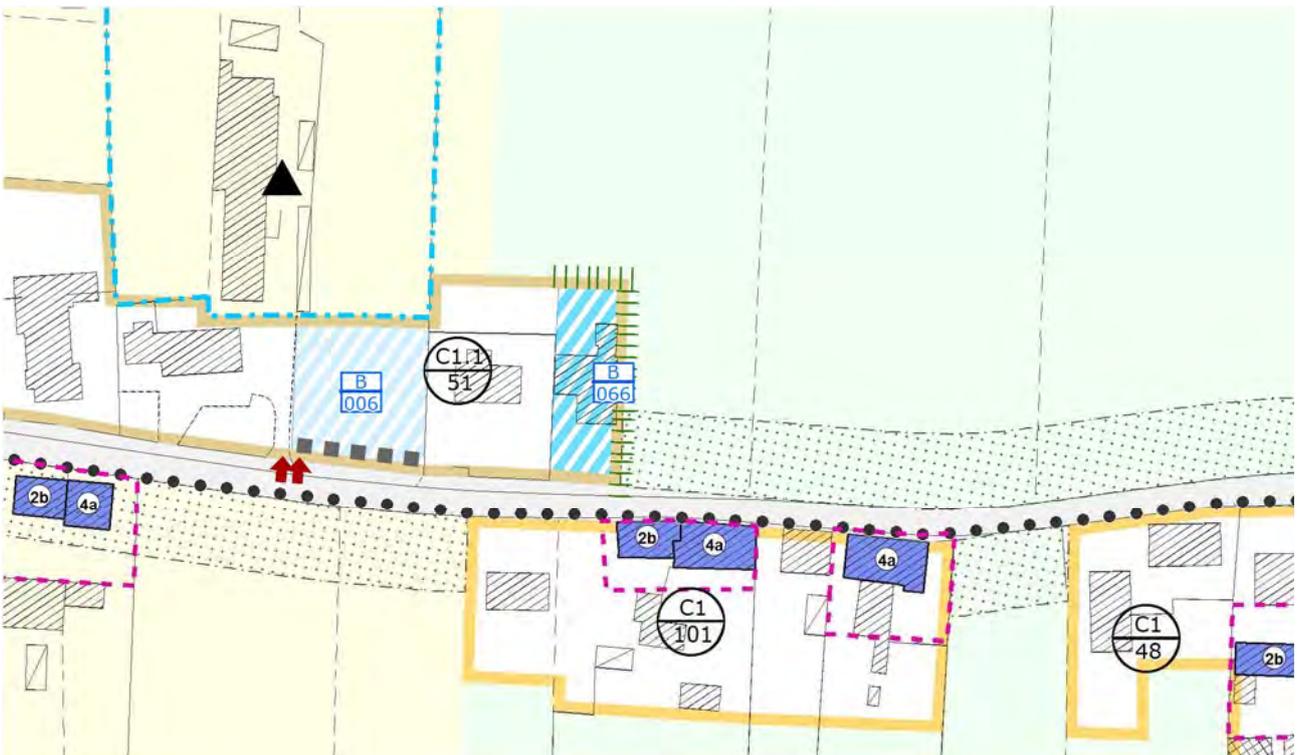
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.4
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	37

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



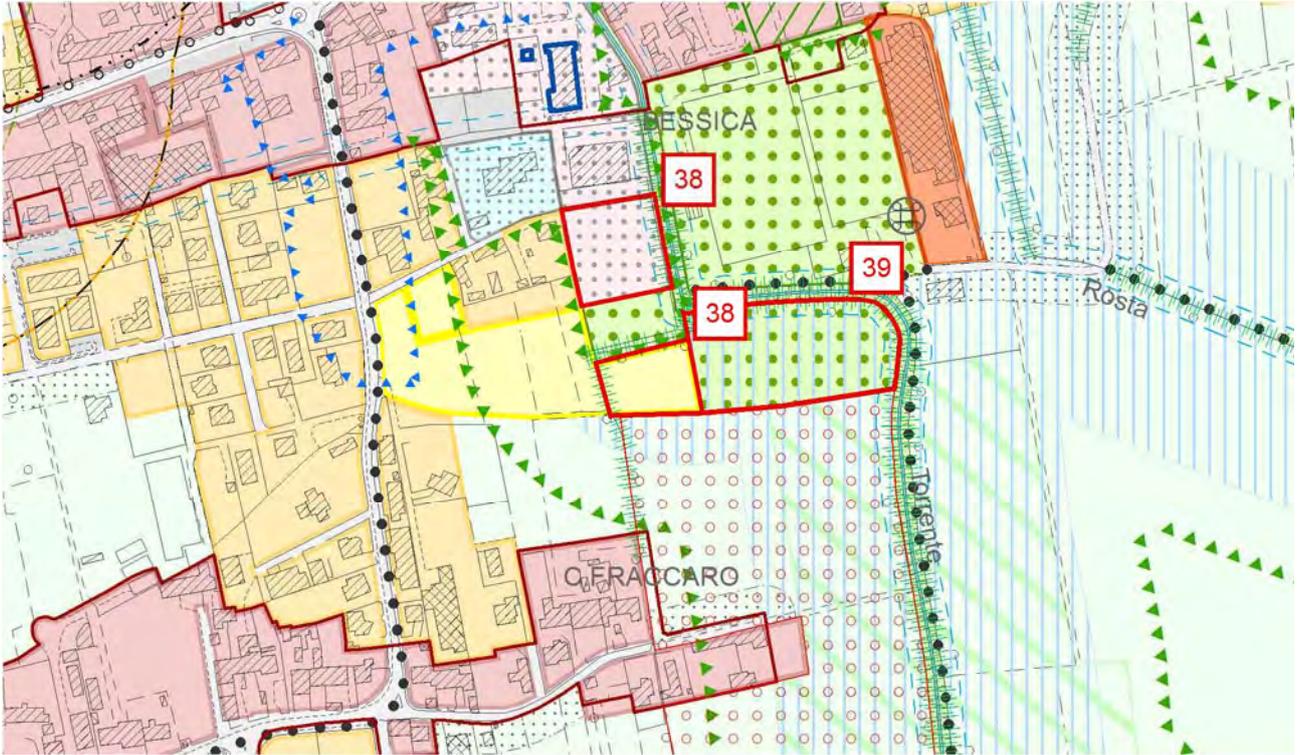
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	38-39

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.1 - P2.3
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	38-39

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



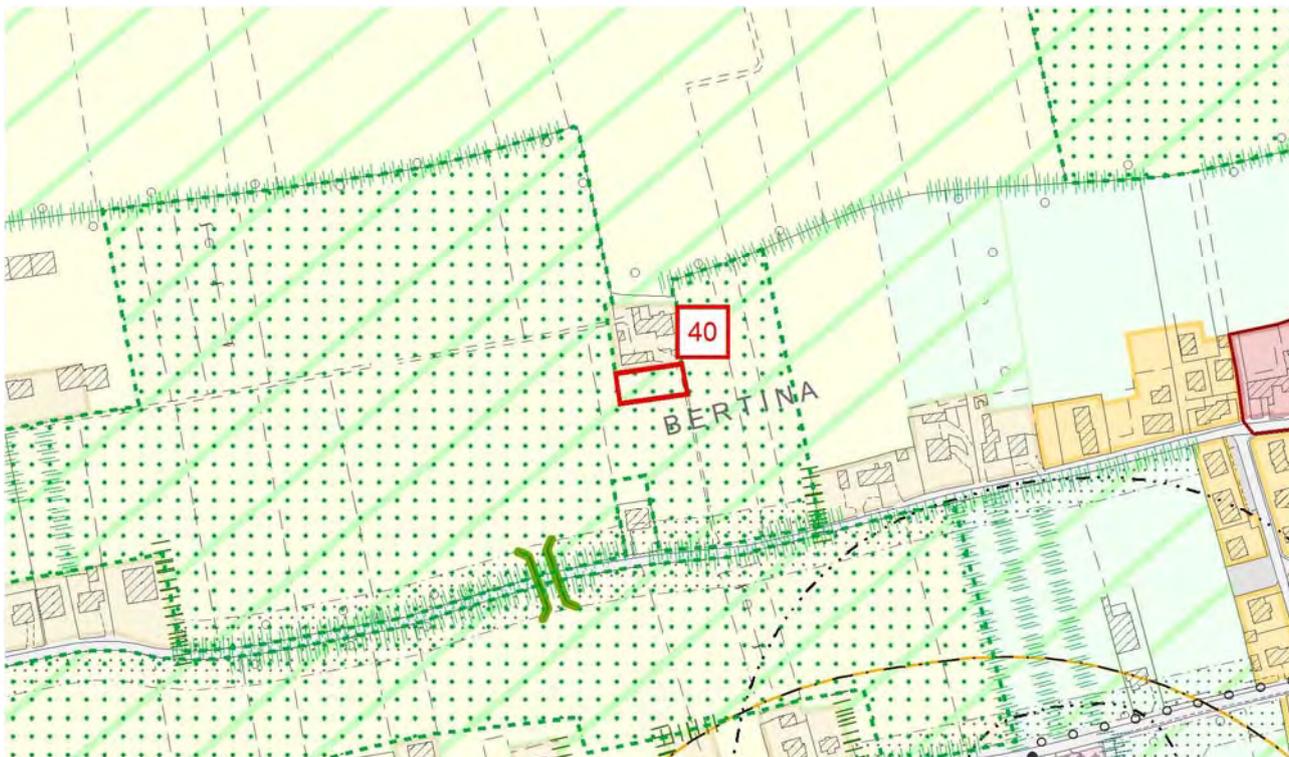
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	40

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



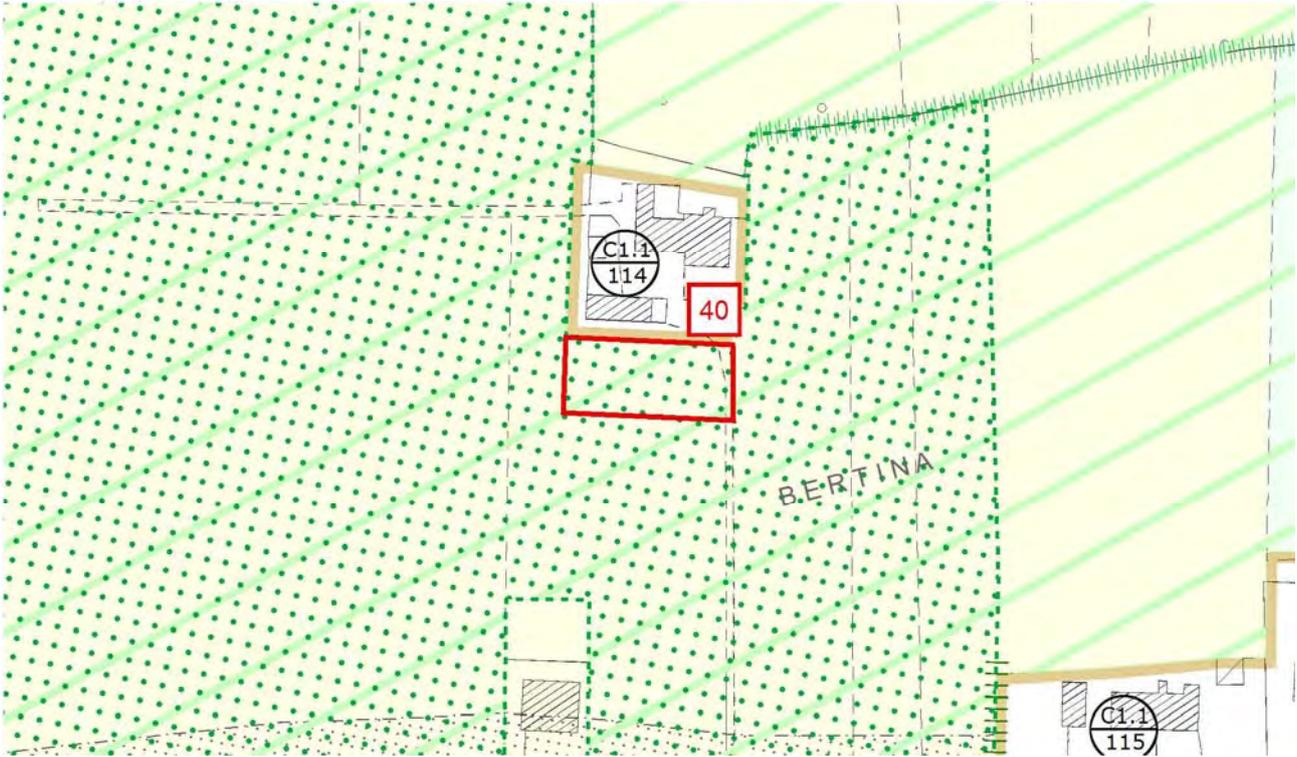
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	40

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



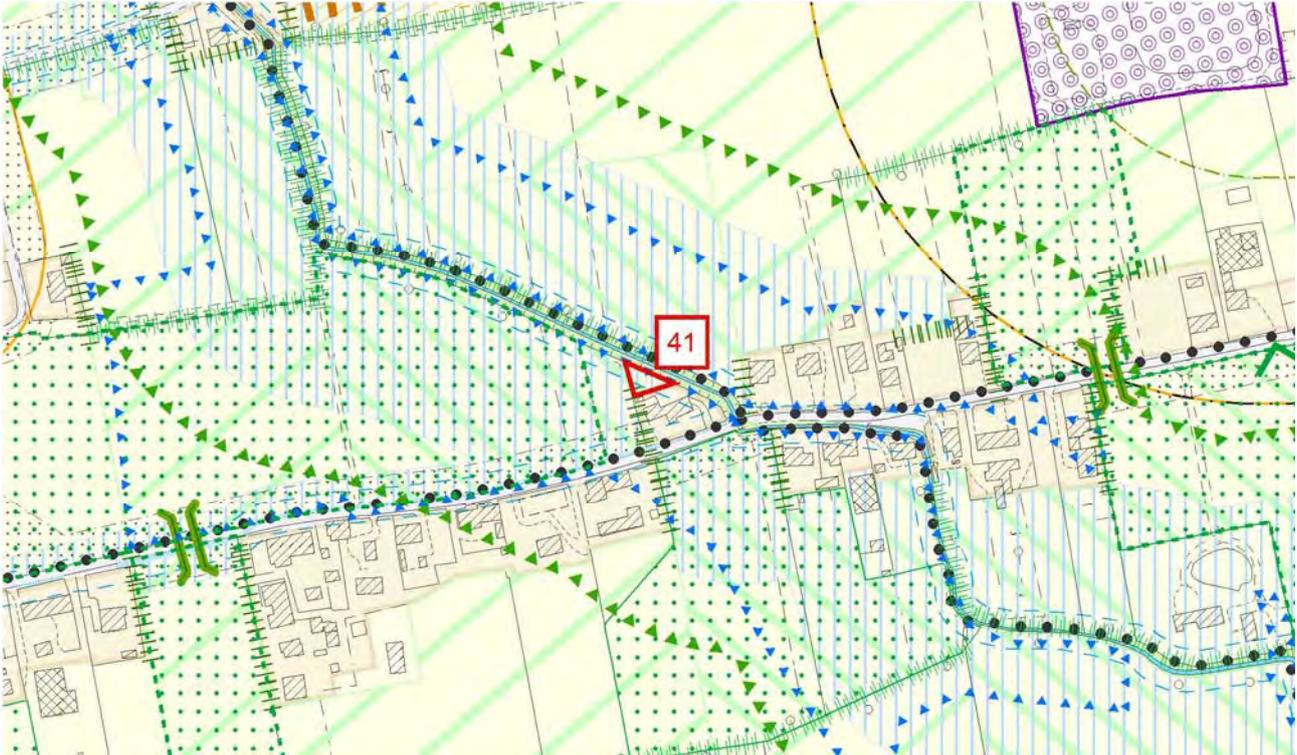
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



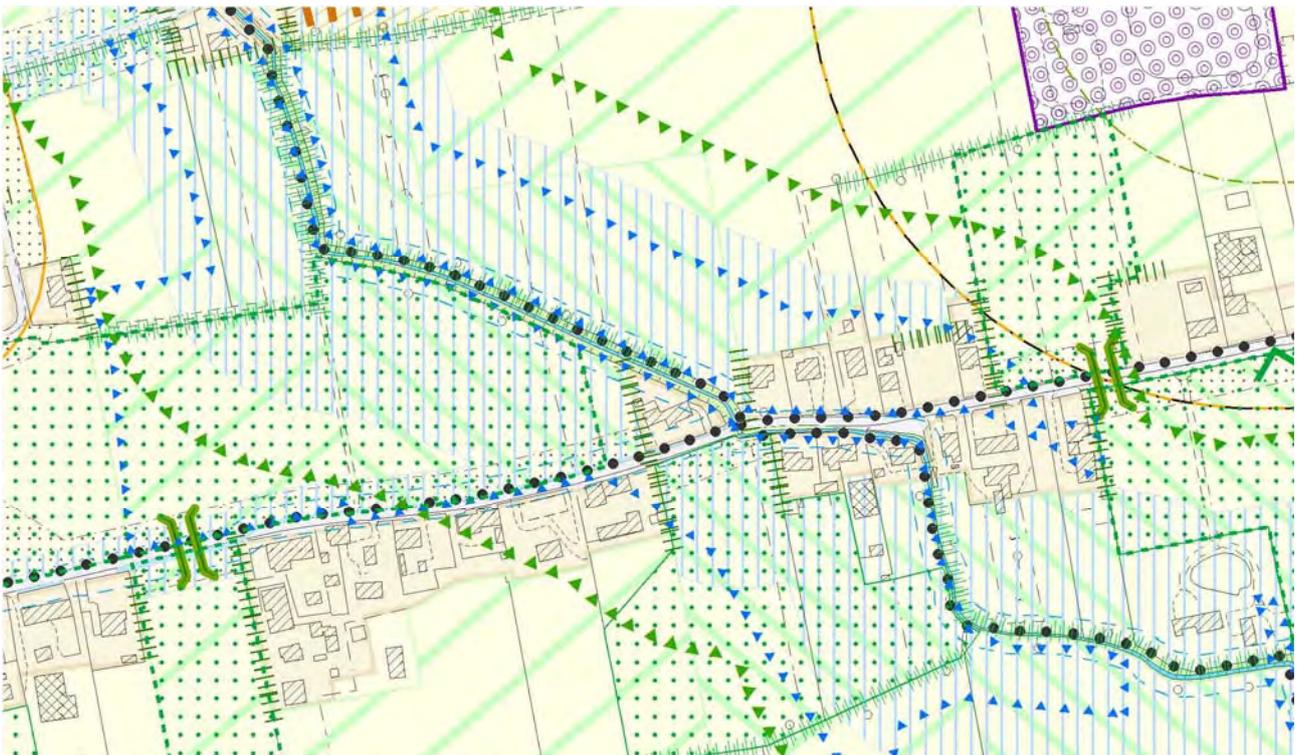
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	41

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



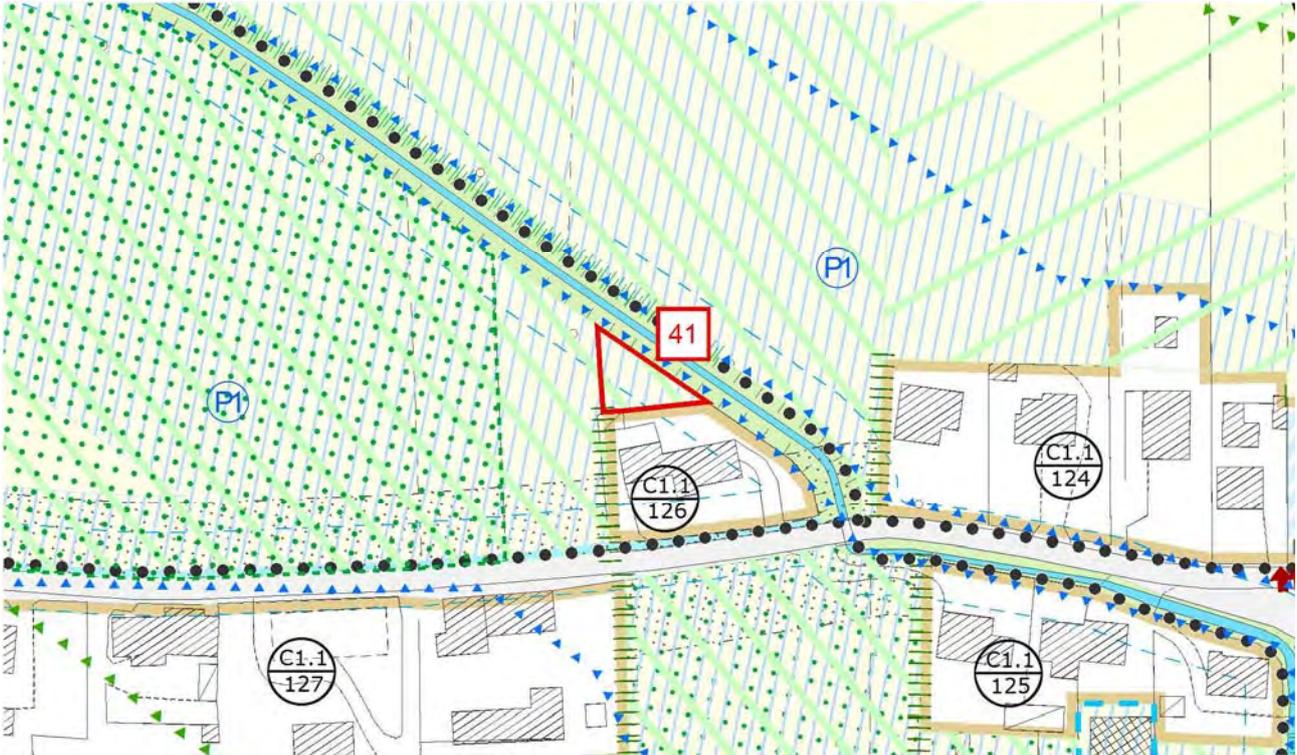
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	41

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



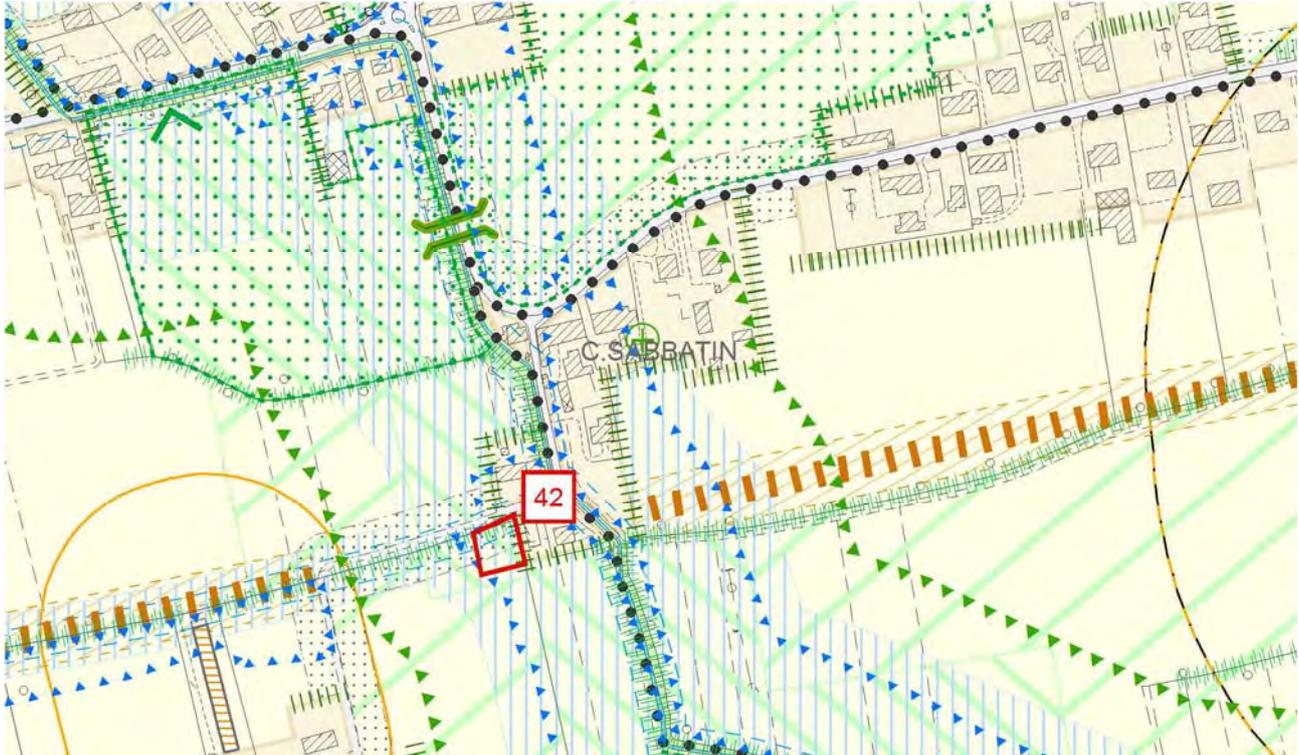
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	42

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.5 – P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	42

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



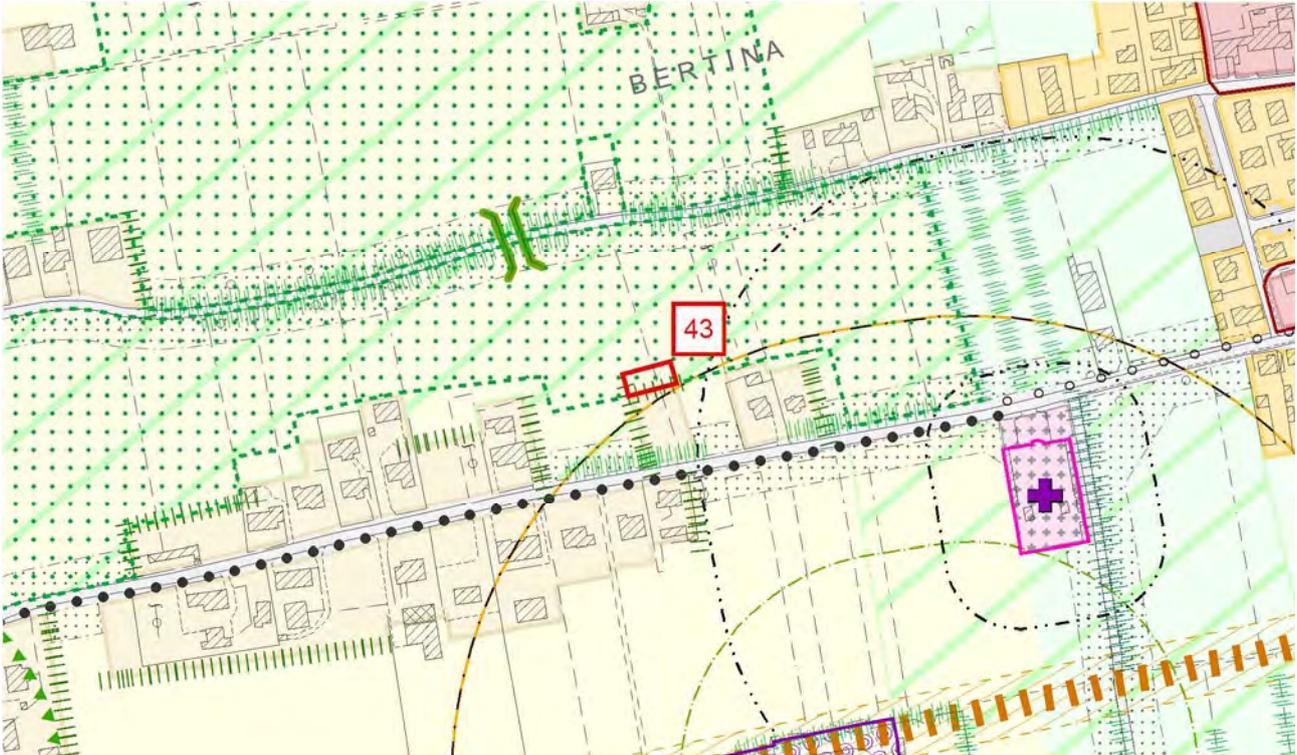
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	43

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



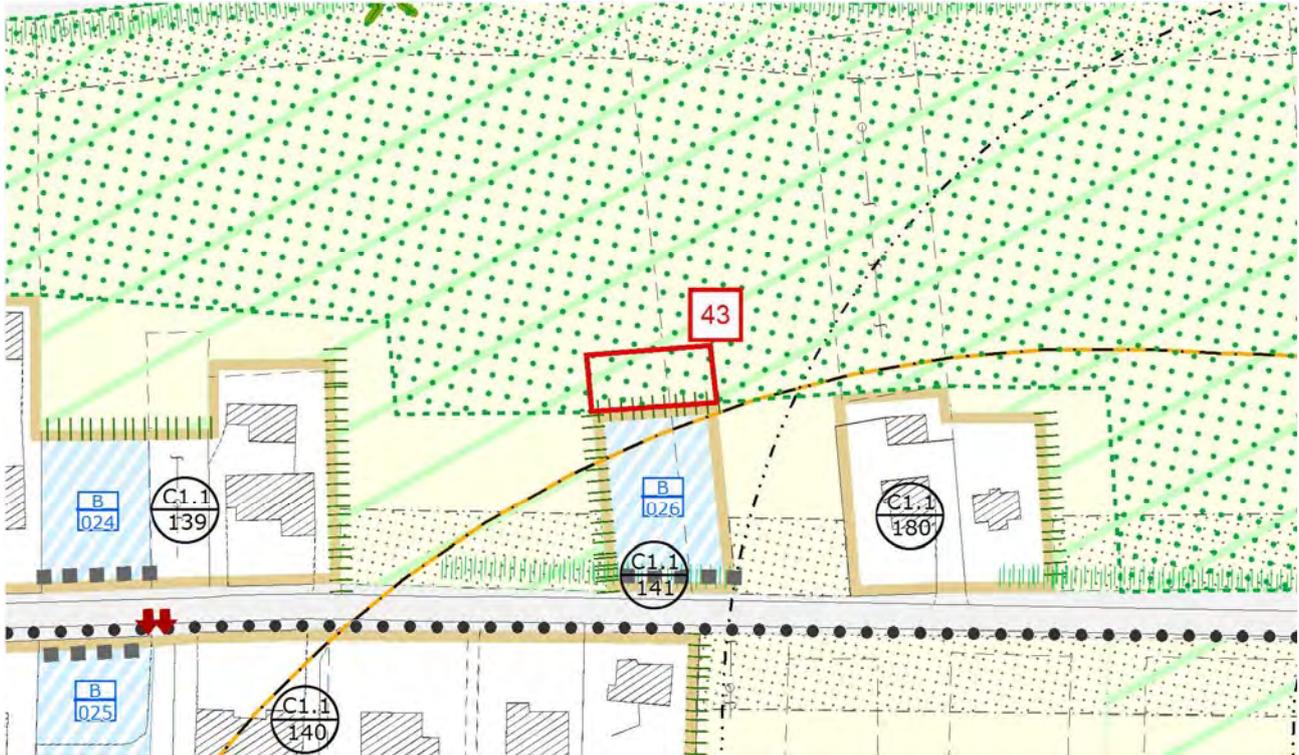
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



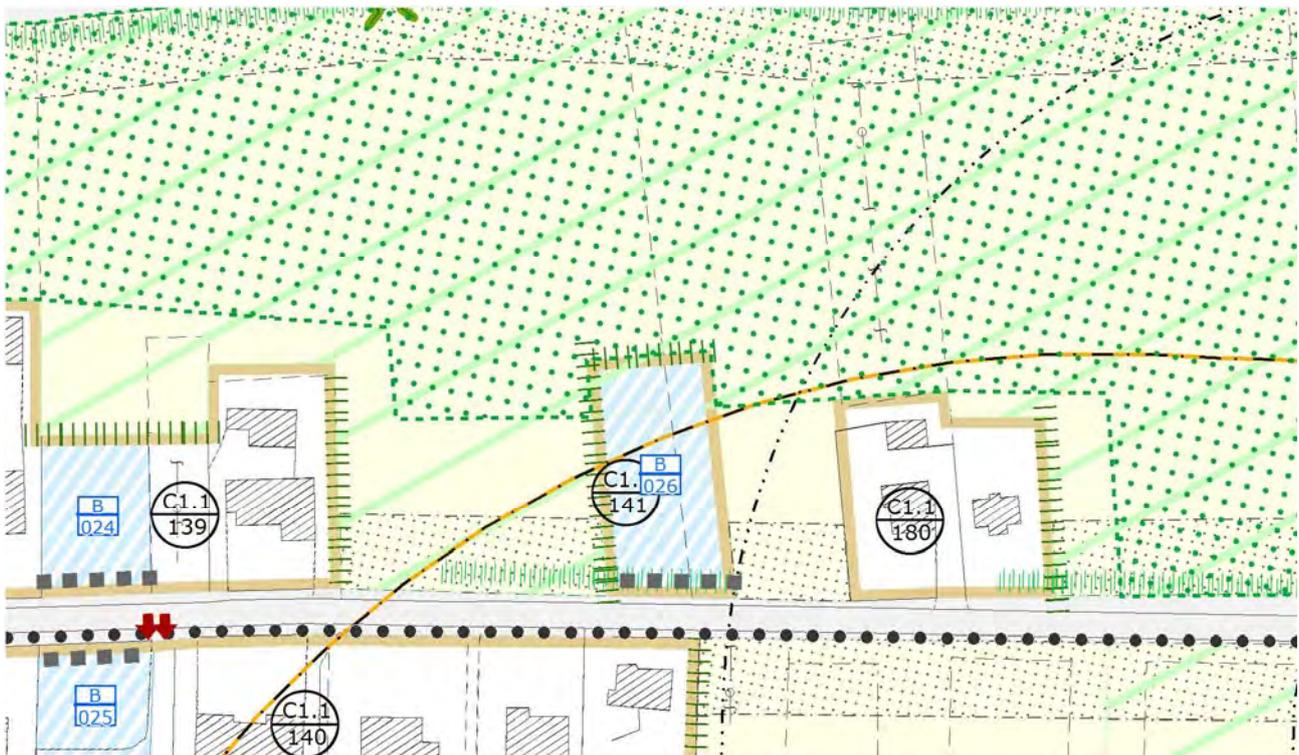
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	43

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



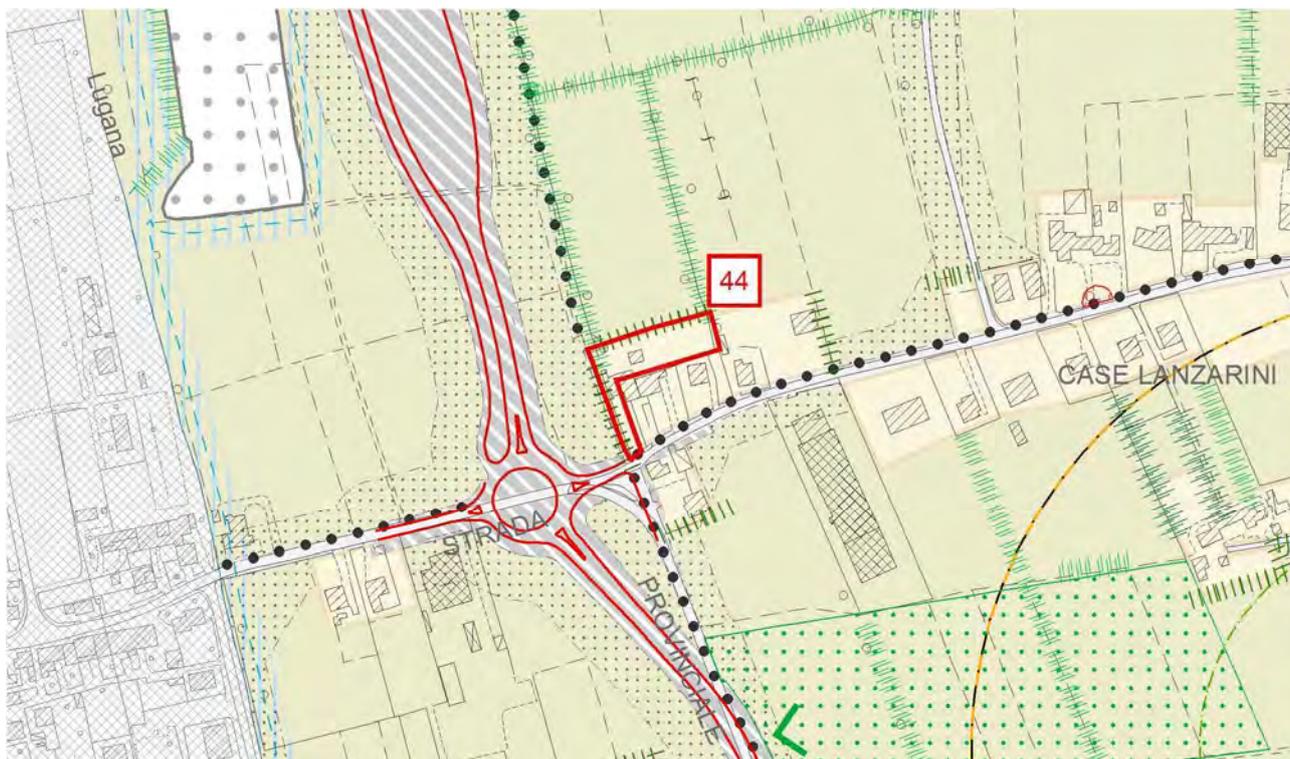
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



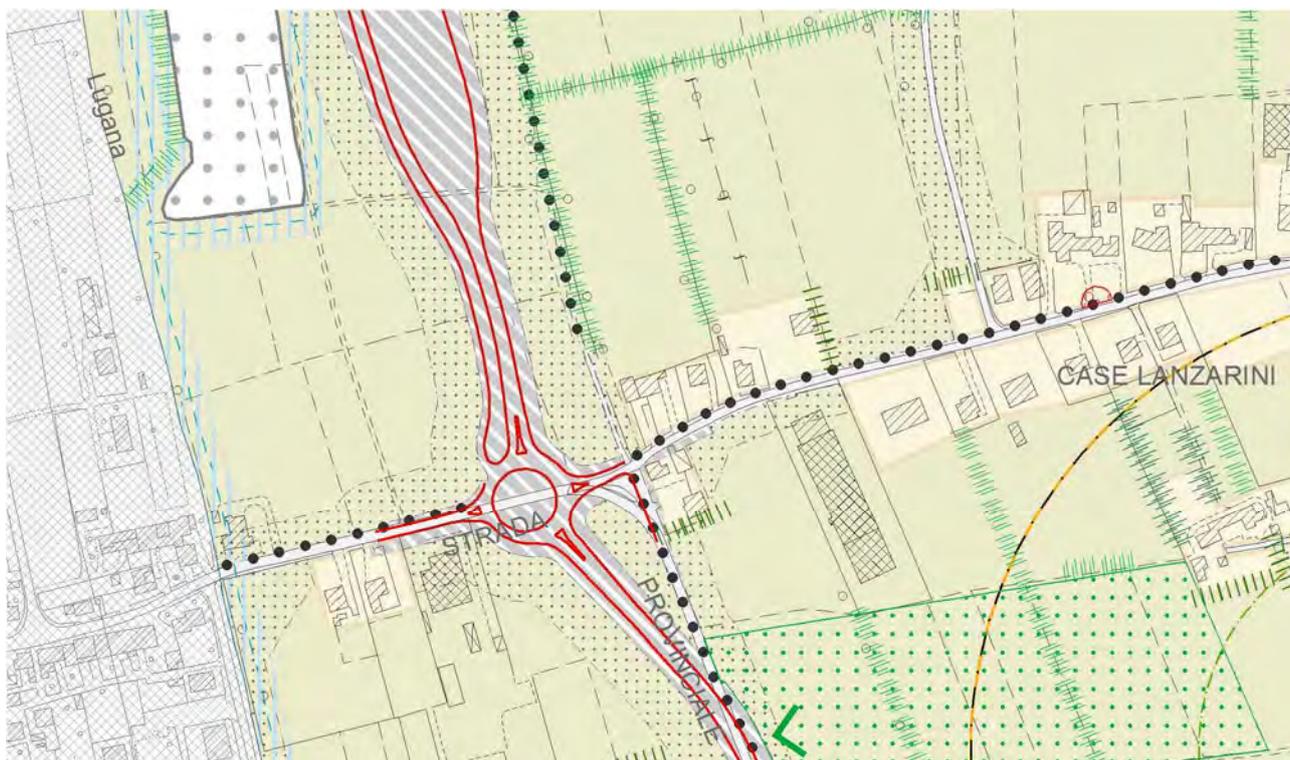
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	44

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



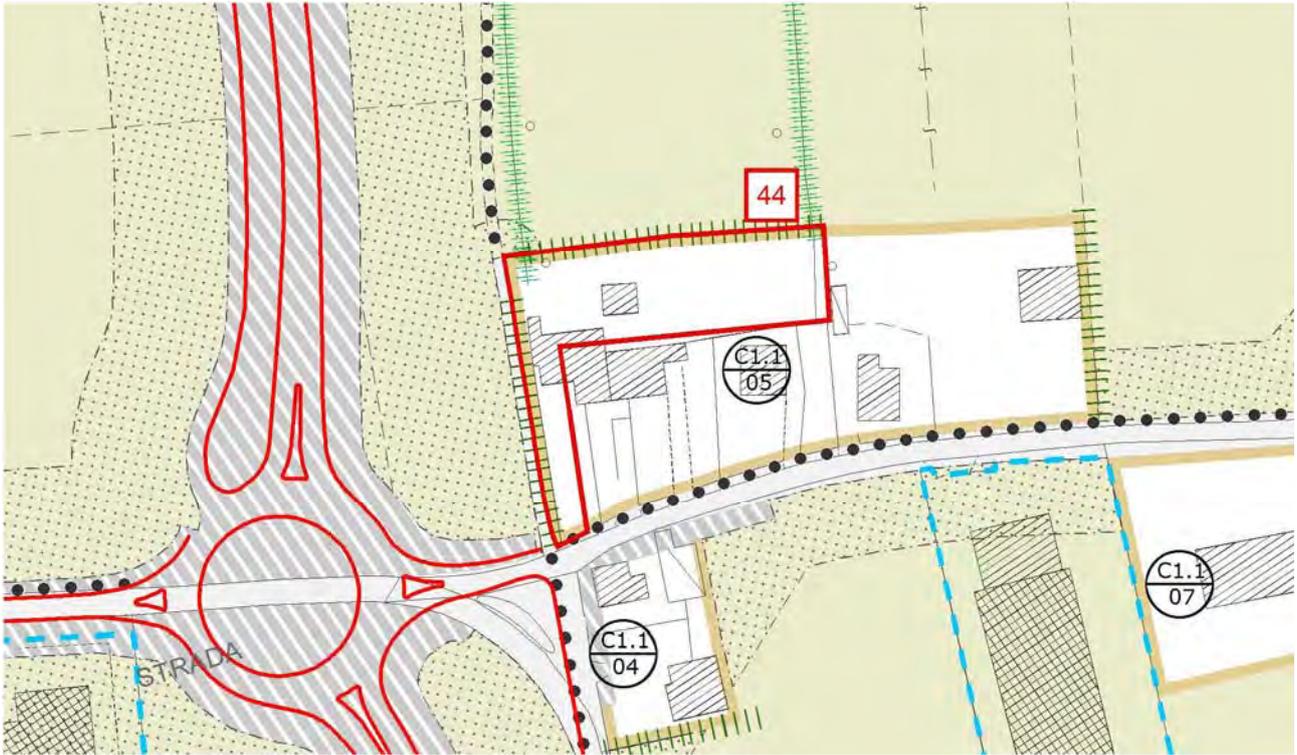
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



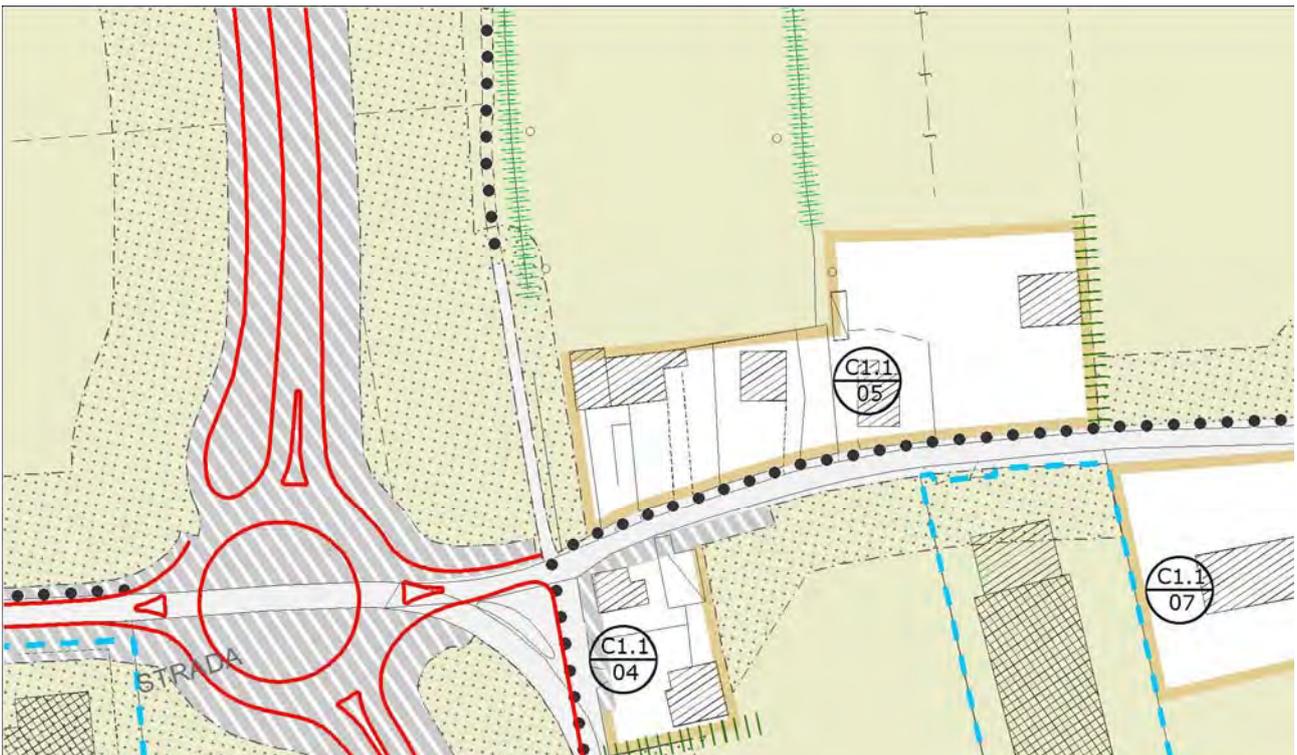
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.1
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	44

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	45

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



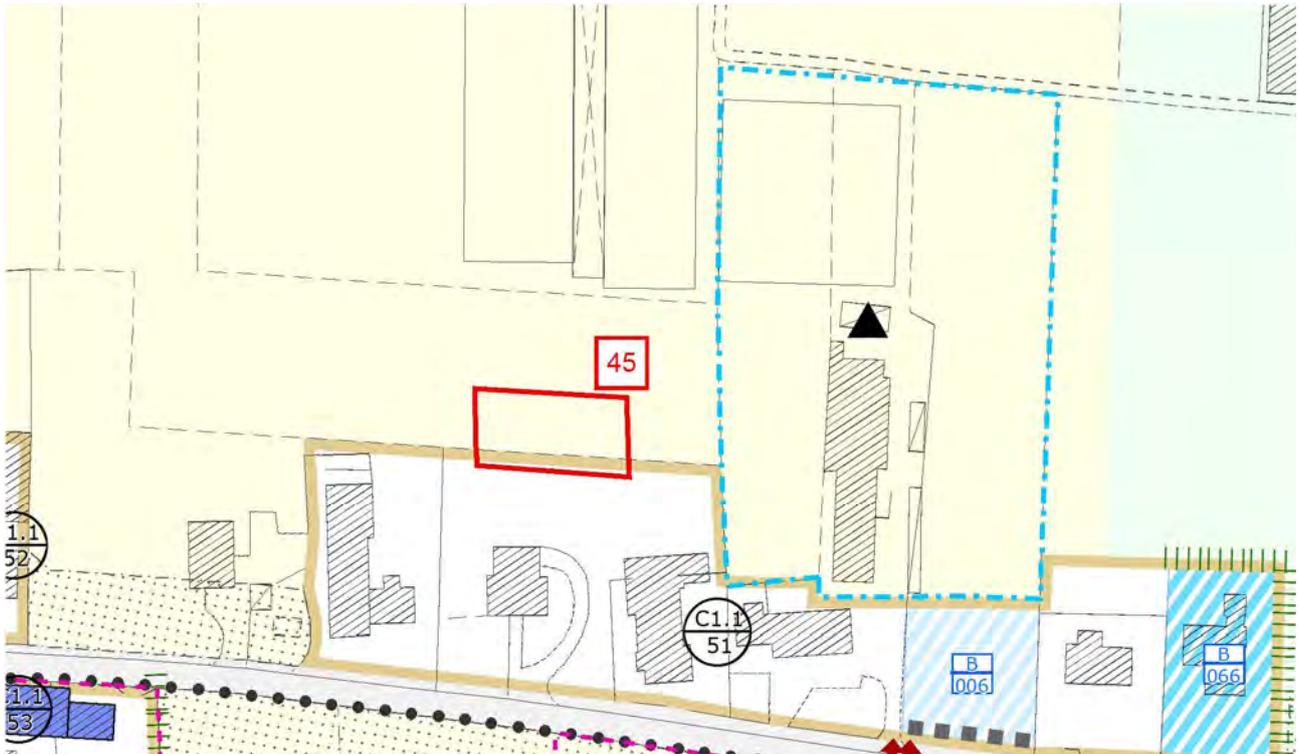
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



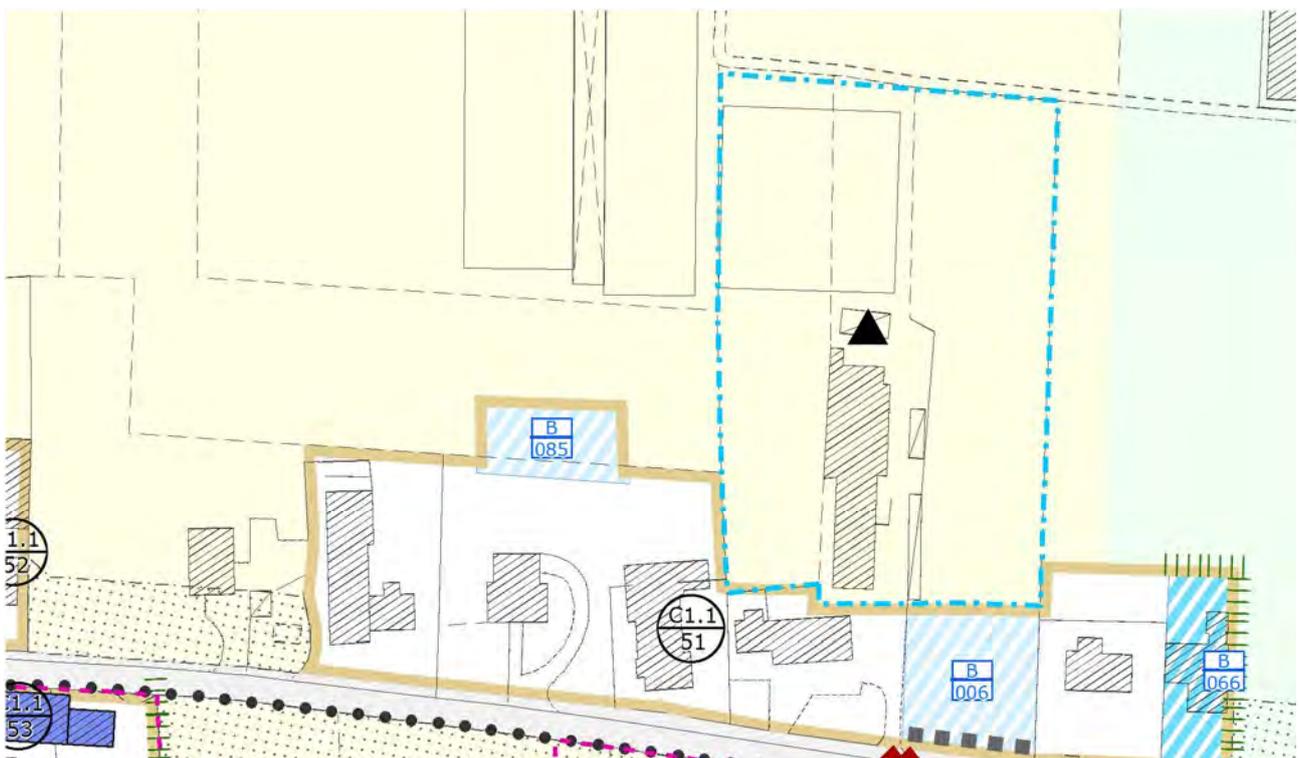
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.4
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	45

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	46

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE MODIFICA



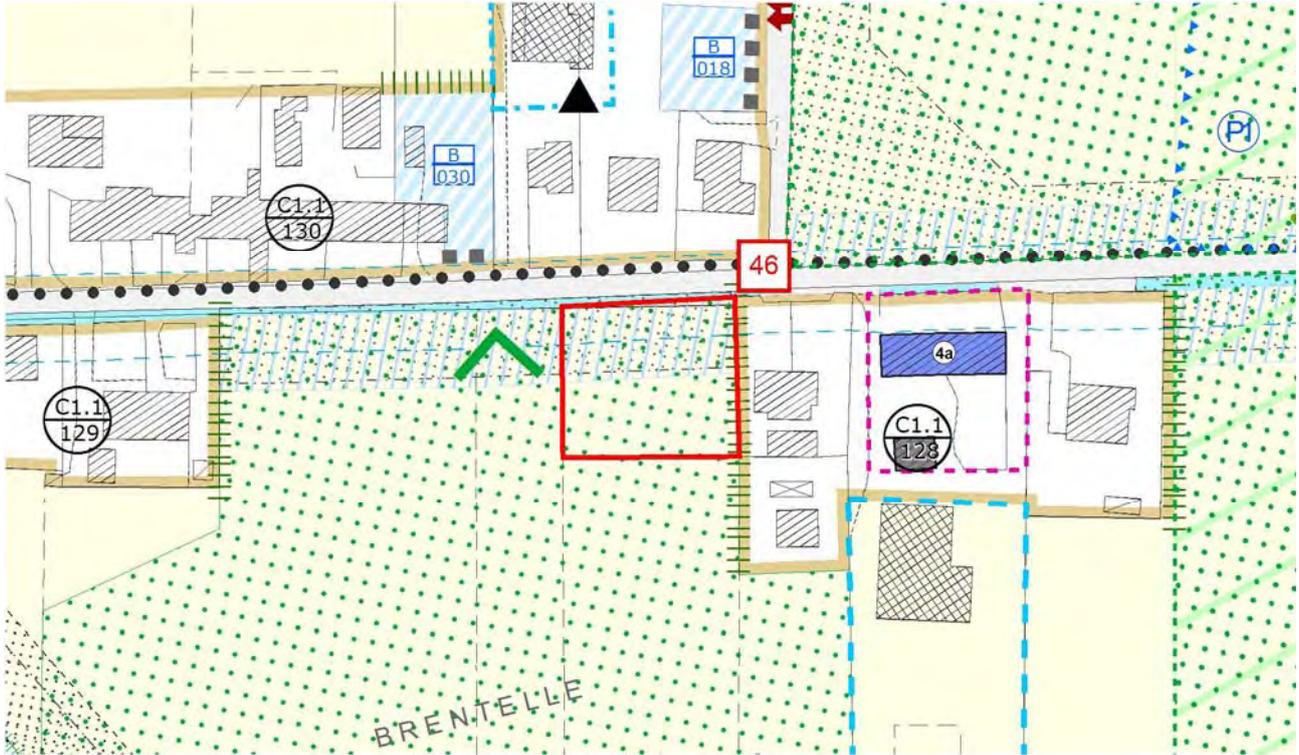
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



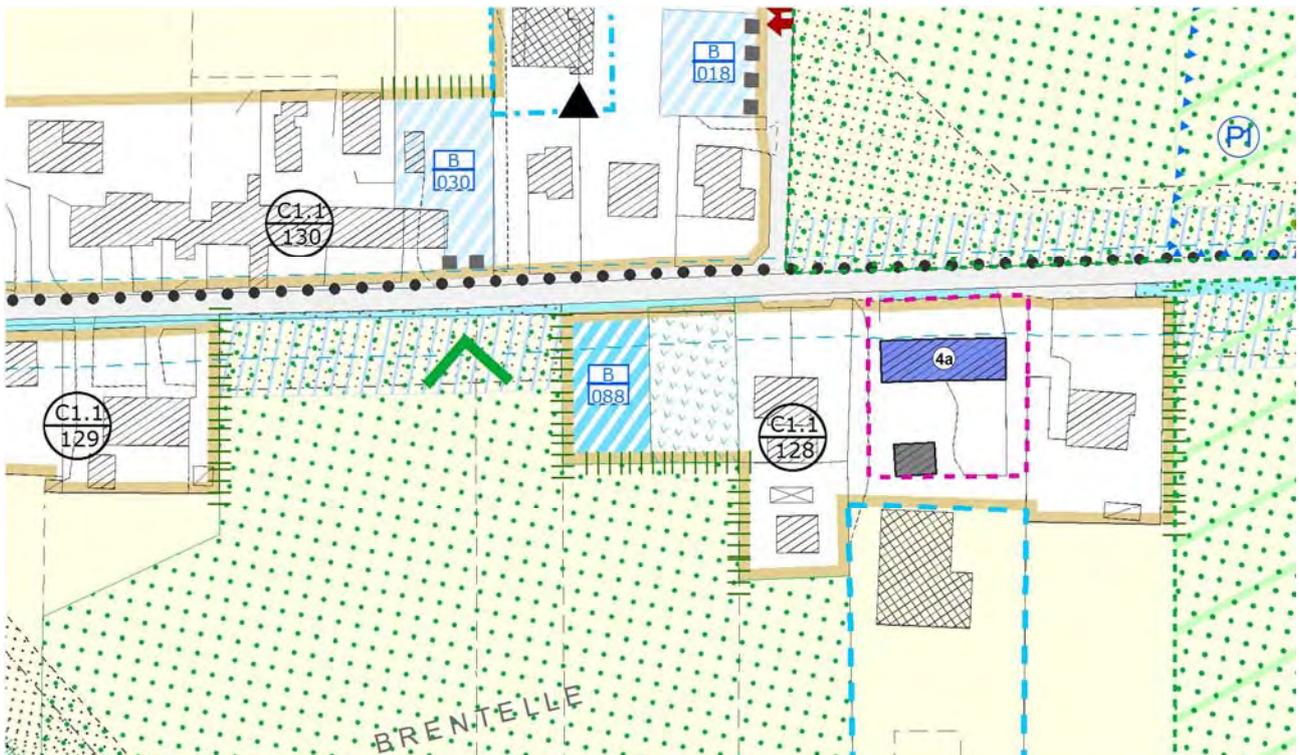
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.5 - P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	46

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE MODIFICA



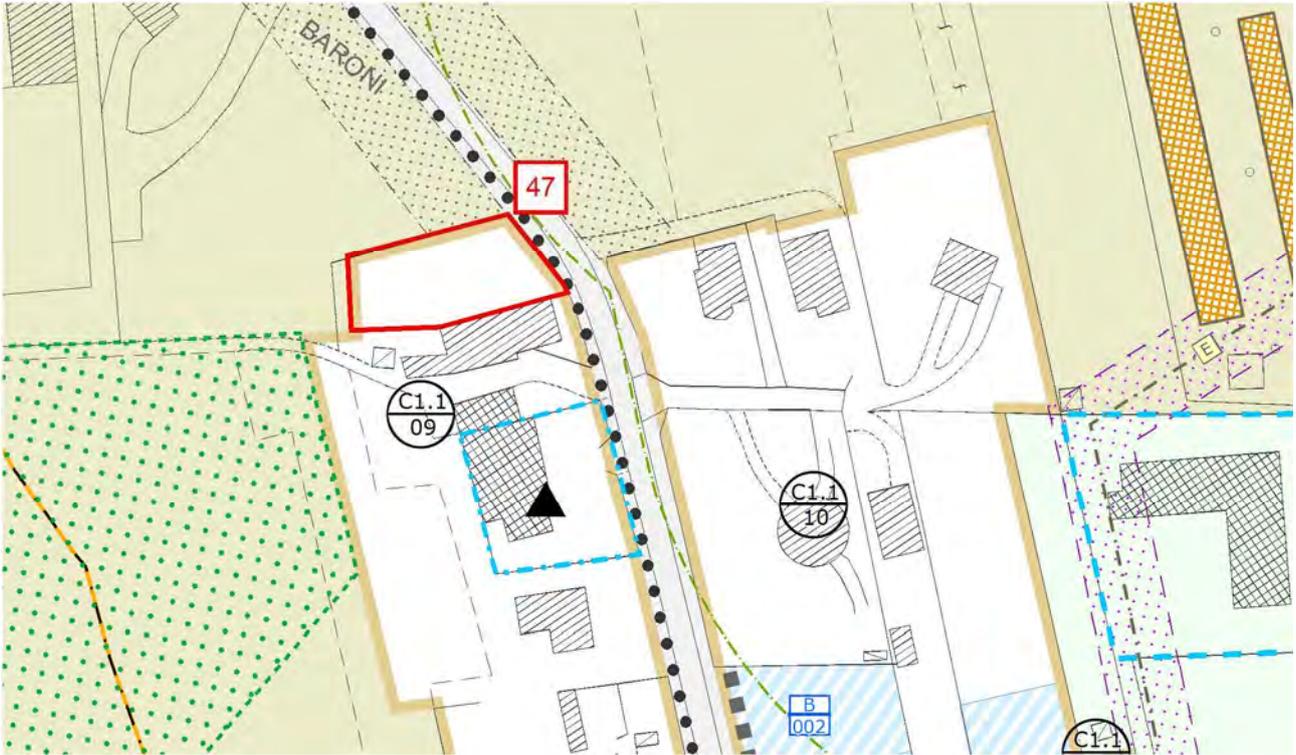
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



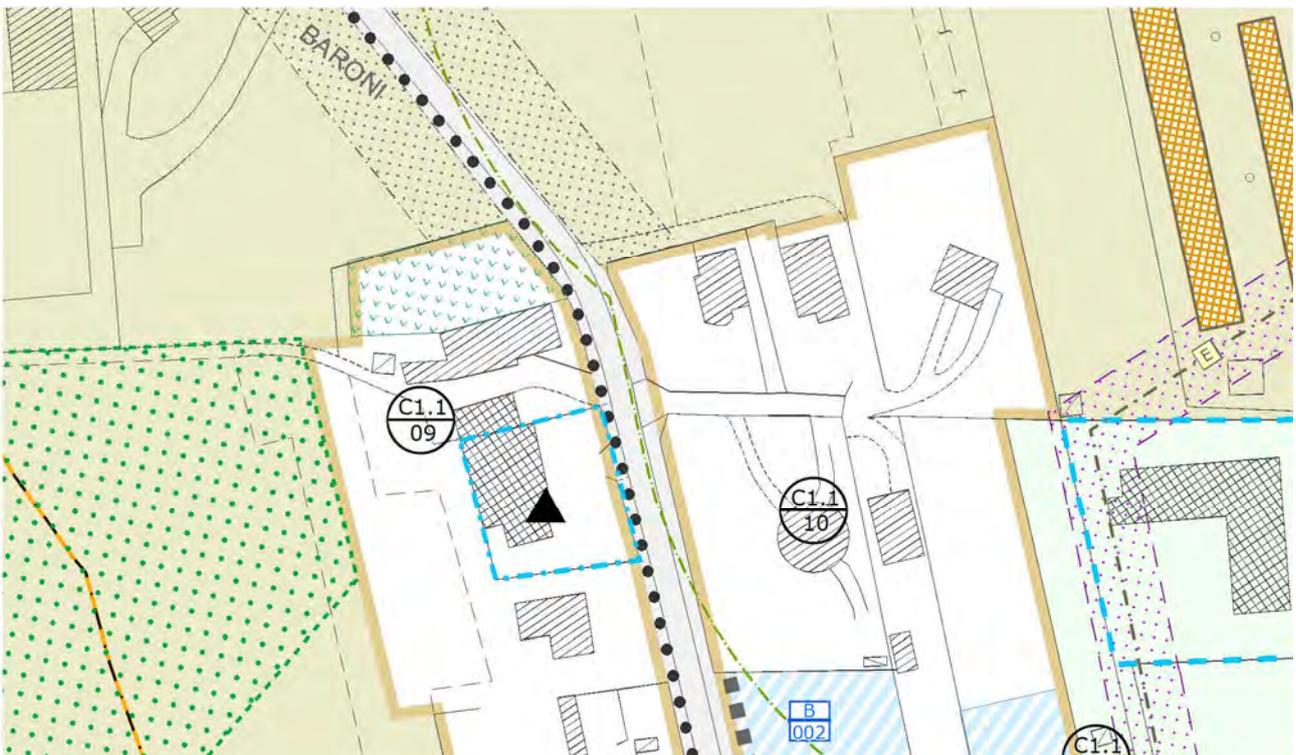
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.1
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	47

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE MODIFICA



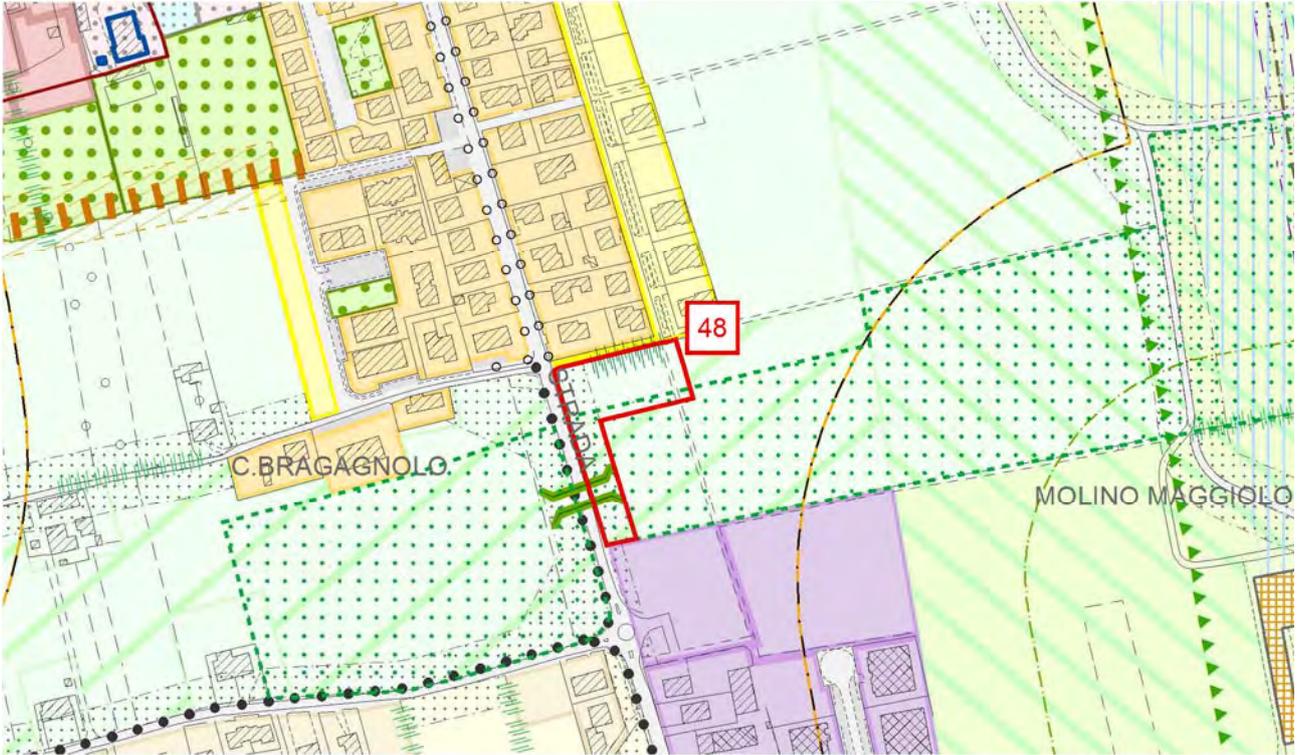
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



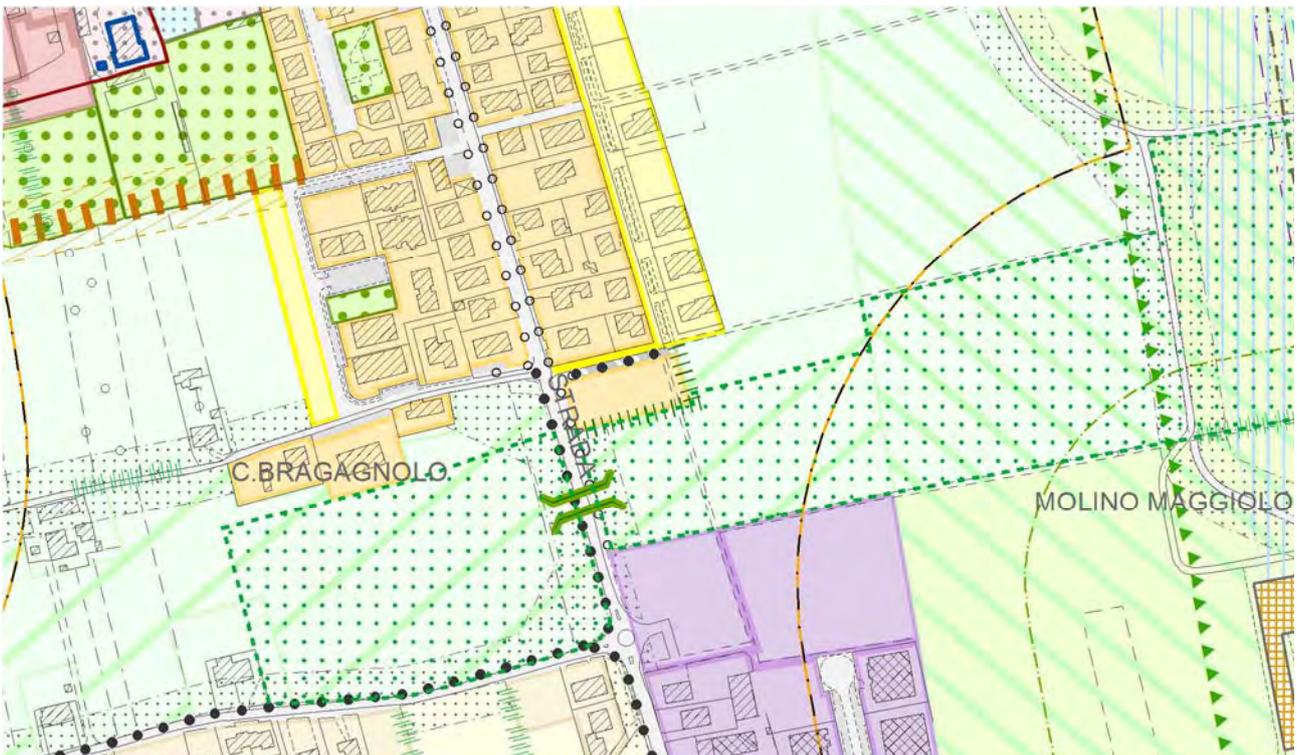
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	48

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE MODIFICA



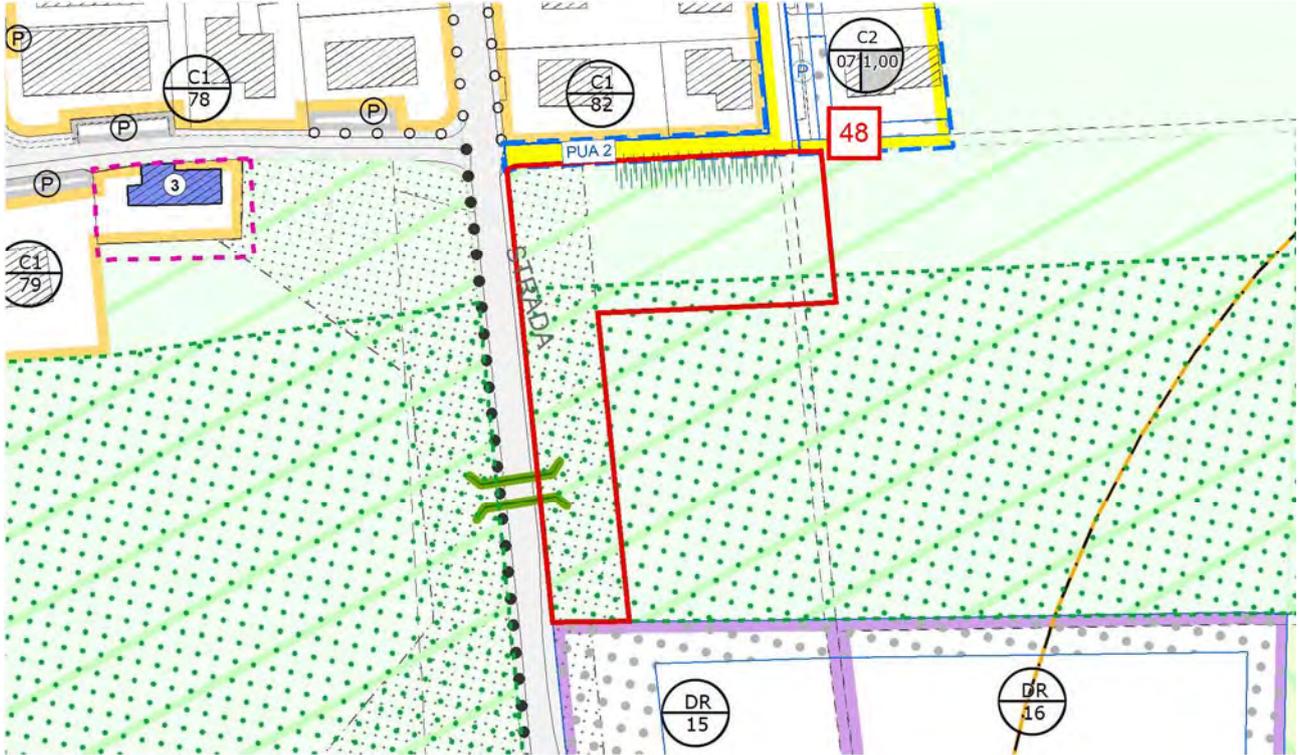
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	48

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE MODIFICA



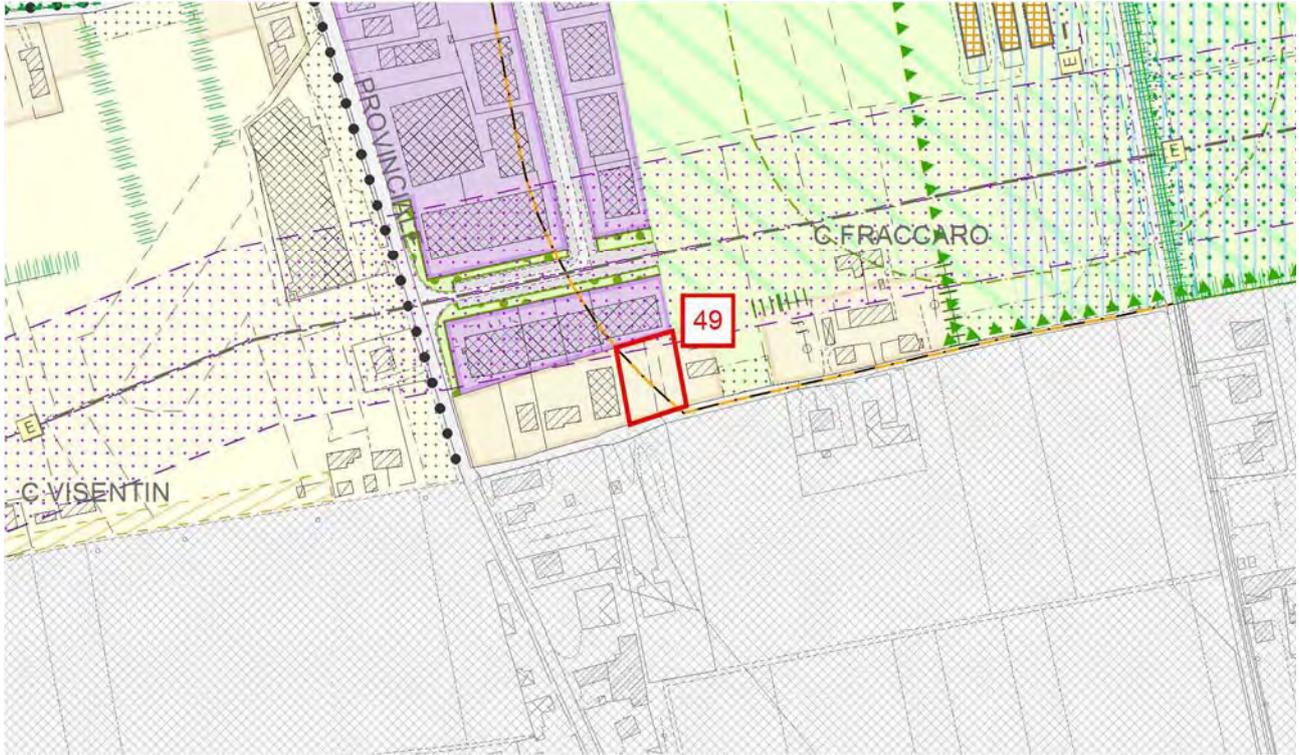
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	49

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE MODIFICA



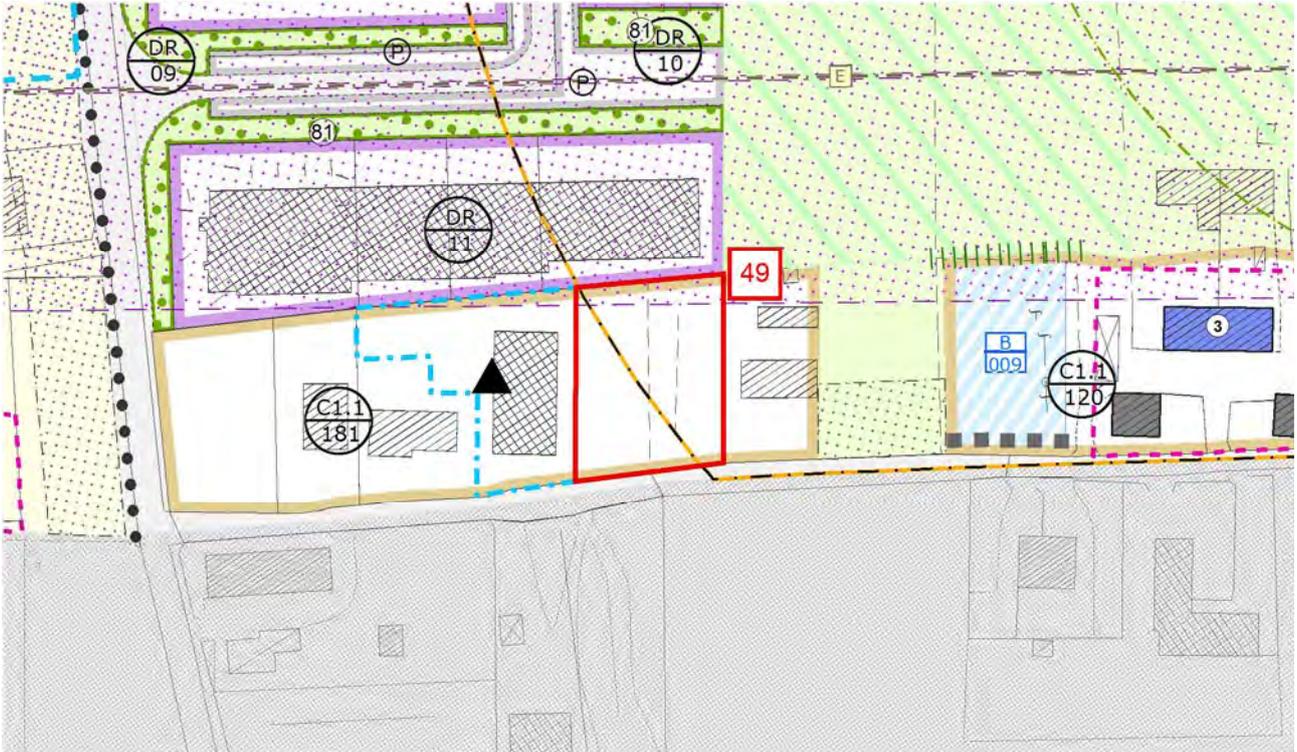
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



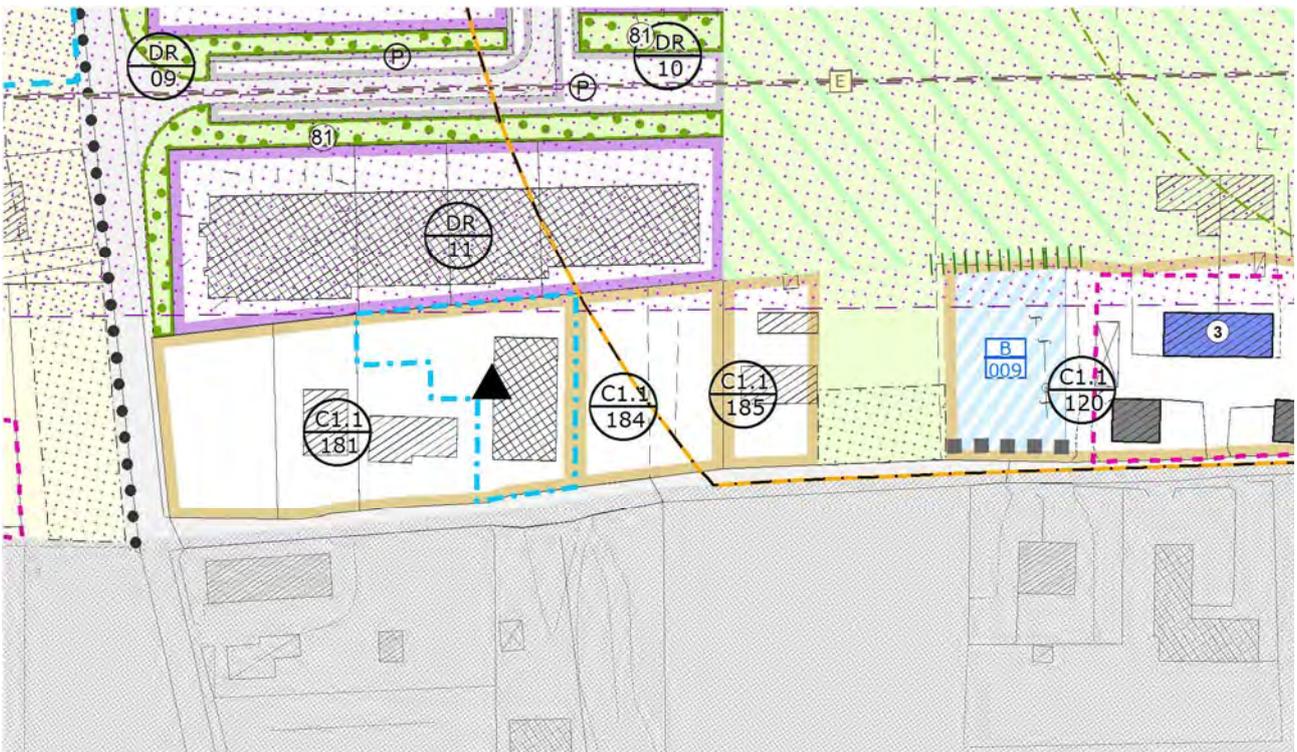
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	2:000
VARIAZIONE N°	49

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE MODIFICA



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	50

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE MODIFICA



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



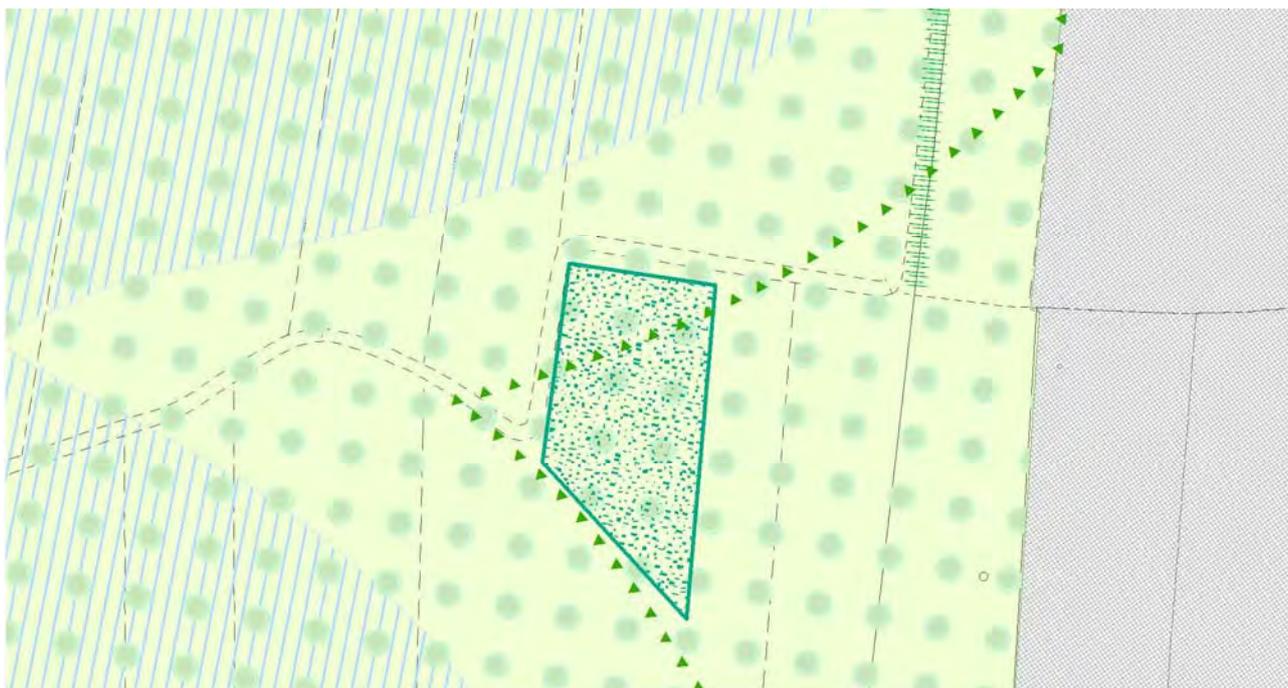
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.0 - P2.4
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	50

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE MODIFICA



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA

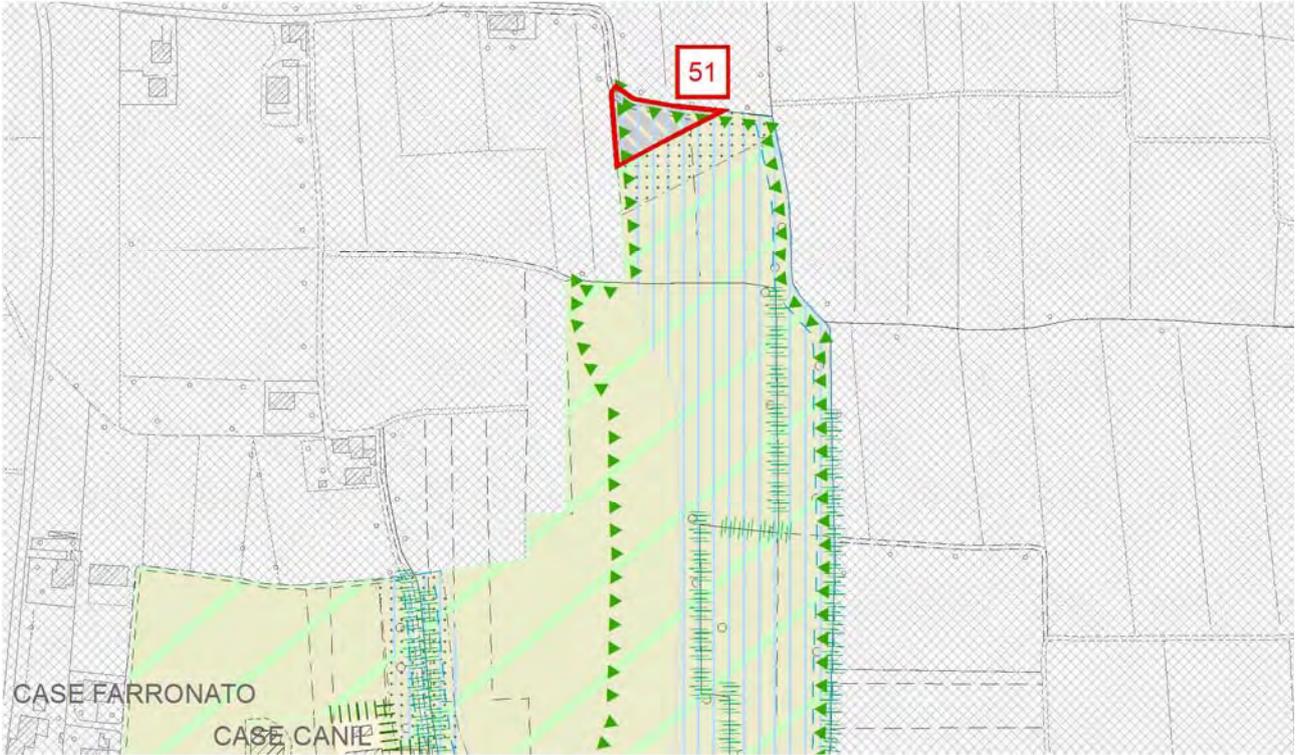


Praterie magre da fieno a bassa altitudine (*Alopecurus pratensis*, *Sanguisorba officinalis*)

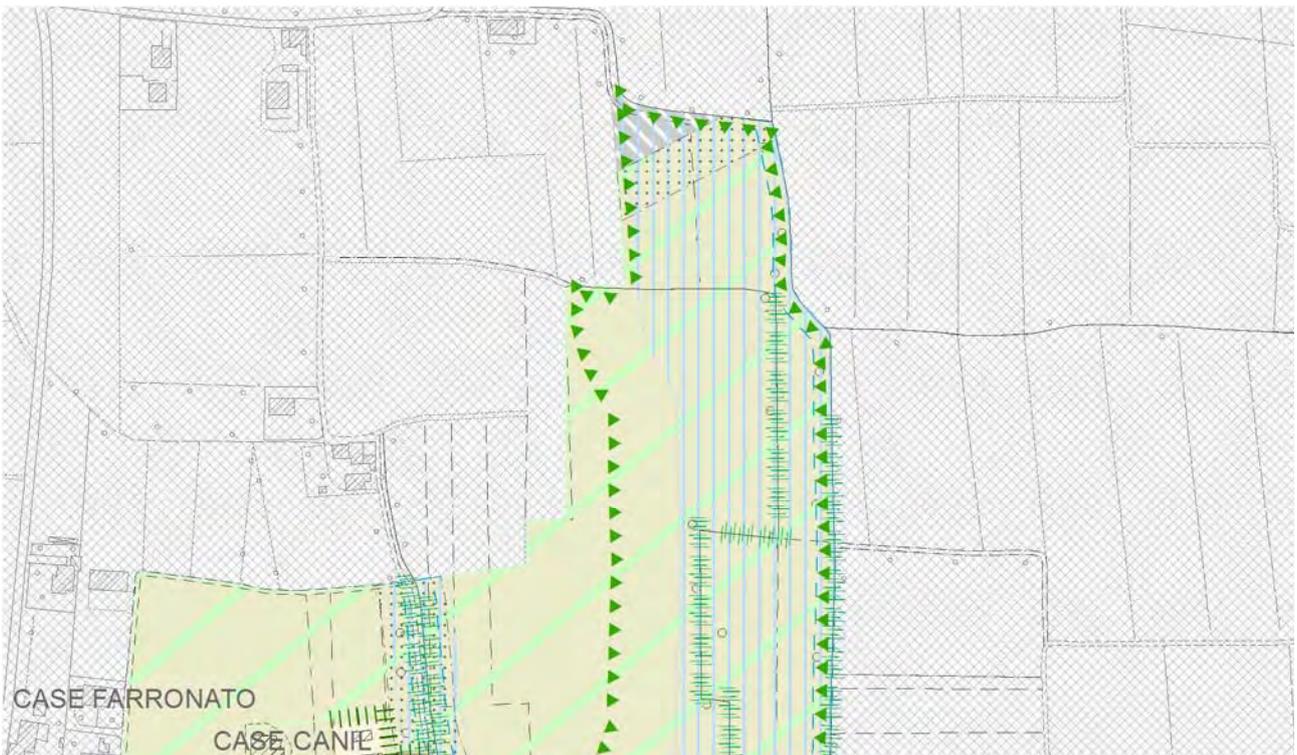
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	51

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE MODIFICA



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.2
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	51

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE MODIFICA



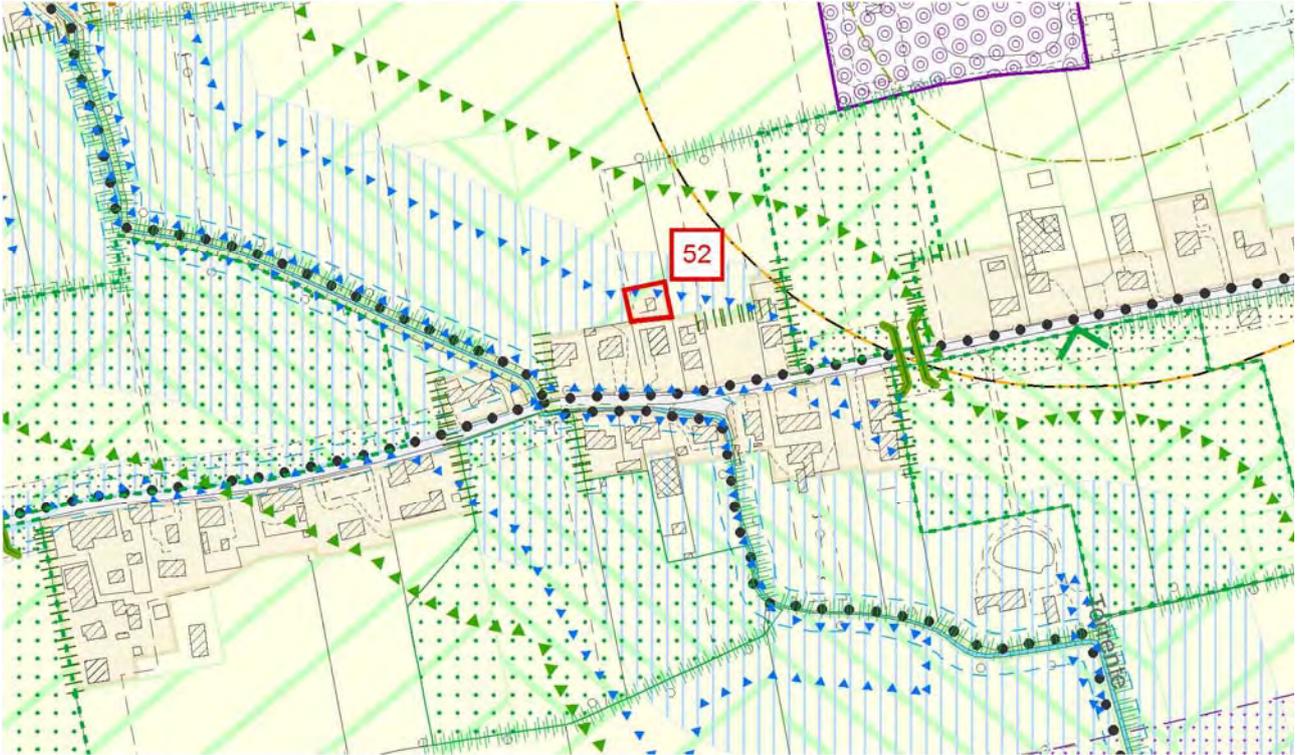
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	52

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



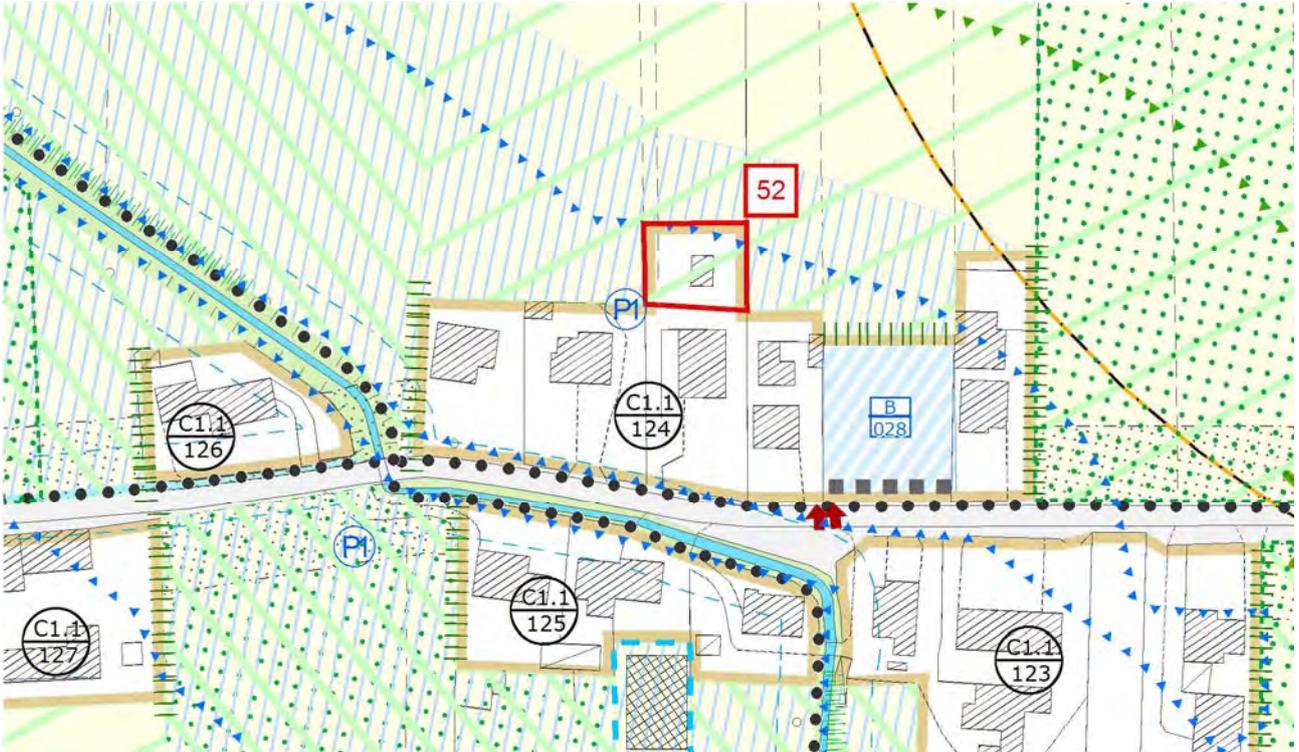
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



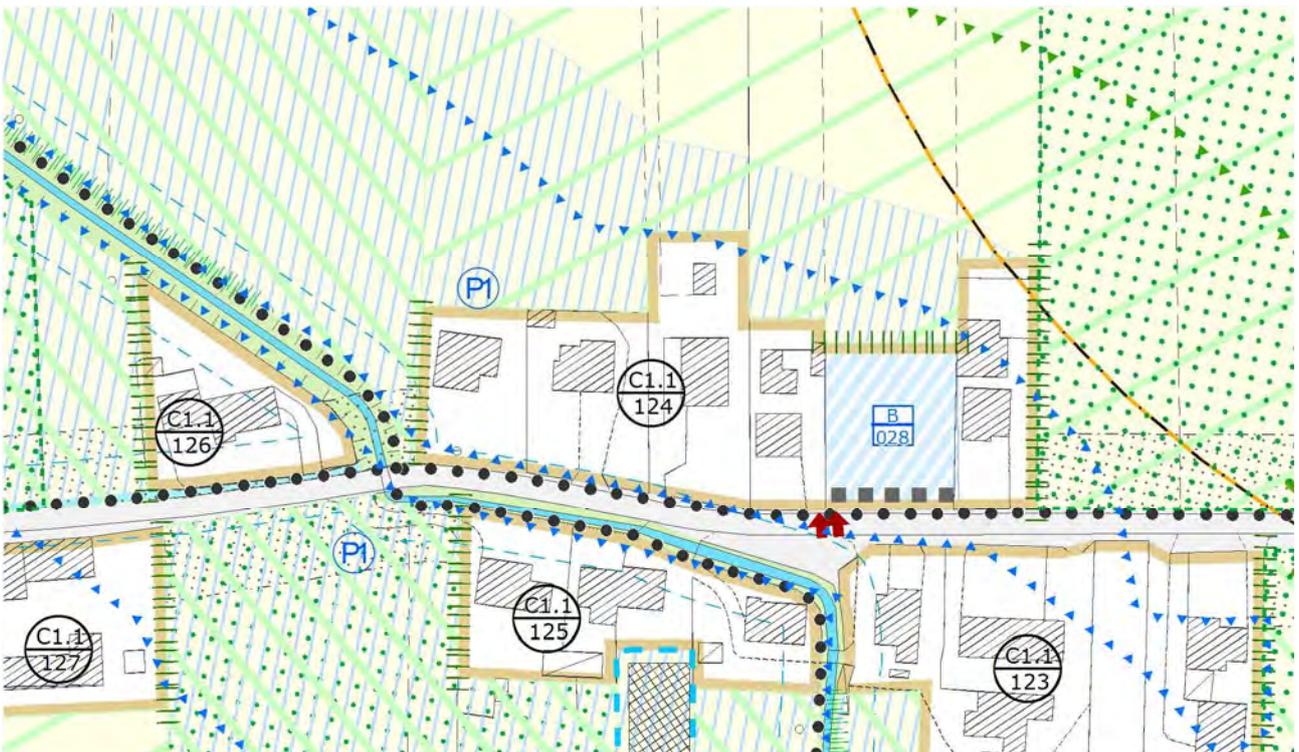
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	52

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



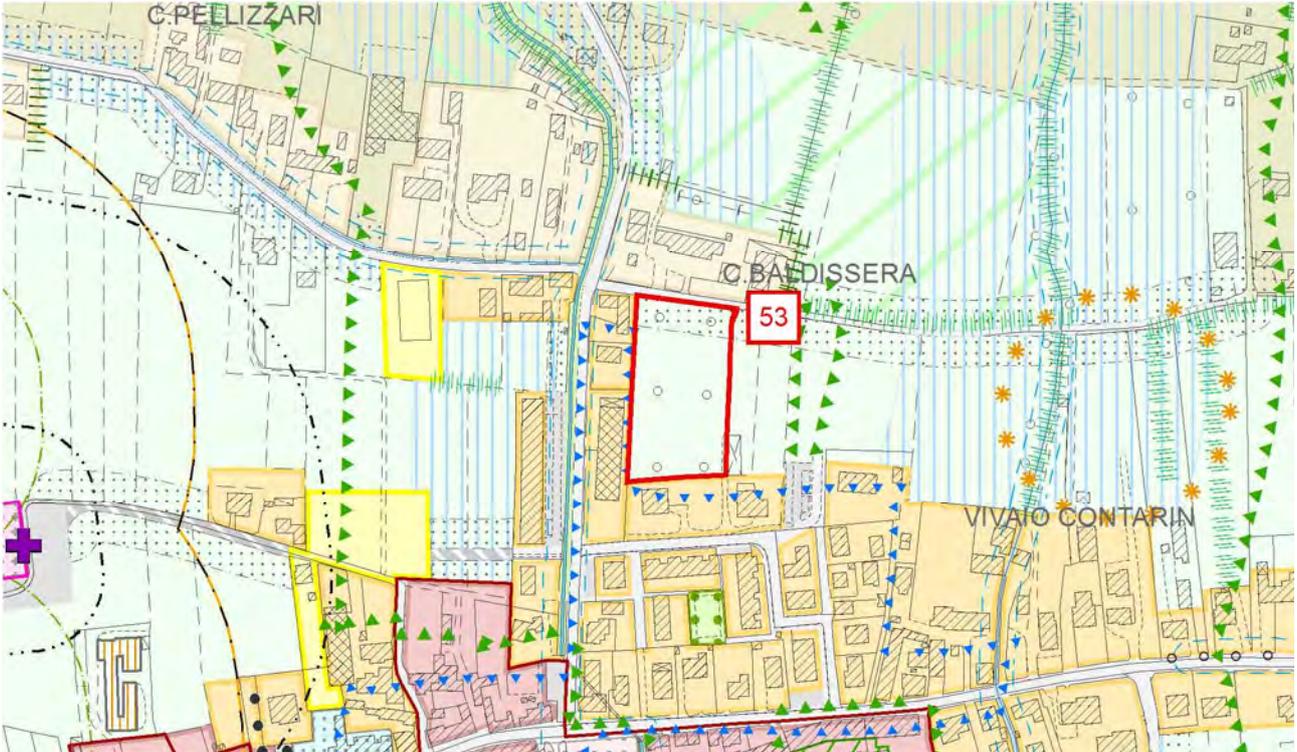
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



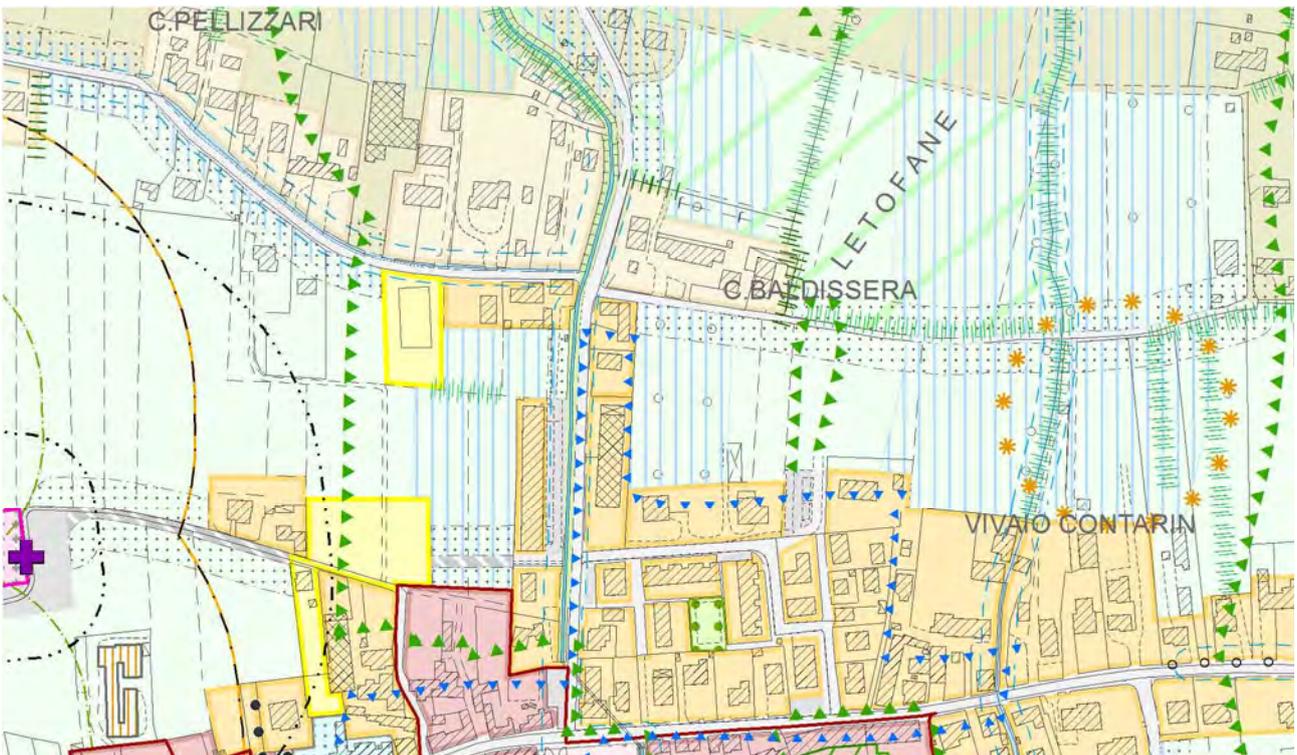
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	53

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



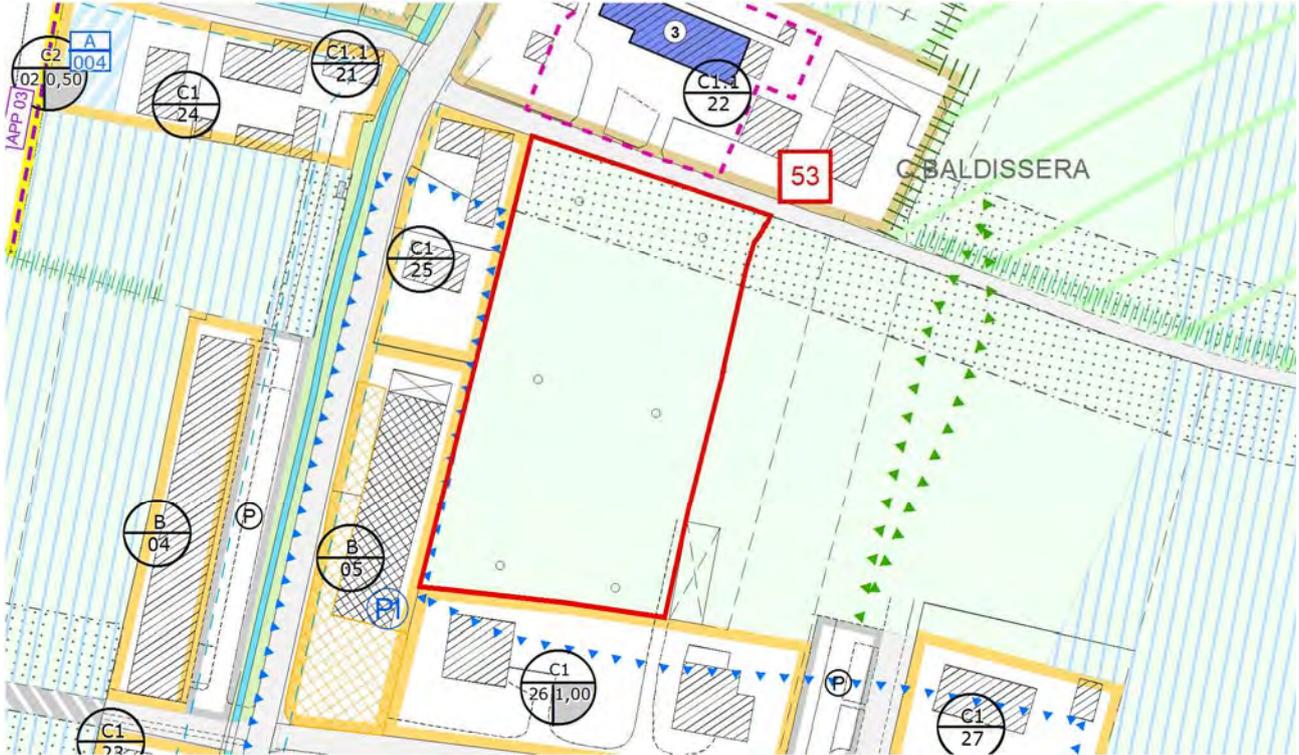
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.1
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	53

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1-P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	54

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	54

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



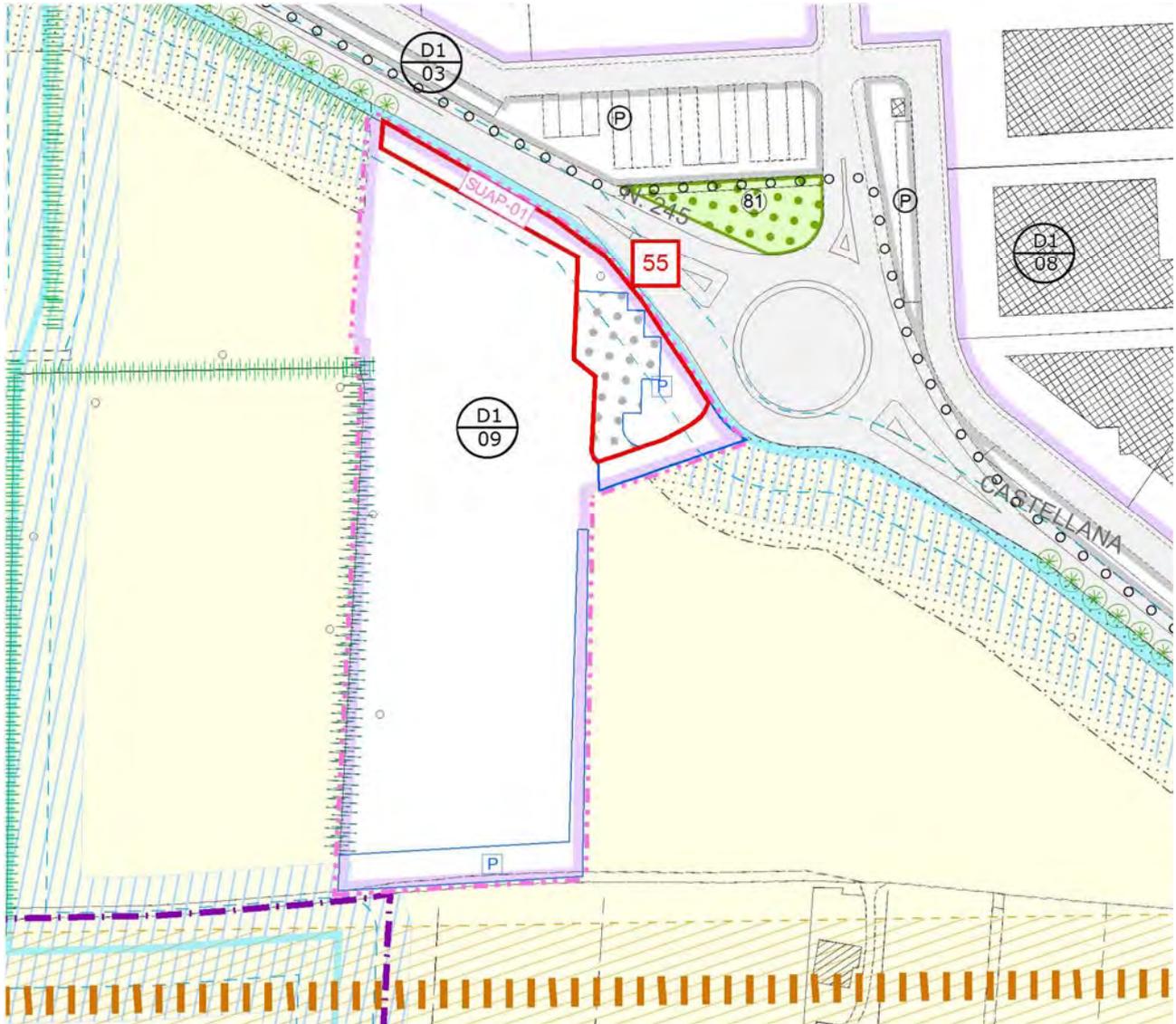
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.5 - P2.7
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	55

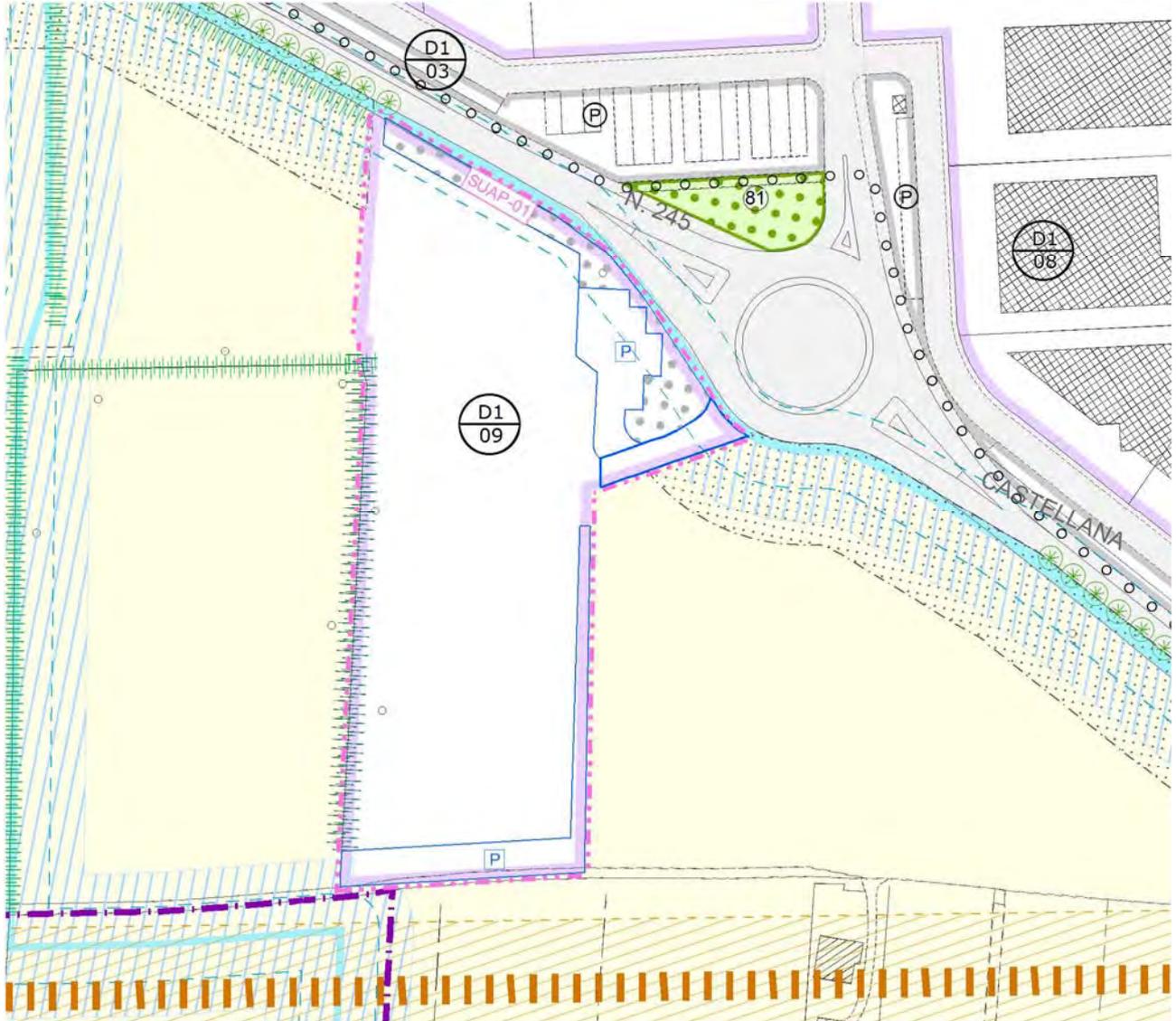
ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.5 - P2.7
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	55

ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	56

ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



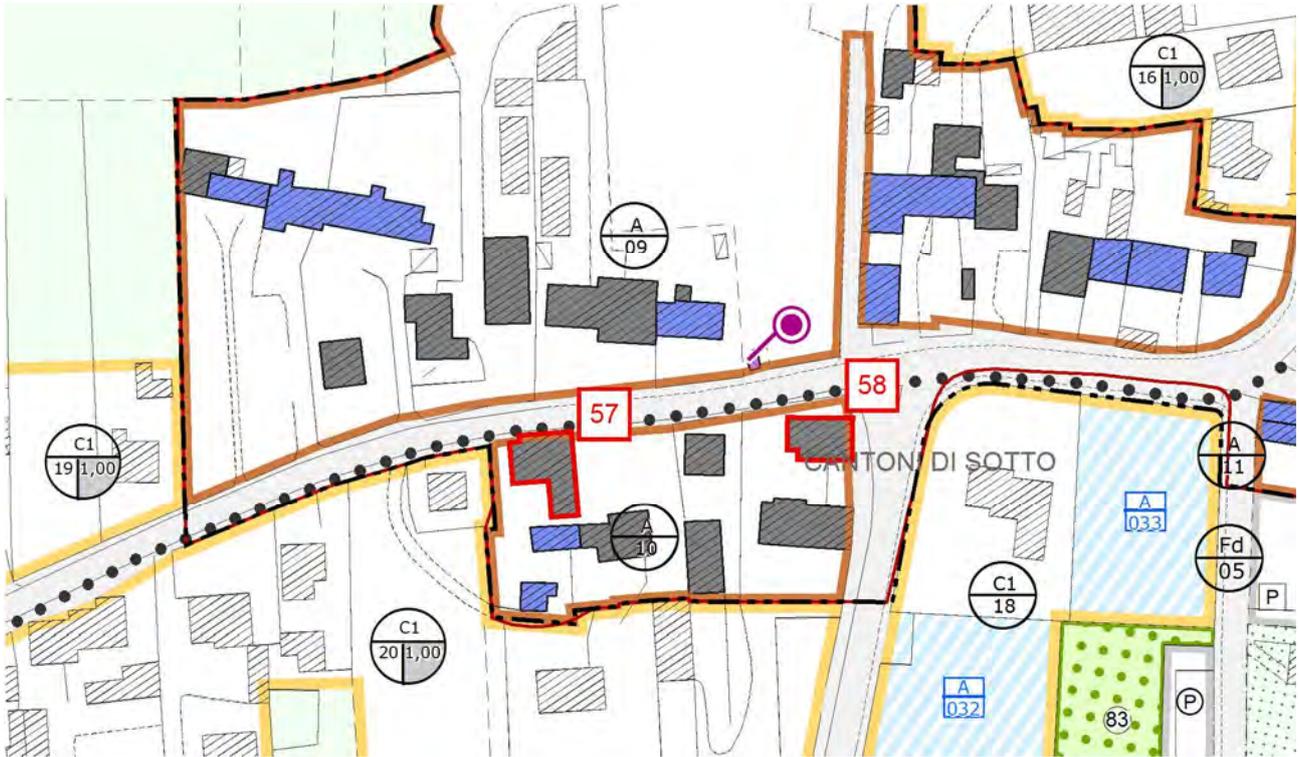
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



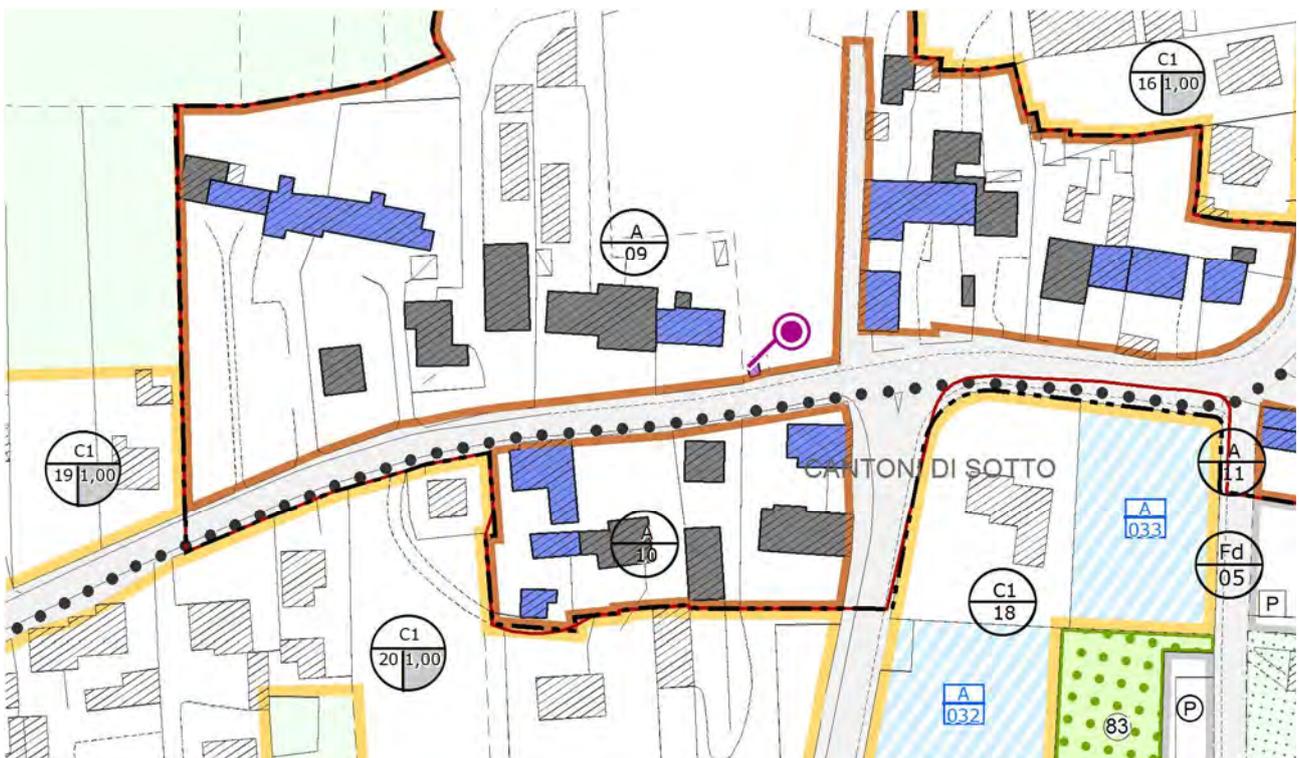
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.3
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	57-58

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P3.3
SCALA	1:1000
VARIAZIONE N°	59

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



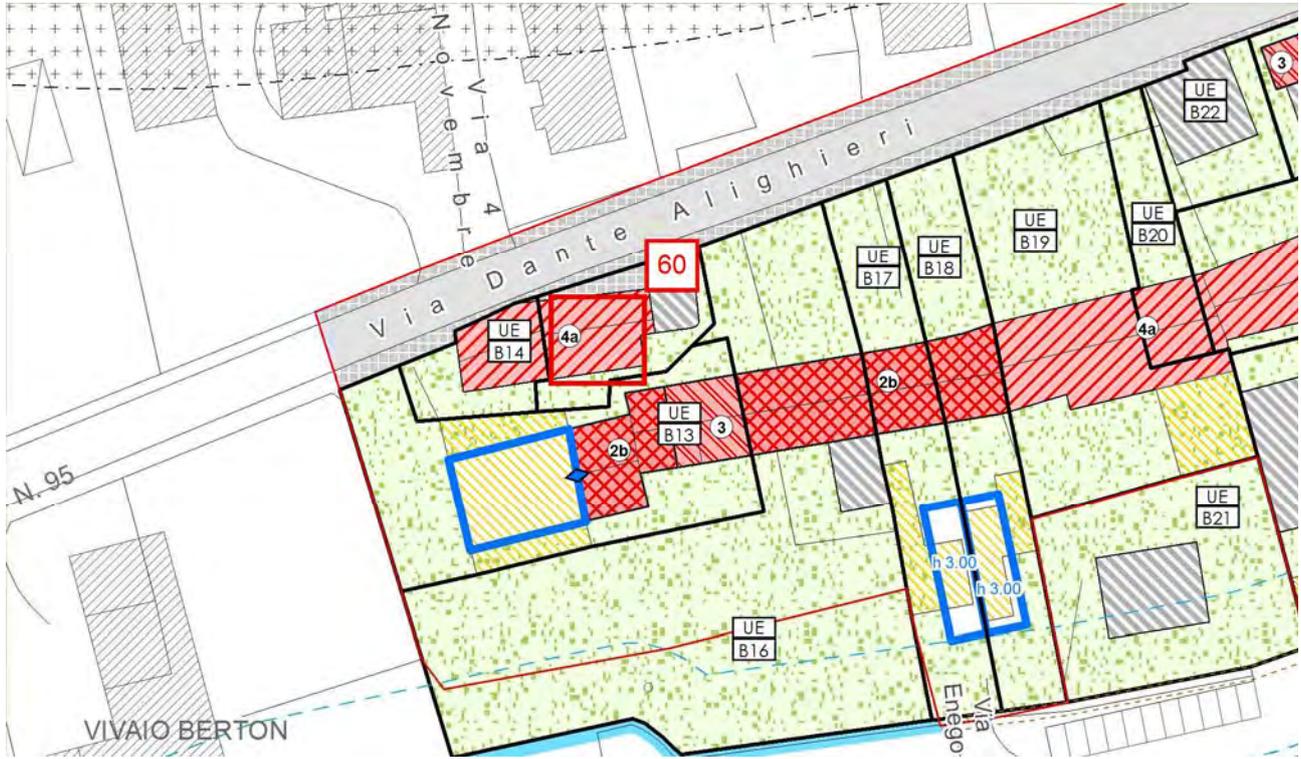
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P3.2
SCALA	1:1000
VARIAZIONE N°	60

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



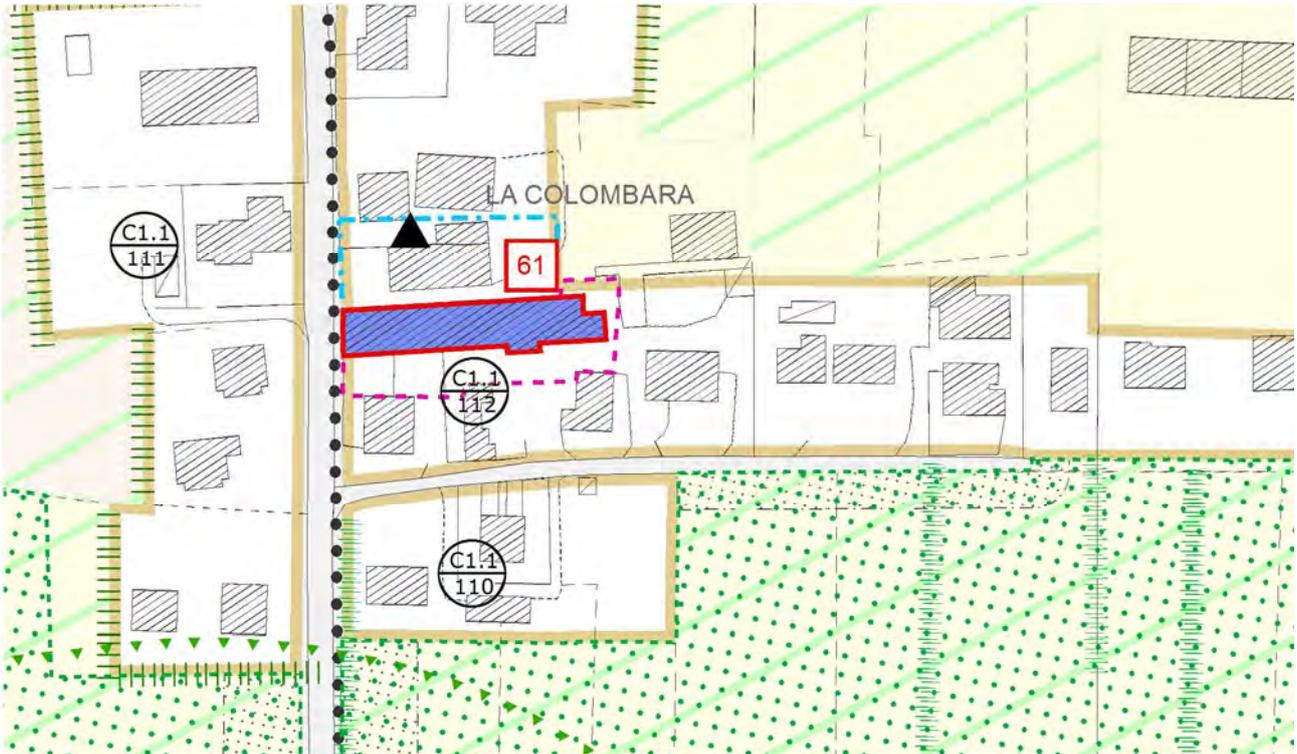
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.5 – P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	61

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



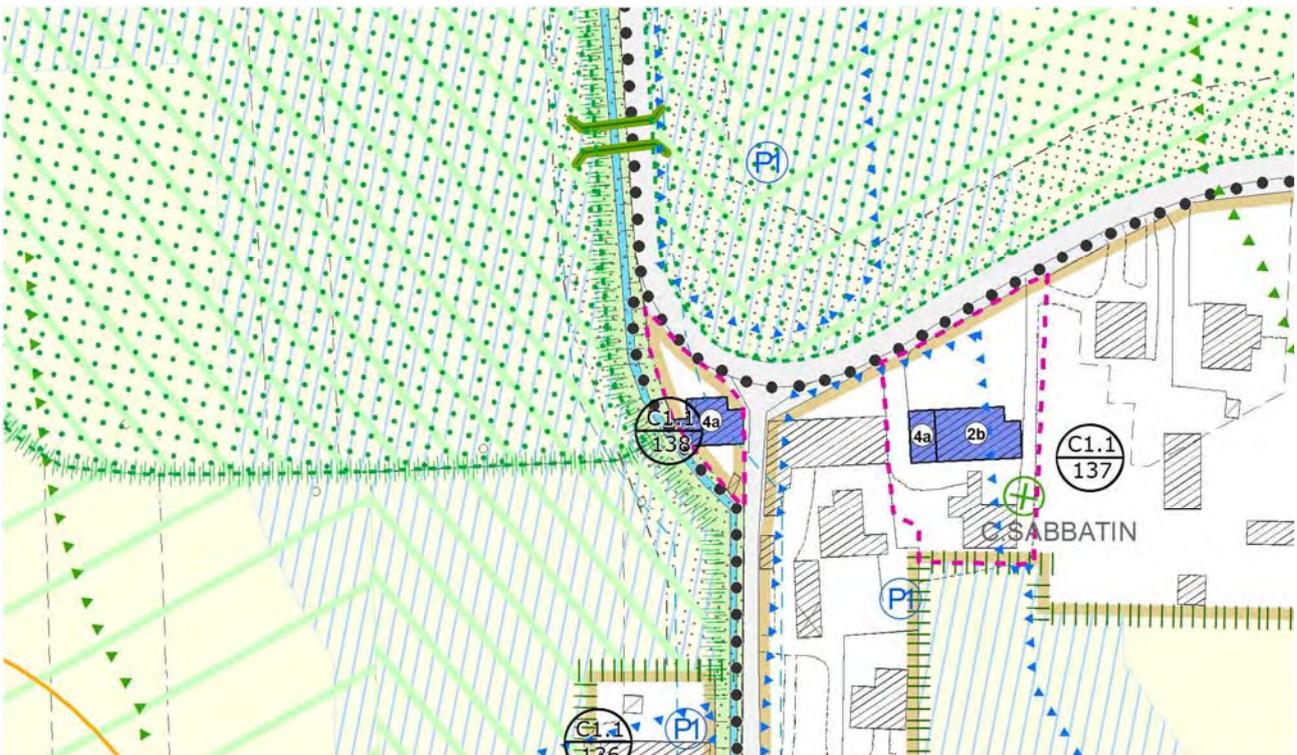
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.5 - P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	62

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



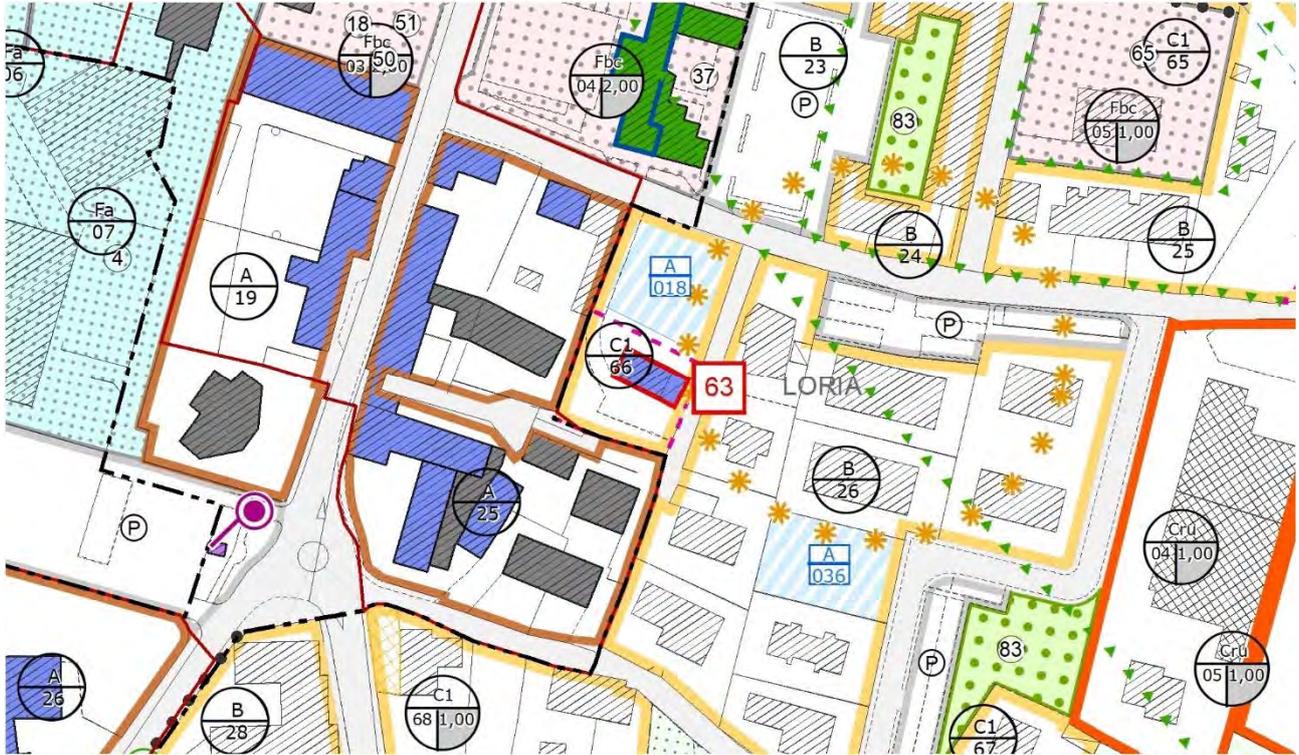
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



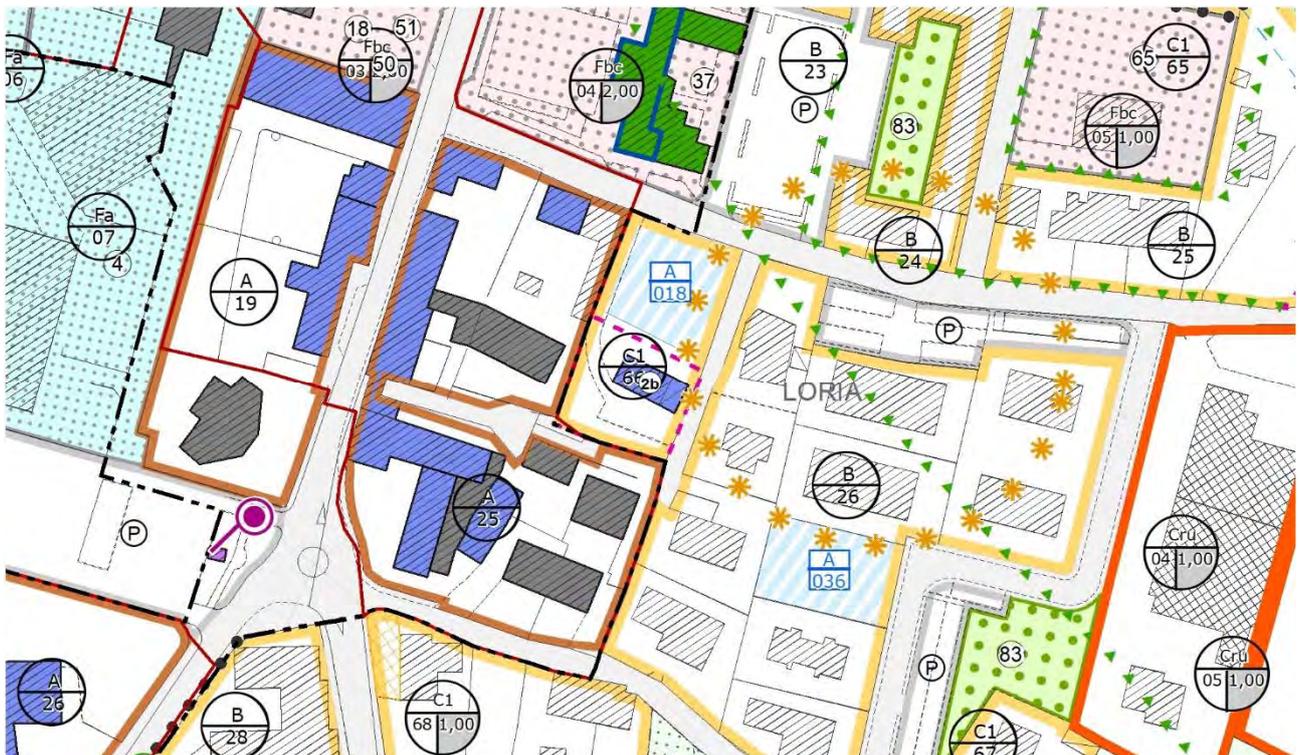
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.4
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	63

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



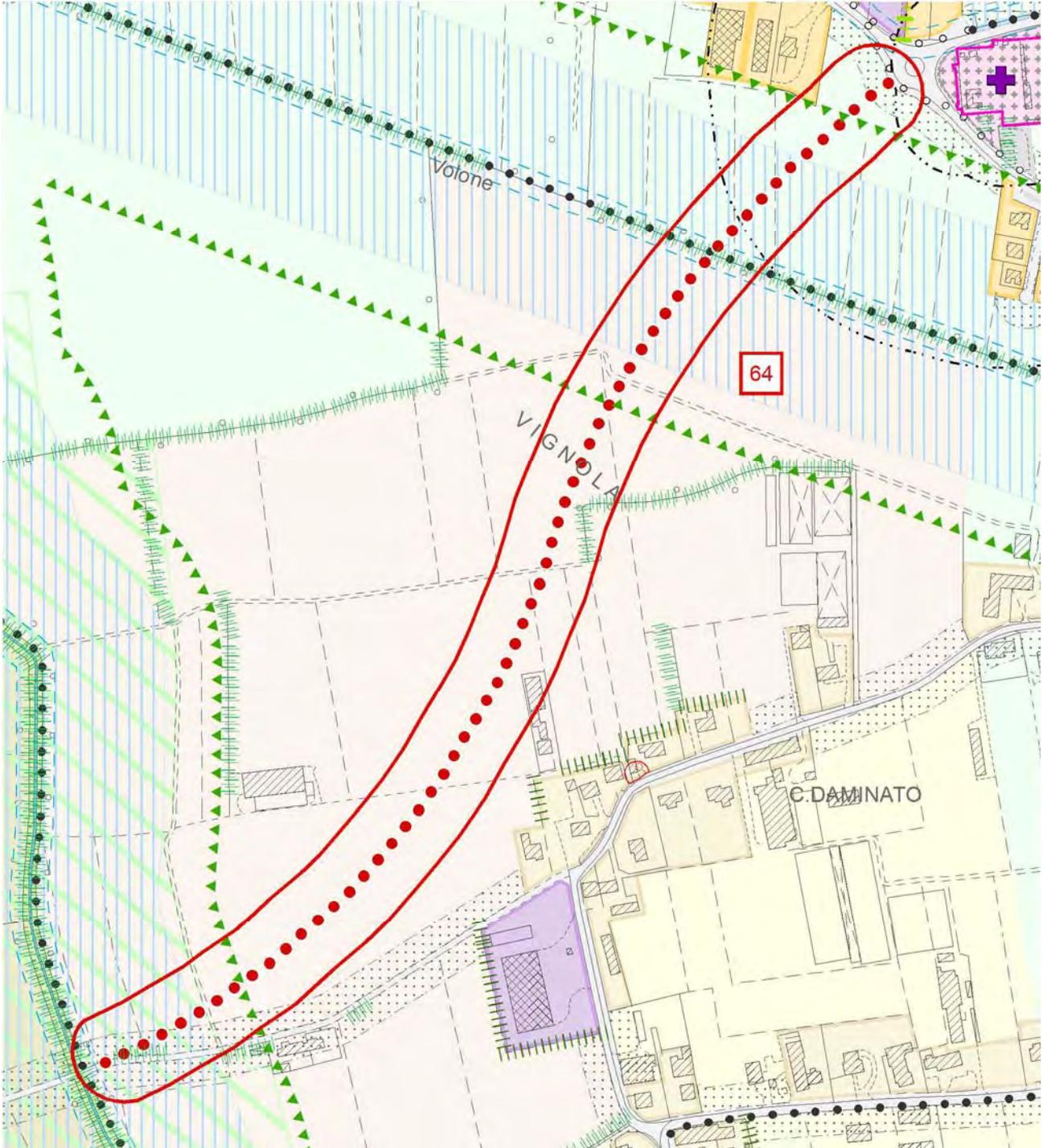
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	64

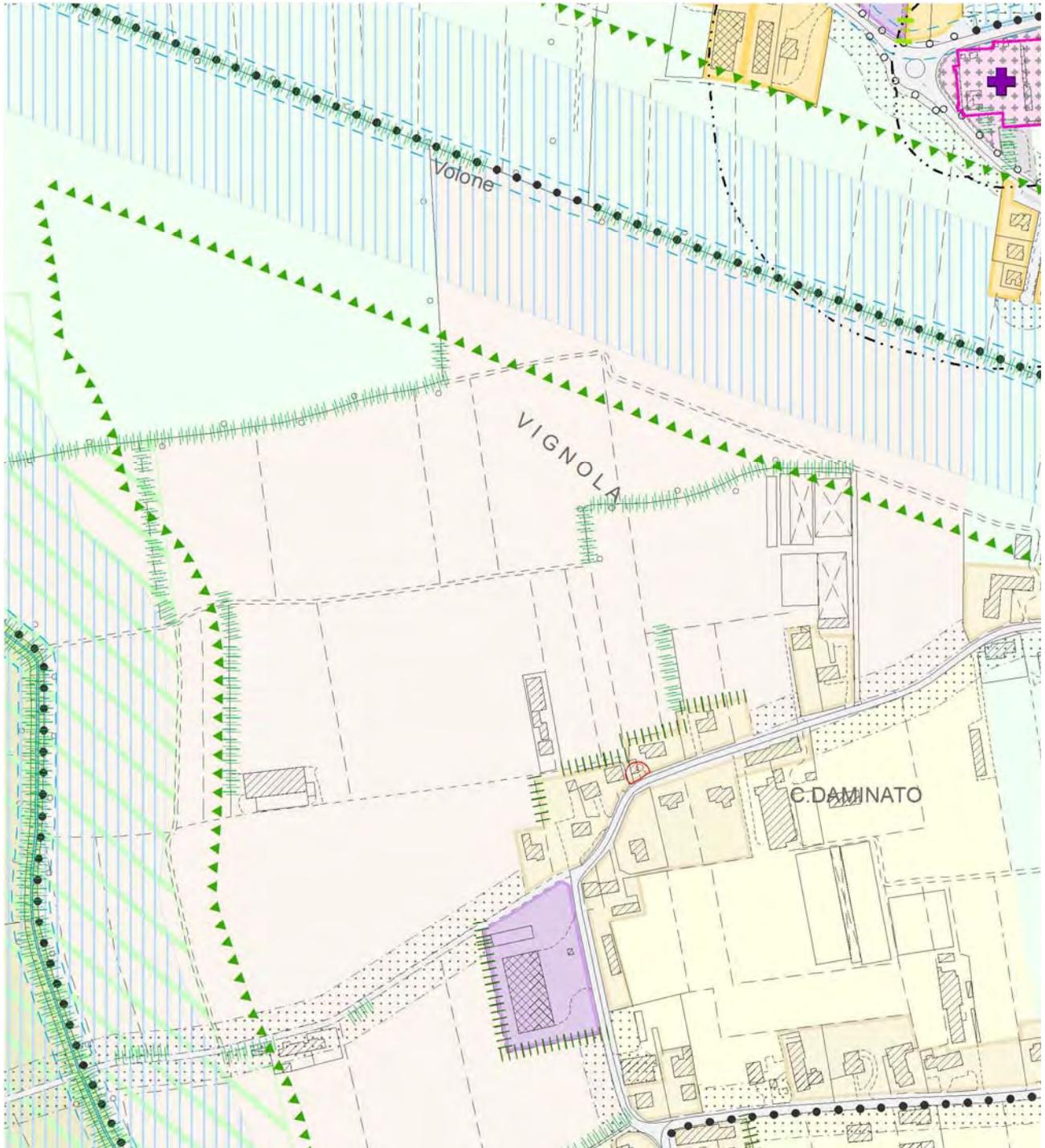
ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	64

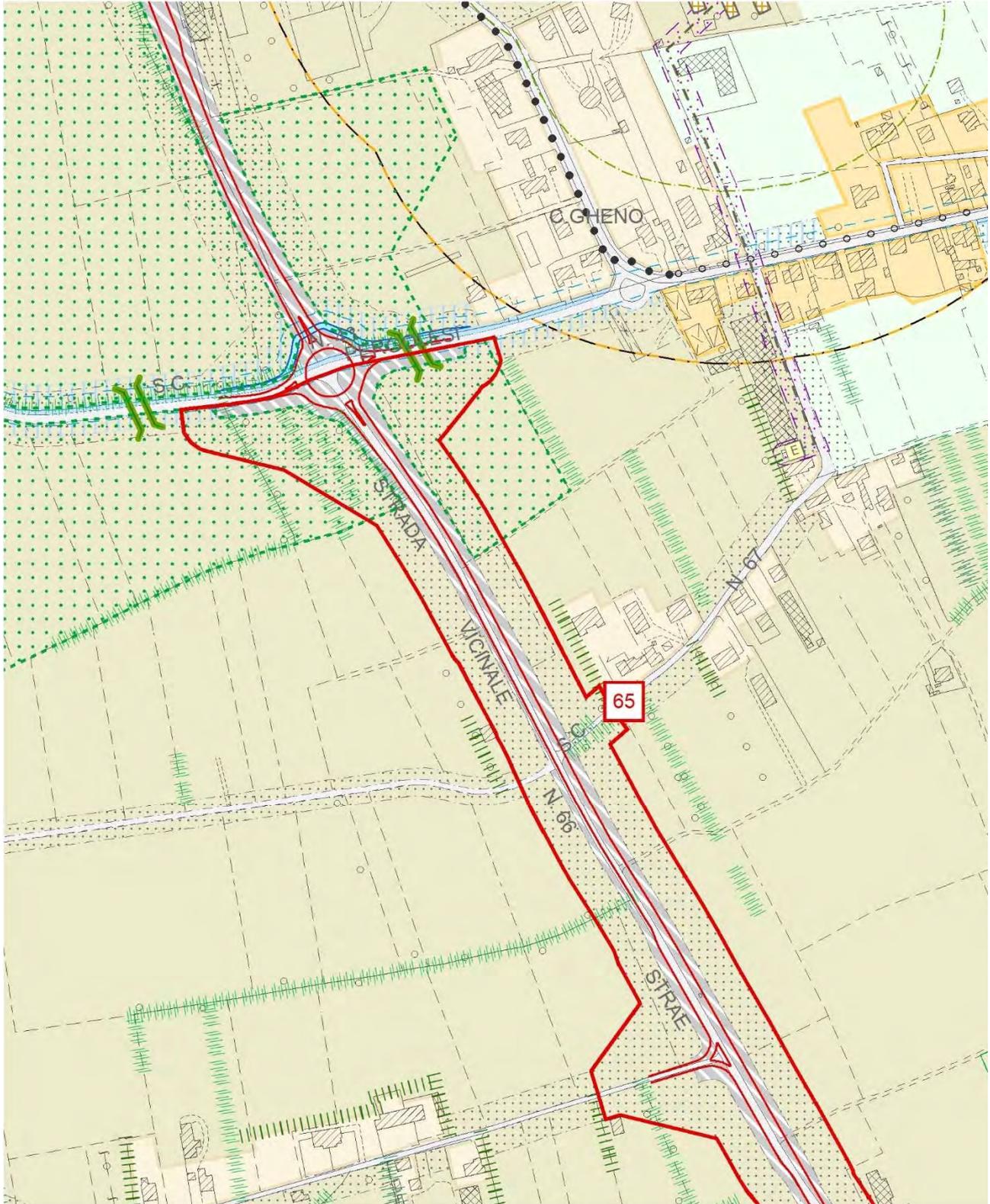
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	65

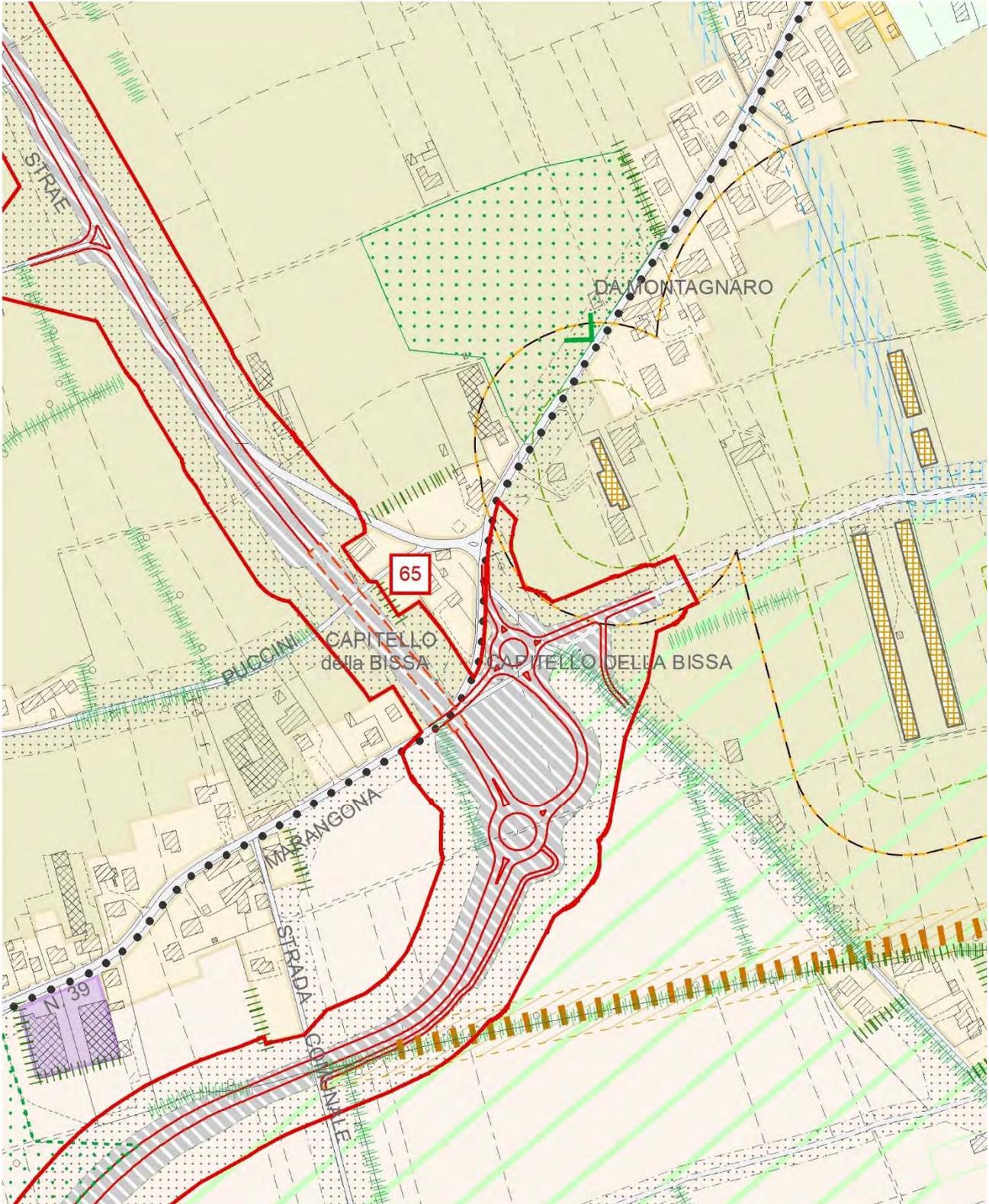
ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	65

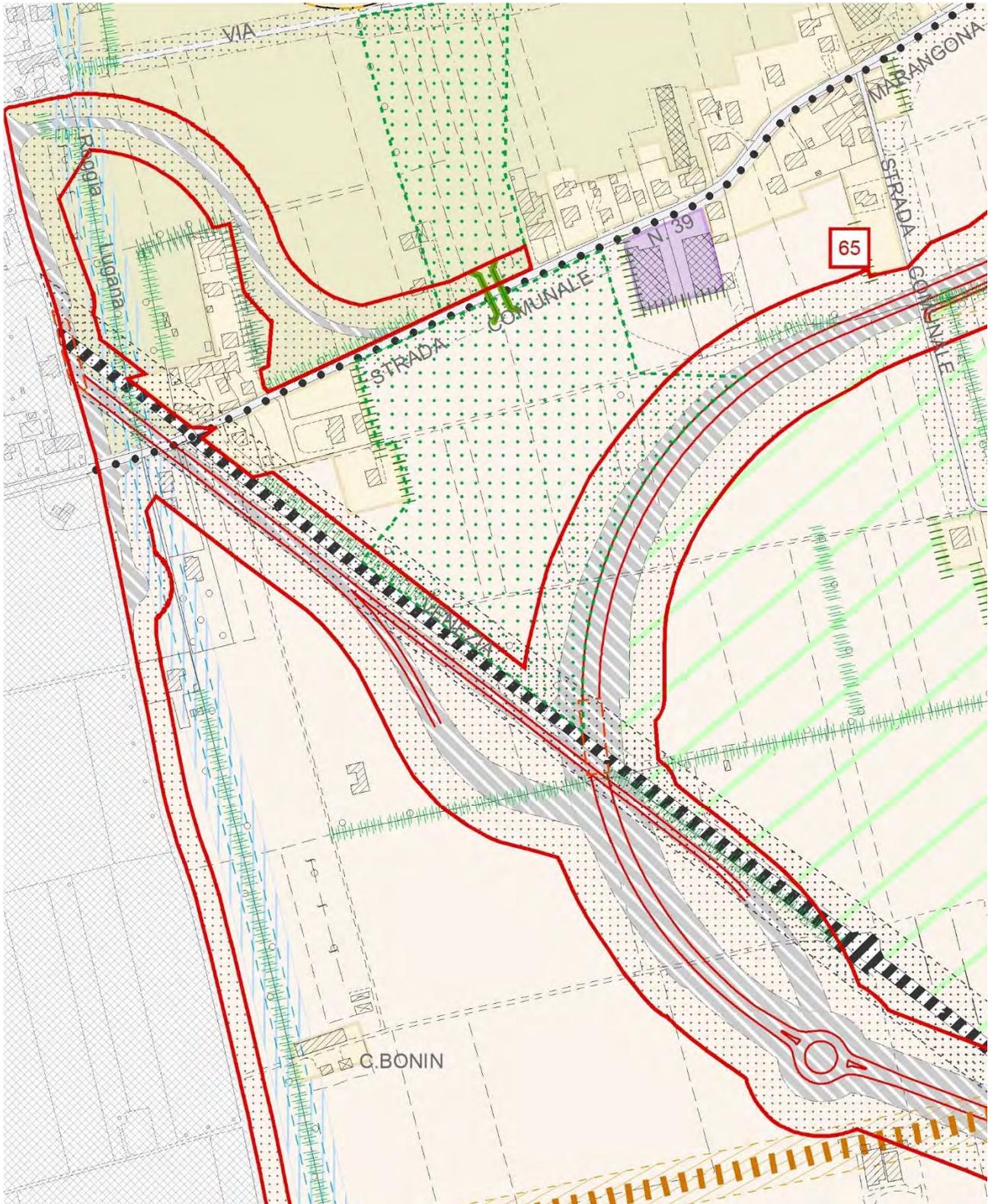
ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	65

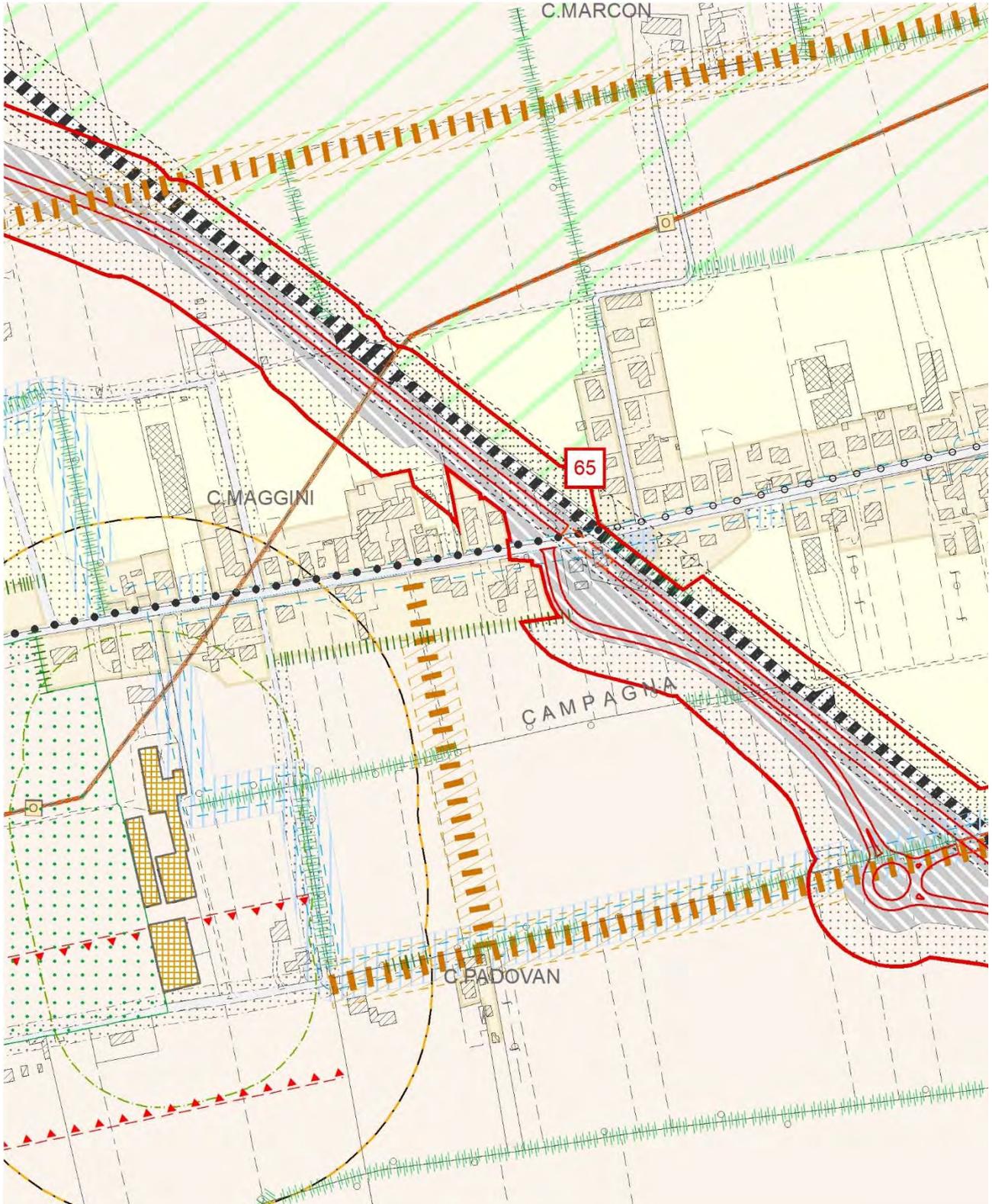
ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	65

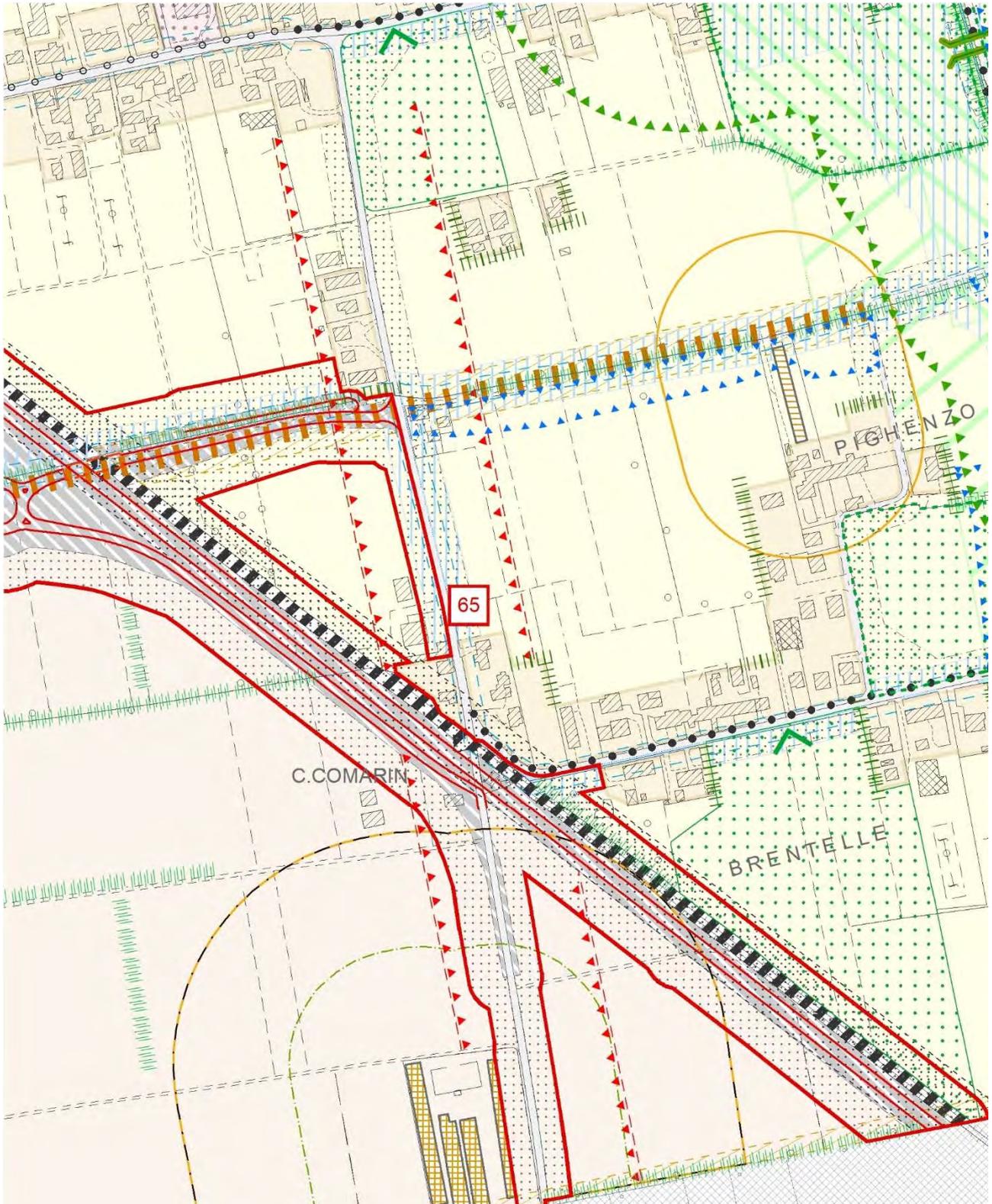
ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	65

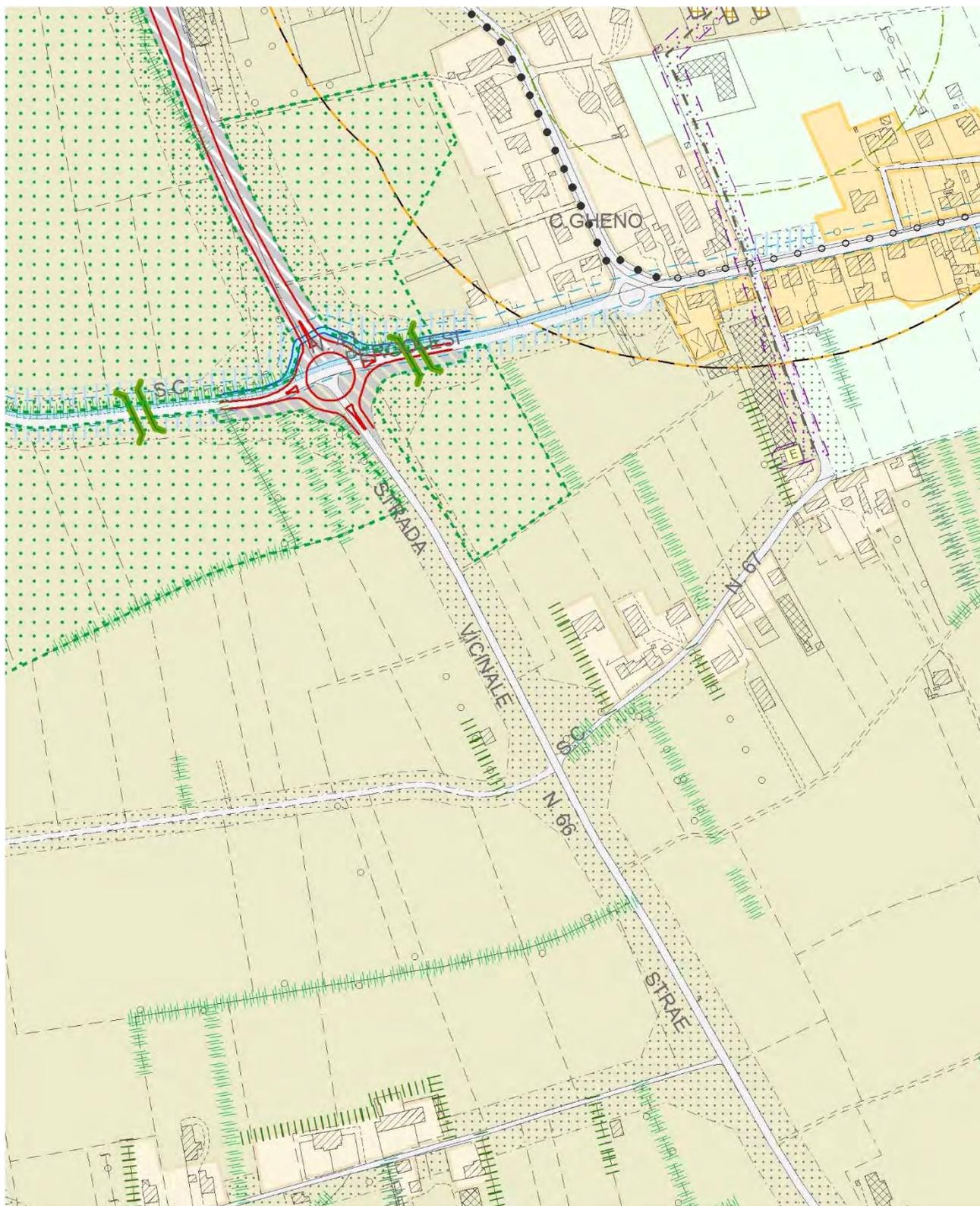
ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	65

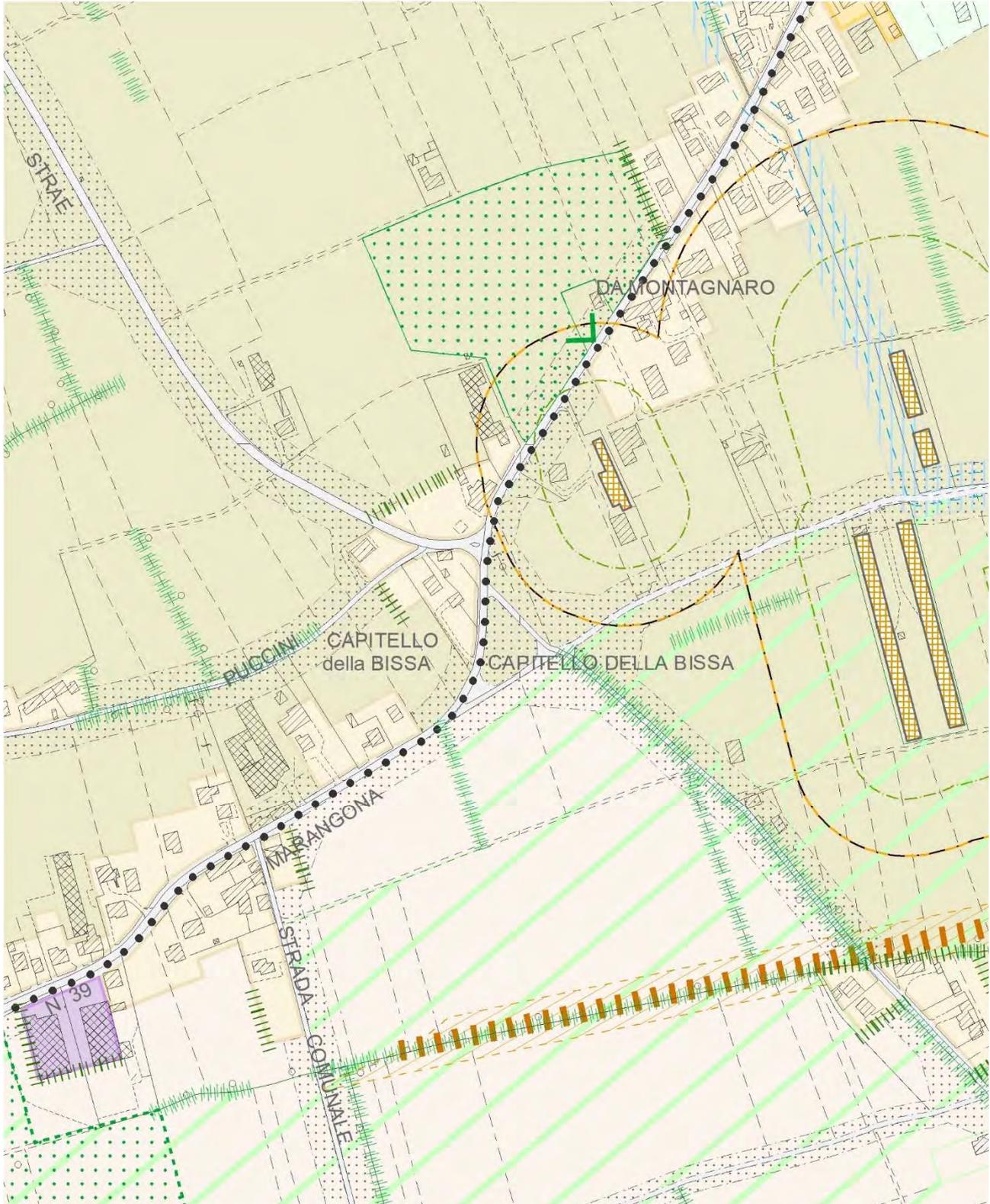
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	65

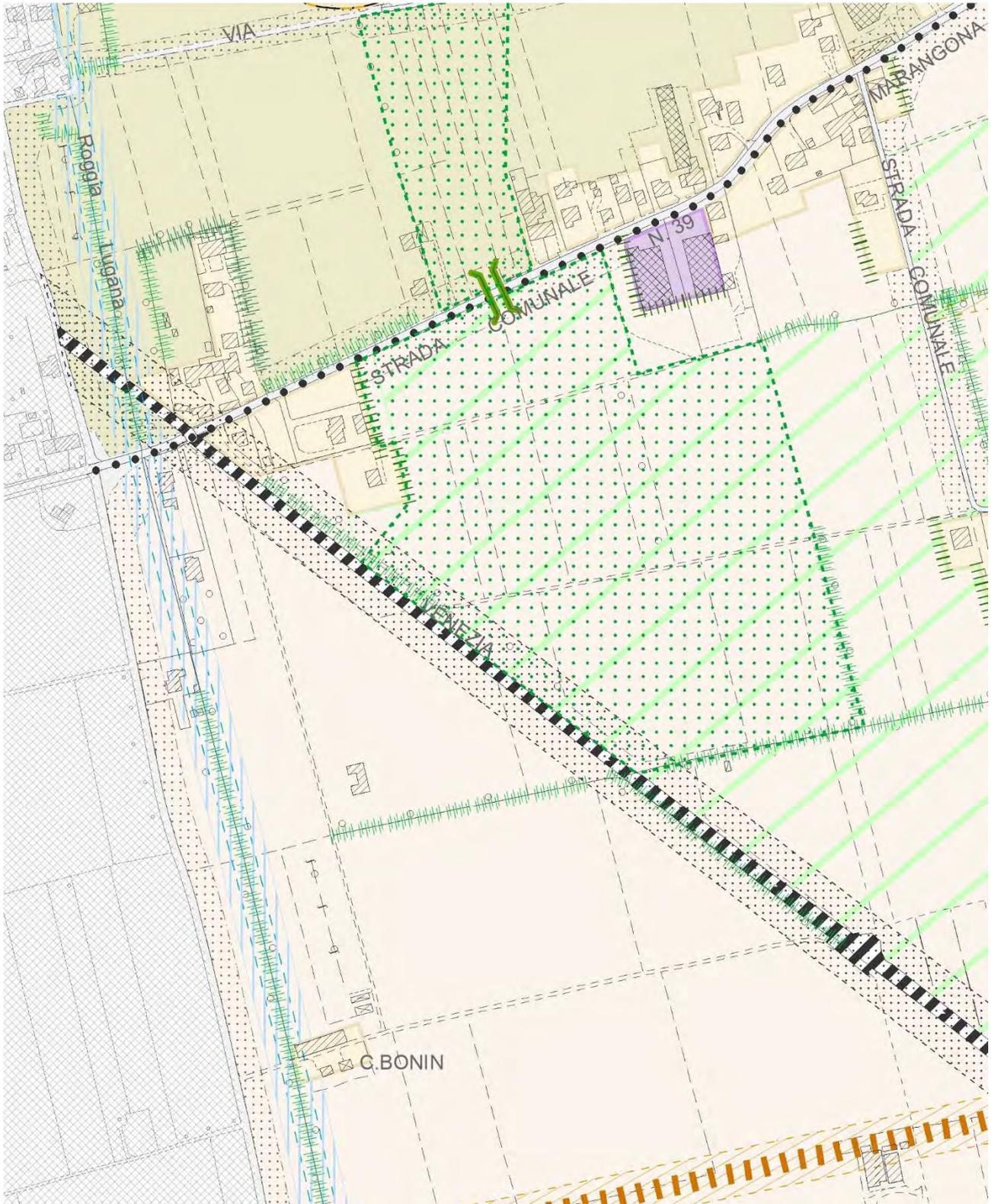
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIATIONE N°	65

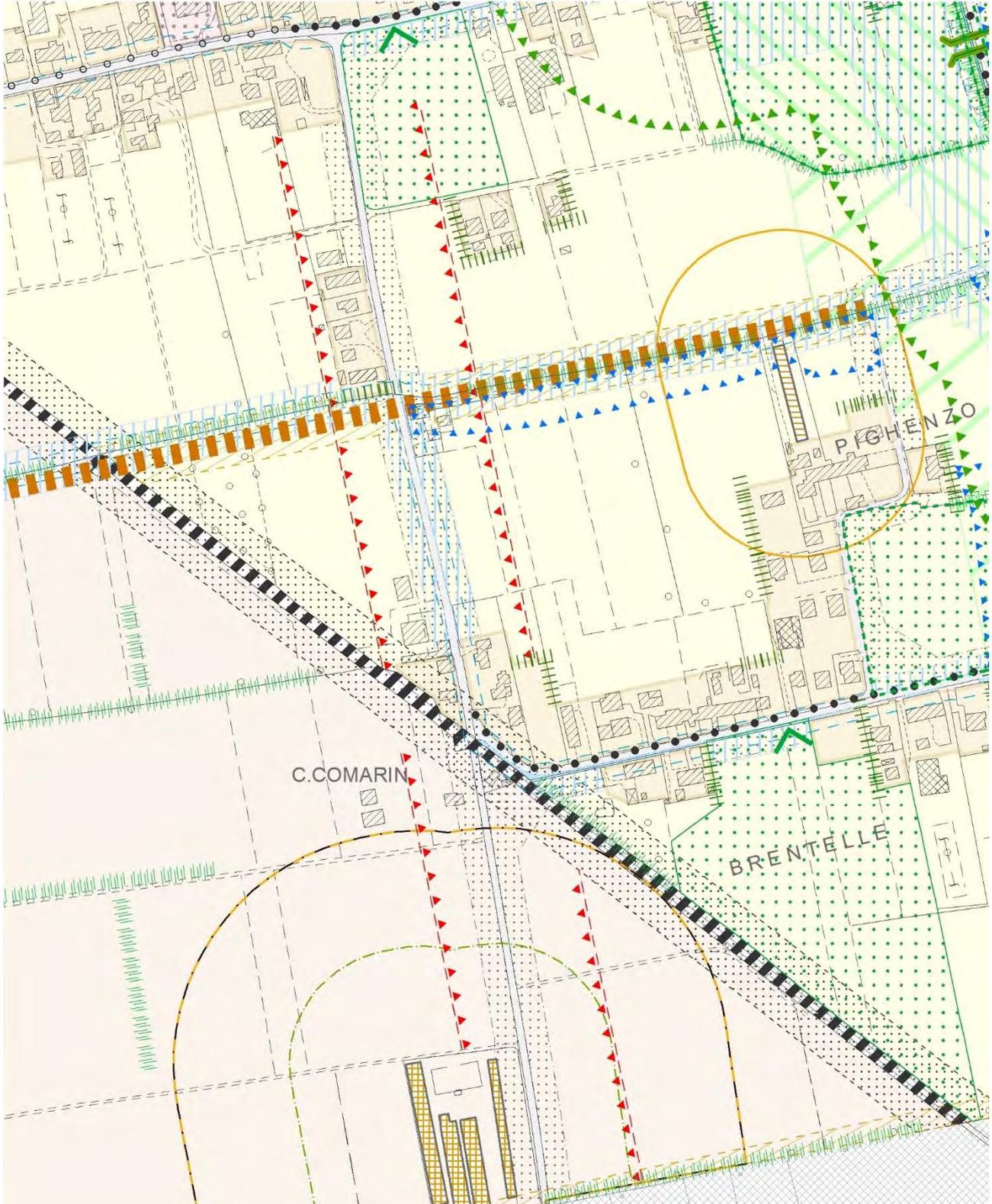
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	65

ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	66

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



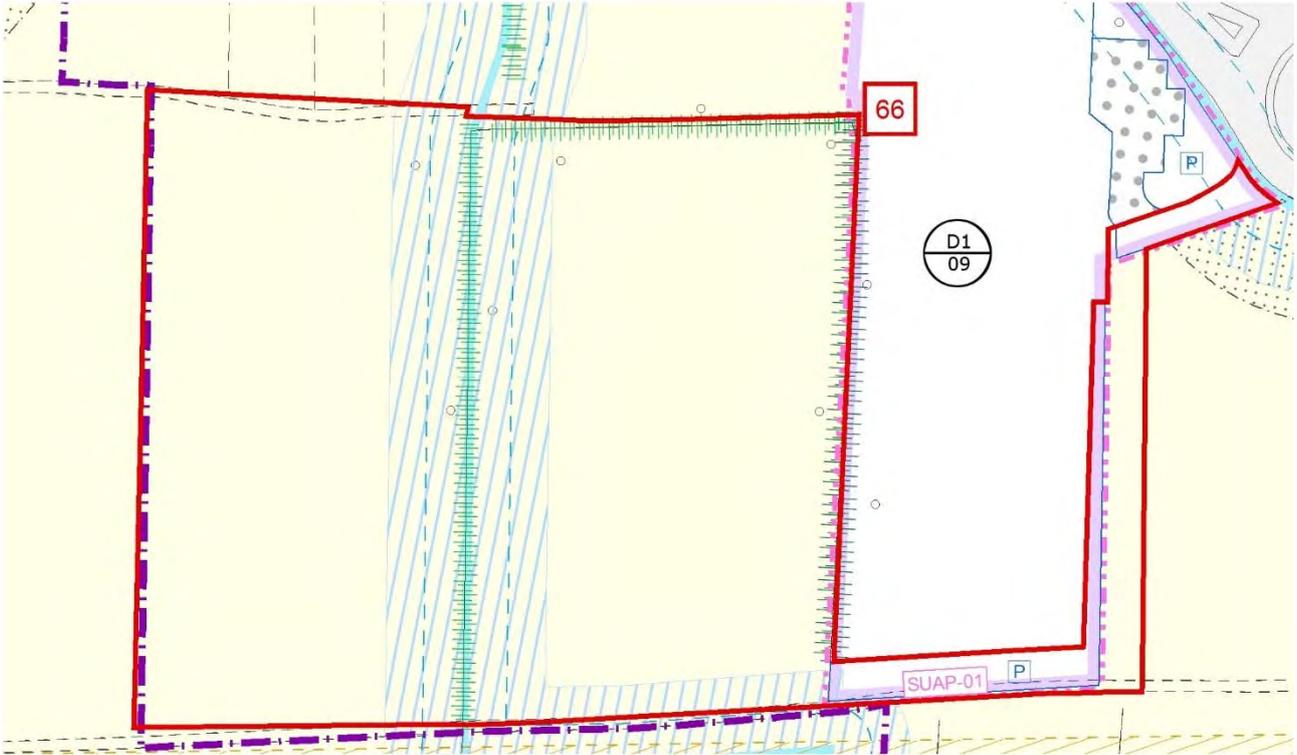
ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.5 - P2.7
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	66

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



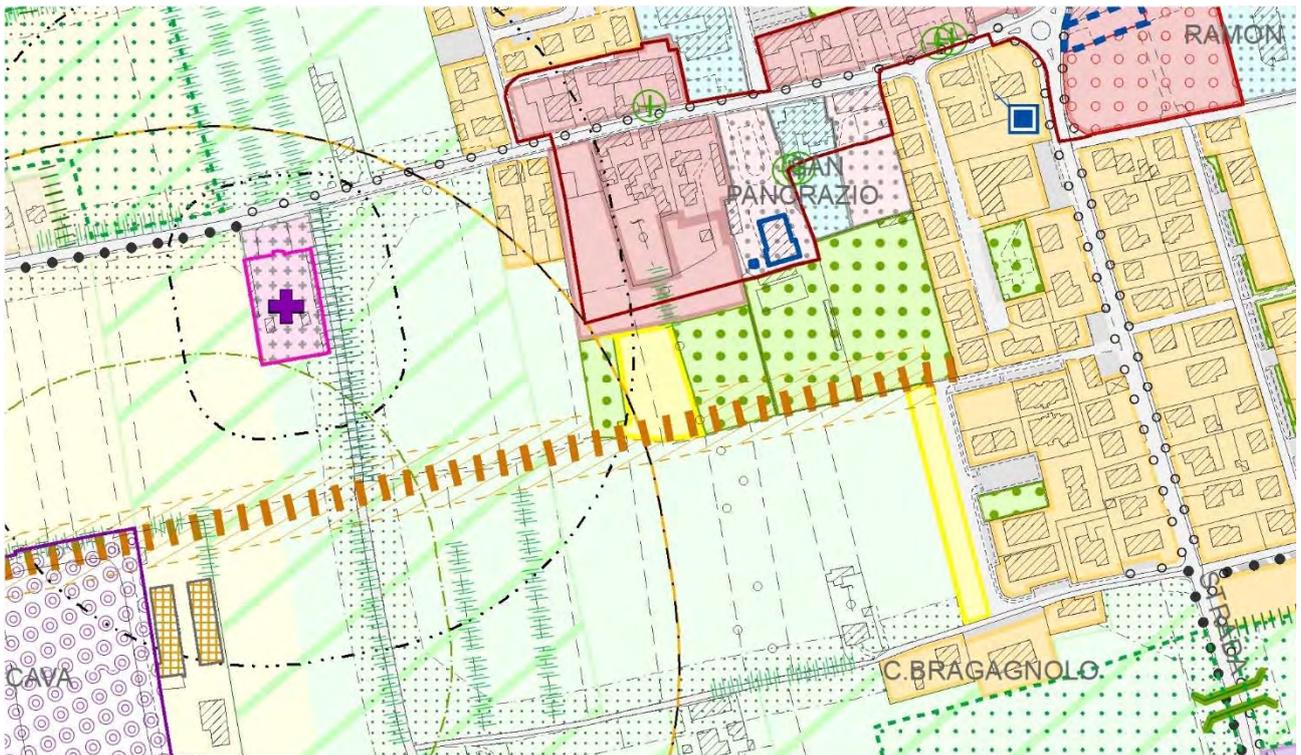
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P1.1 - P1.2
SCALA	1:5000
VARIAZIONE N°	67

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



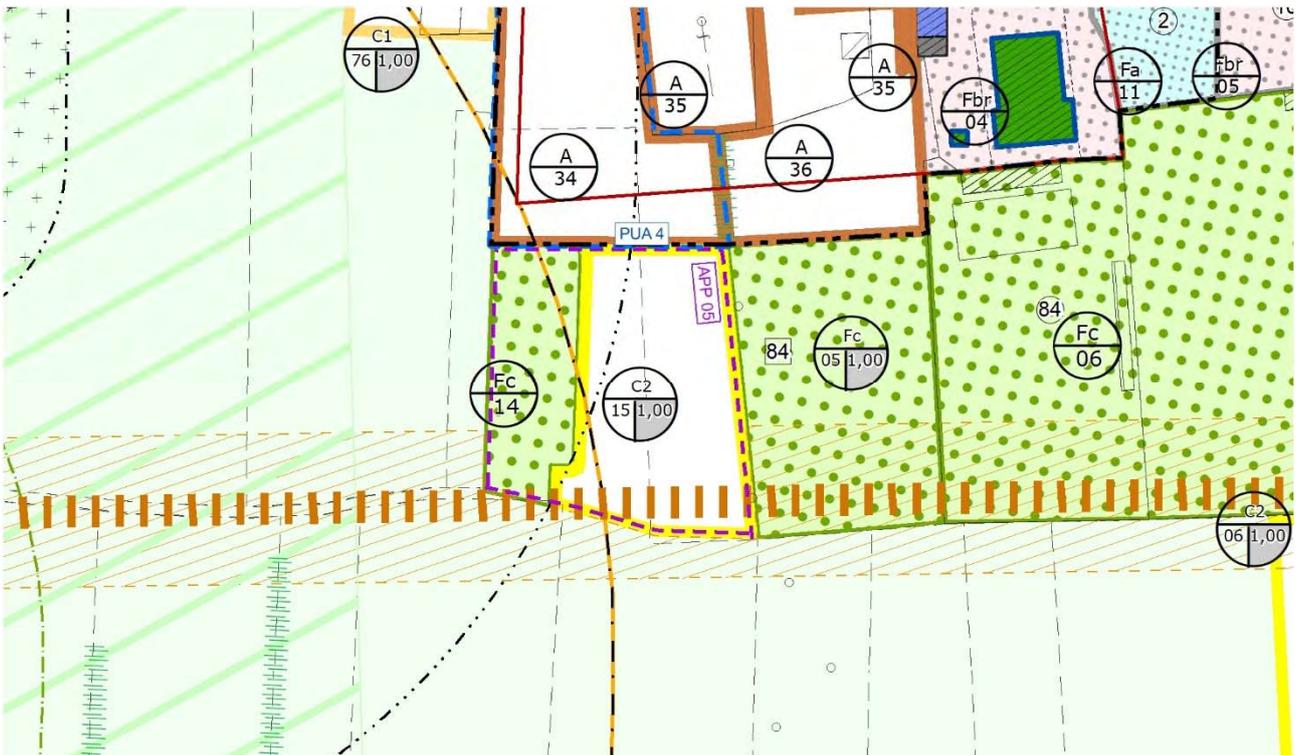
COMUNE LORIA
 Provincia di Treviso
 variante n° 7

RIFERIMENTI	
ESTRATTO TAVOLA	P2.6
SCALA	1:2000
VARIAZIONE N°	67

ESTRATTO PI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE VARIAZIONE



ESTRATTO PI CON PROPOSTA DI MODIFICA



in ~~ROSSO~~ barrate le previsioni stralciate

in ~~BLU~~ le nuove previsioni

REPERTORIO NORMATIVO DELLE ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

ATO	TIPO ZTO	N° ZTO	MODALITA' DI ATTUAZIONE	INDICE DI EDIFICABILITA' TERRITORIALE / FONDIARIO	INDICE DI EDIFICABILITA' PEREQUATO	INDICE DI EDIFICABILITA' COMPENSATIVO	INDICE DI ATTERRAGGIO DI CREDITI EDILIZI	VOLUME MASSIMO AMMISSIBILE PREDETERMINATO SU INTERA ZTO	VOLUME COMPLESSIVO SU LOTTI LIBERI (VEDI REPERTORIO NORMATIVO LOTTI)	INDICE DI COPERTURA	ALTEZZA IN GRONDA	RIFERIMENTO PRINCIPALE ALLE NTO	NOTE E PRESCRIZIONI
				mc/mq	mc/mq	mc/mq	mc/mq	mc	mc	mq/mq	ml		
IR2	C1	7	diretto	-	-	-	0,20	-	3130 1560	-	8,50	art. 70	
IR1	C1	36	diretto	-	-	-	0,20	-	960 400	-	8,50	art. 70	
IR1	C1	53	diretto	-	-	-	0,20	-	1300 3350	-	8,50	art. 70	
IR3	C1	80	diretto	-	-	-	0,20	-	0 1337	-	8,50	art. 70	
IR3	C1	84	diretto	-	-	-	0,20	-	0 2000	-	8,50	art. 70	
IR4	C1	91	diretto	-	-	-	0,20	-	1400 2900	-	8,50	art. 70	
IR1	C1	104	diretto	1,00	-	-	0,20	-	0	-	8,50	art. 70	
IR3	C1	105	diretto	1,00	-	-	0,20	-	0	-	8,50	art. 70	Obbligo realizzazione delle seguenti opere di urbanizzazione: - allargamento viabilità e pista ciclabile lungo il confine nord in allineamento alla pista esistente lato ovest; - illuminazione pubblica, fognatura e altri sottoservizi eventualmente mancanti
IR3	C1	106	diretto	-	-	-	0,20	-	1451	-	8,50	art. 70	
IR1	C1.1	51	diretto	-	-	-	0,20	-	1600 2400	-	6,50	art. 71	
IR1	C1.1	55	diretto	-	-	-	0,20	-	800 2400	-	6,50	art. 71	
IR1	C1.1	56	diretto	-	-	-	0,20	-	800 0	-	6,50	art. 71	
AG1	C1.1	74	diretto	-	-	-	0,20	-	0 1200	-	6,50	art. 71	
AG2	C1.1	110	diretto	-	-	-	0,20	-	0 800	-	6,50	art. 71	
AA1	C1.1	116	diretto	-	-	-	0,20	-	800 1300	-	6,50	art. 71	
AG2	C1.1	128	diretto	-	-	-	0,20	-	0 600	-	6,50	art. 71	
AG2	C1.1	135	diretto	-	-	-	0,20	-	0 500	-	6,50	art. 71	
AG2	C1.1	142	diretto	-	-	-	0,20	-	0 800	-	6,50	art. 71	
AG2	C1.1	182	diretto	-	-	-	0,20	-	0	-	6,50	art. 71	
IR1	C1.1	183	diretto	-	-	-	0,20	-	0	-	6,50	art. 71	
AA1	C1.1	184	diretto	-	-	-	0,20	-	0	-	6,50	art. 71	E' ammessa l'utilizzazione a parcheggio per rimessaggio di autoveicoli (con esclusione di autocarri, autoarticolati, mezzi d'opera). Possibilità di installare strutture con reti antigrandine a distanza non inferiore di 1,50 m dal confine di proprietà. E' obbligatoria la realizzazione di idonee mitigazioni sul perimetro di zona.
AA1	C1.1	185	diretto	-	-	-	0,20	-	0	-	6,50	art. 71	
IR2	C2	2	PUA	0,5 0,55	-	-	-	-	-	-	7,50	art. 72	Accordo pubblico-privato APP 03
IR2	C2	3	PUA	1,00	-	-	-	-	-	-	7,50	art. 72	Obbligo di: a) cessione aree per verde pubblico di 1631 2100 mq; b) cessione aree per parcheggio pubblico di 621 800 mq; La dotazione minima da realizzare per standard a verde e parcheggio primario, relativamente al carico insediativo residenziale, può essere ricavata all'interno delle aree di cui alle precedenti lettere a) e b). c - obbligo di realizzare la strada di accesso

ATO	TIPO ZTO	N° ZTO	MODALITA' DI ATTUAZIONE	INDICE DI EDIFICABILITA' TERRITORIALE / FONDIARIO	INDICE DI EDIFICABILITA' PEREQUATO	INDICE DI EDIFICABILITA' COMPENSATIVO	INDICE DI ATTERRAGGIO DI CREDITI EDILIZI	VOLUME MASSIMO AMMISSIBILE PREDETERMINATO SU INTERA ZTO	VOLUME COMPLESSIVO SU LOTTI LIBERI (VEDI REPERTORIO NORMATIVO LOTTI)	INDICE DI COPERTURA	ALTEZZA IN GRONDA	RIFERIMENTO PRINCIPALE ALLE NTO	NOTE E PRESCRIZIONI
				mc/mq	mc/mq	mc/mq	mc/mq	mc	mc	mq/mq	ml		
IR1	C2	5	PUA	1,00	-	-	-	-	-	-	9,50	art. 70	P-di-L-Duse
IR2	C2	7	PUA	1,00	-	-	-	-	-	-	9,50	art. 70	P-di-L-Sile
IR4	C2	11	dirette- convenzionate	1,00	-	-	-	-	-	-	9,50	art. 72	
IR3	C2	15	PUA	1,00	-	-	-	-	-	-	9,50	art. 70	Accordo pubblico-privato APP 06
IP3	D1	9	diretto	-	-	-	-	-	-	0,50	8,00 9,00	artt. 76-79	SUAP Sistemi Tecnologici SRL
IP3	D1	10	diretto	-	-	-	-	-	-	0,60	10,50	artt. 76-79	Accordo pubblico-privato APP 05
IP3	D1	11	diretto	-	-	-	-	-	-	0,60	10,50	artt. 76-79	Accordo pubblico-privato APP 05
IR1	Fc	7	diretto	-	-	0,20	-	-	-	-	-	art. 87	
IR3	Fc	14	diretto	1,00	-	-	-	-	-	-	-	art. 87	Accordo pubblico-privato APP 06
IR2	Fbc	1	diretto	1,50	-	-	-	-	-	-	10,50	art. 85	

in ~~ROSSO~~ ~~barrato~~ le previsioni stralciate

in ~~BLU~~ le nuove previsioni

REPERTORIO NORMATIVO DELL'EDIFICABILITA' PUNTUALE SU LOTTO LIBERO

LOTTI					ZTO		RIFERIMENTO PRINCIPALE ALLE NTO	NOTE E PRESCRIZIONI
TIPO LOTTO	N° LOTTO	VOLUME (mc)	ENTRATA IN VIGORE	SCADENZA	TIPO	N°		
A	002	1.570			C1	7	art. 70	
A	006	560			C1	36	art. 70	
A	041	2.000			C1	84	art. 70	
A	042	1.500			C1	91	art. 70	Obbligo realizzazione standard primari a verde e a parcheggio
A	043	2.050			C1	53	art. 70	
A	044	1.337			C1	80	art. 70	
A	045	1.451			C1	106	art. 70	
B	075	800			C1.1	56	art. 71	
B	080	800			C1.1	55	art. 71	
B	081	800			C1.1	55	art. 71	
B	082	800			C1.1	110	art. 71	
B	083	500			C1.1	135	art. 71	
B	084	800			C1.1	142	art. 71	
B	085	800			C1.1	51	art. 71	
B	086	1.200			C1.1	74	art. 71	Volume edificabile complessivo di 1200 mc derivante da demolizione di fabbricati preesistenti (SCIA - 01074/2021 prot. 775 del 16/07/2021)
B	087	500			C1.1	116	art. 71	
B	088	600			C1.1	128	art. 71	

in ~~ROSSO~~ barrato le previsioni stralciate
 in **BLU** le nuove previsioni

REPERTORIO NORMATIVO DELLE UNITA' EDILIZIE

LOCALITA'	ID UE	MODALITA' INTERVENTO	CATEGORIA DI VALORE UE	VOLUME COMPLESSIVO PREVISIONI PLANOVOLUMETRICHE NTO art. 101.7	DISPOSIZIONI SPECIFICHE
Loria	L27	Diretto convenzionato	2b	1600 261	Obbligo realizzazione parcheggio pubblico di 200 mq e della pista ciclabile lungo tutto il confine est. I parcheggi sono computabili ai fini delle dotazioni minime di legge in rapporto al carico urbanistico previsto. Il rilascio del titolo abilitativo per l'esecuzione dell'ampliamento dell'edificio è condizionato alla sottoscrizione di atto d'obbligo per la futura cessione gratuita al comune dell'area di larghezza di 2,50 m lungo i lati est e sud dell'unità edilizia, necessaria per la realizzazione, a cura e su semplice richiesta del comune, della pista ciclabile come indicata in cartografia
Loria	L37	Diretto convenzionato	-	2400 1552	Obbligo realizzazione parcheggio pubblico di 270 mq. I parcheggi sono computabili ai fini delle dotazioni minime di legge in rapporto al carico urbanistico previsto
Loria	L70	Diretto	2b	1050 760	Obbligo realizzazione parcheggio pubblico di 290 mq. I parcheggi sono computabili ai fini delle dotazioni minime di legge in rapporto al carico urbanistico previsto.
Ramon	R45	PUA	-	2000 1186	Obbligo di mantenimento di una fascia ineditata ad uso pubblico di larghezza di metri 15 lungo tutto il confine est a tutela degli edifici di valore culturale presenti (chiesa San Pancrazio) sulla quale il PUA può localizzare, viabilità, verde e parcheggi Obbligo realizzazione di almeno 190 320 mq per servizi a verde pubblico e almeno 107 180 mq a parcheggio pubblico I parcheggi sono computabili ai fini delle dotazioni minime di legge in rapporto al carico urbanistico previsto
Castione	C29	PUA	-		Prescrizioni di cui alla variante al PRG n° 5 (art. 50 comma 3 LR n° 61/85) approvata con delibera della Giunta Provinciale n° 251 del 18/06/2012: - il PUA, da approvare in consiglio comunale, dovrà essere corredato di normativa, finalizzata alla ricostruzione in arretramento dalla viabilità pubblica, atta a salvaguardare le caratteristiche peculiari e il valore documentale attribuito dai fabbricati al contesto figurativo esistente; - la nuova costruzione sul fronte strada statale oggetto di ricostruzione in arretramento, da realizzarsi all'interno della sagoma limite di progetto, non dovrà superare l'altezza massima di ml.6.50, salvo che per il corpo centrale, la cui altezza potrà essere portata a ml.8.50, in maniera tale da riproporre le sagome del complesso edilizio esistente sul fronte strada; - sulla sagoma fronte strada sono da escludere soluzioni progettuali non consone con il contesto esistente; vanno riproposte per quanto possibile le partiture e forometrie tipiche dei fabbricati esistenti, evitando le grandi aperture (tipo vetrate) a servizio di spazi commerciali, le quali potranno essere ricavate dal lato sud, verso la piazza prevista in progetto, il tutto mantenendo sagome e tipologia architettonica adeguata al contesto; - va evitata l'interferenza di rilevanti infrastrutture o manufatti tecnologici (antenne di telefonia mobile, cabine, tralicci e linee elettriche, ecc...), di insegne e cartelloni pubblicitari non consoni per dimensioni al contesto figurativo; - la qualità architettonica del nuovo contesto deve avvenire mediante il controllo delle altezze dei fabbricati, il corretto uso dei materiali, la sistemazione degli spazi scoperti; - La destinazione "aree per parcheggio Fd" con alberature di progetto è solo indicativa. Il PUA dovrà attentamente valutare il complesso degli spazi pubblici ed individuare esattamente l'uso e le soluzioni di arredo idonee al contesto, privilegiando la formazione di piazza pedonale con alberature, opportunamente protetta dalle residuali eventuali aree di parcheggio. L'indicazione delle "alberature di progetto" è altresì indicativa e quindi da progettare unitariamente e tenendo in considerazione la messa a dimora di essenze il più possibile autoctone; - è necessario ricavare dei portici passanti per mettere in comunicazione le aree destinate a servizi pubblici quali parcheggi, aree verdi, aree pedonali, piazze, ecc.; - dovrà essere posta particolare cura nella scelta dei materiali e nel rispetto delle forme architettoniche; - va incentivato l'uso di "quinte architettoniche" e/o elementi di schermatura arborea da realizzarsi per mascherare situazioni insediative o antropiche incongrue con il nuovo contesto edilizio;

LOCALITA'	ID UE	MODALITA' INTERVENTO	CATEGORIA DI VALORE UE	VOLUME COMPLESSIVO PREVISIONI PLANO VOLUMETRICHE NTO art. 101.7	DISPOSIZIONI SPECIFICHE
					<p>- la pista ciclabile, da realizzarsi lungo la strada regionale va estesa anche in direzione sud, lungo l'asse viario previsto in progetto;</p> <p>- le opere di urbanizzazione da realizzarsi devono essere conformi con quanto previsto dalla delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 20.10.2006 di approvazione del Piano di Coordinamento degli interventi di arredo urbano nelle aree ad uso pubblico dei Centri Storici e zone limitrofe.</p> <p>Conferma delle prescrizioni definite nell'Accordo di pianificazione APP-02 recepito con variante n° 5 al PI approvata con DCC n° 17 del 31/07/2018 e riportato nell'elaborato "P6 - schede normative degli accordi di pianificazione", con possibilità di distribuire il volume massimo ammesso di mc 17.200 comprensivo del volume esistente, all'interno dell'ambito della UE n° C29 e della zona C2-13 PUA adottato con deliberazione della Giunta Comunale n° 12 del 06/03/2019.</p>